

Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendes és nyilvános** üléséről.

Időpont: 2025. október 20. 17.00 óra

Helyszín: Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

Murányi Marianna	polgármester
Horváth István Attiláné	alpolgármester
Deák Péter	képviselő
Kertész Zoltán	képviselő
Kovács János	képviselő
Pencz Tamás	képviselő
Takács Andra	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Machata Biborka Anna	jegyző
Mayer Mónika	jegyzőkönyv-vezető

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend:

- 1.) Polgármester beszámolója a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről**
Előterjesztő: Murányi Marianna
- 2.) Előterjesztés a helyi civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 3.) Előterjesztés utca elnevezésről**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 4.) Előterjesztés a Somosmáli szennyvízátemelő kivitelezéséről**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 5.) Előterjesztés a beszerzési szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 6.) Előterjesztés vételi ajánlatról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 7.) Előterjesztés a Versenyképes Járás Program keretében kivitelezői feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 8.) Egyéb**

Napirend előtti esemény

Az ülés megnyitása

Murányi Marianna polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor 6 fő megjelent. Hitelesítő Kovács János képviselő lesz.

Elmondja, hogy érkezett egy plusz napirendi pont kérelem, ezt javasolja felvenni az egyebek napirendi pontba.

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a napirenddel kapcsolatban hozzászólás?

Deák Péter képviselő:

Javasolja külön napirendi pontként felvenni, vagy a támogatási rendelet tárgyalásánál megvitatni. Ne az egyebekben.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a rendelet tárgyalásánál nem lehet, de az egyebekben napirend lehet.

Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a kiegészített napirend tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2025. (X. 20.) határozata a napirend elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. október 20-i ülés napirendjét a következő tartalommal elfogadja:

- 1.) Polgármester beszámolója a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről**
Előterjesztő: Murányi Marianna
- 2.) Előterjesztés a helyi civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet elfogadásáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 3.) Előterjesztés utca elnevezésről**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 4.) Előterjesztés a Somosmáli szennyvízátemelő kivitelezéséről**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 5.) Előterjesztés a beszerzési szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 6.) Előterjesztés vételi ajánlatról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 7.) Előterjesztés a Versenyképes Járás Program keretében kivitelezői feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
- 8.) Egyéb**
Kincs, Kultúra, Sport Egyesület kérelme

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

TANÁCSKOZÁS

1.) Polgármester beszámolója a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy nagyon sok minden történt az előző testületi ülés óta. Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Deák Péter képviselő:

Érdeklődik az október 8-i Petőfi utcai épülettel kapcsolatos egyeztetésről.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy az ablakok fóliázásáról volt szó, a bejutáshoz szeretnék volna elkérni a kulcsot, de az épület kulcsa nem az önkormányzatnál van. Az épület tulajdonosa jelezte, hogy lakásokat vagy idősek otthonát szeretne kialakítani.

Pencz Tamás képviselő:

Az üveg visszaváltó repont kialakításával kapcsolatban szeretne bővebb tájékoztatást.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a Kincses Market vállalta az üzemeltetést, de még nincs pontos dátum a megnyitásra.

Horváth István Attiláné alpolgármester:

A bankautomata telepítéséről szeretne információt.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy december végéig telepítenie kell a banknak. Konténeres megoldás lesz.

Takács Andrea képviselő:

Az óvodai játszóeszközök ellenőrzésének eredményéről szeretne tájékoztatást.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy javításokat kellett végezni a rugós játékoknál, csavarkupakoknál, és az ütőcsillapításnál. A kétülékes hinta tartóoszlopai elkorhadtak, azt nem javították, kicserélését tervezik.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

147/2025. (X. 20.) határozata
a két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
 Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés a helyi civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet elfogadásáról
 Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

A polgármester ismerteti az előterjesztést, mely a helyi civil szervezetek támogatásának szabályozását célozza.

Elmondja, hogy a helyi civil szervezetek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása több szempontból is indokolt és szükséges, különös tekintettel a közpénzek felhasználásának átláthatóságára és a jogszabályi megfelelésre. A rendelet révén az önkormányzat célzottan tudja támogatni azokat a szervezeteket, amelyek a település stratégiai céljaival összhangban működnek.

Takács Andrea képviselő:

Hiányolja, hogy a rendelet hatálya nem terjed ki a Kincsesbánya község közigazgatási területén működő, székhellyel vagy telephellyel rendelkező szervezetekre.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja, hogy benne van, hogy vagy székhelye vagy telephelye Kincsesbánya.

Javaslatként elhangzott, hogy a támogatott civil szervezetek ne csak írásban számoljanak be a támogatás felhasználásáról, hanem személyesen is jelenjenek meg a képviselő-testület előtt. Megegyeztek, hogy a támogatási szerződésekbe bekerül ez a kötelezettség, és a támogatott szervezeteket márciusi testületi ülésre hívják meg beszámolni.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e még a napirendhez hozzászólni?

Mivel nincs több hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a rendelet tervezetét az előterjesztés szerint, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025.(X.24.) önkormányzati rendelete
A helyi civil szervezetek támogatásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Előterjesztés utca elnevezésről

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete)

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Kincsesbánya településen található, 62-es helyrajzi számú strand mögötti 61/3-as számú közút a Strand utca nevet viseli már a közműterképen és a KCR-ben is, csak testületi döntés nem született róla. A Gyermek Tábortáborozásáért Alapítvány is ezt a címet használja, de nincs testületi határozat, ami alátámasztaná.

Megérkezik Kertész Zoltán képviselő.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Mivel nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja az utca elnevezését azt előterjesztés szerint, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2025. (X. 20.) határozata
a Strand utca elnevezéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a közterületek elnevezéséről szóló 8/2014. (IX.25.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kincsesbánya Község közigazgatási területén, a Kincsesbánya 61/3 hrsz. közterület elnevezése: „**Strand utca**”
2. A határozat mellékletét képezi az utca elhelyezkedését bemutató térképrészlet.
3. A Képviselő-testület elrendeli, hogy az utcanév feltüntetésére szolgáló utcatáblát az érintett közterületen **2025. december 01. napjáig** ki kell helyezni.
4. A határozat elfogadásának napjától lép hatályba.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: 2025. december 01.

4.) Előterjesztés a Somosmáli szennyvízátemelő kivitelezéséről

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Pontosítja az előterjesztést, hogy nem a kivitelezésről, hanem a tervezetetről van szó, és nem a Somosmáli utcában, hanem a 440-es helyrajzi számon elhelyezkedő leendő szennyvízátemelőről. Elmondja, hogy a DRV kérdezte, hogy az önkormányzat megtervezteti-e az átemelőt az eszközhasználati díjból vagy vár a Kincses Lakópark Kft.-re. Tájékoztatja a testületet, hogy másnap lesz egy megbeszélés a Nemzeti Vízművek, a Fejérvíz Zrt. és a DRV vezetőivel, ezért javasolta a téma elnapolását.

Pencz Tamás képviselő:

Az a véleménye, hogy mivel a tervezés költségét a Somosmai lakópark fejlesztője vállalta, ezért nem indokolt önkormányzati forrást fordítani erre.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e még a napirendhez hozzászólni?

Mivel nincs több hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki úgy dönt, hogy ne az eszközhasználati díj terhére készíttessék el a DRV Zrt-vel a szennyvízátemelő tervezését, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2025. (X. 20.) határozata
a szennyvízátemelő kivitelezéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kincsesbánya 440 hrsz. elhelyezkedő szennyvízátemelő terveinek elkészítését az önkormányzat nem vállalja át.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: 2025. december 01.

5.) Előterjesztés a beszerzési szabályzat módosításáról

Előterjesztő: dr. Machata Biborka Anna jegyző

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Ismerteti a beszerzési szabályzat tervezett módosításait, melyek az összeghatárokat és a bírálóbizottság létrehozását érintik.

Elmondja, hogy a beszerzési szabályzat kiemelt jelentőséggel bír az önkormányzat működésének átláthatósága, jogszerűsége és gazdaságossága szempontjából. A szabályzat rögzíti azokat az eljárásrendeket, értékhatárokat és felelősségi köröket, amelyek biztosítják, hogy az önkormányzati beszerzések egységes, ellenőrizhető és hatékony módon történjenek.

A beszerzési szabályzat korábbi verziója háromszázezer forint egyedi értéket meg nem haladó beszerzéseknél elegendőnek tartott egy megrendelést, háromszázezer és egymillió forint között három árajánlatot kért, míg egymillió forint felett ajánlati felhívás közzétételét írta elő.

Hosszas tanácskozás után az a javaslat született, hogy az összeghatárokat módosítsák: ötszázezer forintig elegendő legyen a megrendelés, ötszázezer és 1,4 millió forint között három árajánlat bekérése legyen kötelező, 1,4 millió forint felett pedig ajánlati felhívás közzététele.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, javasolja a szabályzat módosítását a megbeszéltek szerint.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2025. (X. 20.) határozata
beszerzési szabályzat módosításról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján, figyelembe véve az önkormányzat gazdálkodásának átláthatóságát és hatékonyságát, az alábbi határozatot hozza:

A beszerzési szabályzat módosításra kerül az alábbiak szerint:

Az egyes beszerzési kategóriákhoz tartozó összeghatárok felülvizsgálatra és módosításra kerülnek a gazdasági környezet és a szervezet működési igényei alapján.

Az összeghatárok a következők:

- 500.000 Ft-ig elegendő a megrendelés
- 500.000 Ft és 1.400.000 Ft között három árajánlat bekérése kötelező
- 1.400.000 Ft felett ajánlati felhívás közzététele szükséges.

A módosított Beszerzési Szabályzat hatályba lépésének időpontja: 2025. november 1.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szabályzat módosításáról, valamint annak megismertetéséről az érintett szervezeti egységekkel és munkatársakkal.

Felelős: dr. Machata Bíborka Anna jegyző

Határidő: 2025. november 01.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy 3 tagú bíráló bizottság szükséges. A bizottság feladata az ajánlatok érvényességének vagy érvénytelenségének megállapítása és döntési javaslat készítése a testület részére.

Hosszas egyeztetés után az a javaslat született, hogy a bíráló bizottságra vonatkozó előírásokat nem módosítják.

Murányi Marianna polgármester:

Javasolja a szabályzat bizottságra vonatkozó előírásait változatlanul hagyni. Aki ezzel egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2025. (X. 20.) határozata
beszerzési szabályzat módosításról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzési szabályzatban szereplő bírálóbizottságra vonatkozó előírásokat változatlan formában hagyja.

Felelős: dr. Machata Bíborka Anna jegyző

Határidő: 2025. november 01.

6.) Előterjesztés vételi ajánlatról

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy vételi ajánlat érkezett a 13/20, 438,439,441,442,443,444 és a 440 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában. Véleménye szerint el kell utasítani a kérelmet, mert a megjelölt helyrajzi számok közül több nem is létezik, illetve a terület a lakópark

fejlesztési területéhez tartozik, amelyre már van megállapodás. A 440-es helyrajzi szám kivett közút, ami elidegeníthetetlen vagyon.

Felvetődött, hogy ne kapásból utasítsák el a vételi ajánlatot, hanem pontosítsák, mely helyrajzi számokra vonatkozik. Ugyanakkor jelezték, hogy a területre már létezik egy megállapodás, amely köti az önkormányzatot.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, aki egyet ért a kérelem elutasításával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2025. (X. 20.) határozata
a vételi ajánlatról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott vételi ajánlatot elutasítja, mivel a vételi ajánlatban megjelölt helyrajzi számok pontosítása szükséges, illetve a vételi ajánlatban szereplő helyrajziszámok egy korábban kötött megállapodás részét képezik.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

7.) Előterjesztés a Versenyképes Járás Program keretében kivitelezői feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a versenyképes járásek programban négy település közös ajánlatot kér a kivitelezési munkákra. Kincsesbánya esetében a Kincsesi utca elejének járdaszakaszáról van szó, összesen 191 méternyi járdáról. Az ajánlatokat még várják, ezért javasolja a döntés elnapolását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2025. (X. 20.) határozata
döntés elnapolásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elnapolja a versenyképes járásek program keretében kivitelezői feladatok ellátásáról szóló előterjesztés tárgyalását.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

8.) Egyebek

Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a közmeghallgatás időpontja 2025. november 14. 17 óra legyen.

Képviselői elfoglaltságok miatt végül a november 10-i időpont mellett döntöttek.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2025. (X. 20.) határozata a
Közmeghallgatás időpontjáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatást 2025. november 10-én 17:00 órai kezdettel tartja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

8/1.) Kincs, Kultúra, Sport Egyesület kérelme**Murányi Marianna polgármester:**

Tájékoztatja a testületet, hogy érkezett egy támogatási kérelem, melynek anyagát az ülés elején mindenki megkapott. Átadja a szót Deák Péternek.

Deák Péter képviselő:

Elmondja, hogy a Kincs Kultúra Sport Egyesület támogatási igényt nyújtott be a december 6-ai erdei futóverseny szervezésére 450.000 Ft értékben. Ezt az összeget a képviselők által lemondott tiszteletdíjból igényelnék. A verseny Janecskó András testnevelő tanár és atlétikaedző emlékére kerül megrendezésre.

A tervek szerint egy limitált létszámú, nevezési díj nélküli versenyt szerveznének, ahol a futók emlékérmeket kapnának. A becsült költség 900.000 Ft, amiből 450.000 Ft-ot kérnek a képviselőktől - fel nem vett tiszteletdíj terhére-.

Felmerült, hogy az összeg magas, de a képviselők megismerve a költségek részleteit (befutó érmek, kupák, frissítőpont, mentő biztosítása), támogathatónak ítélték a kérelmet. Kiegészítő feltételként szabták, hogy a rendezvény keretében a helyi lakosság számára is szervezzenek családi futást.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, aki támogatja a kérelmet, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2025. (X. 20.) határozata a
Kincs, Kultúra, Sport Egyesület támogatási kérelméről**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kincs Kultúra Sport Egyesület részére 450.000 Ft támogatást nyújt a képviselői tiszteletdíj terhére a 2025. december 6-ai erdei

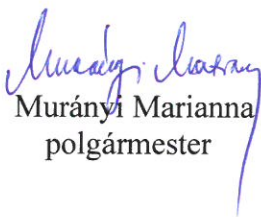
futóverseny szervezésére, azzal a feltétellel, hogy a rendezvény keretében családi futást is szerveznek a helyi lakosság számára.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, 18.30 órakor bezárja a testületi ülést.

kmf.


Murányi Marianna
polgármester




dr. Machata Biborka Anna
jegyző

Hitelesíti:



Kovács János
képviselő

