

KINCSES BÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8044 Kincsesbánya, Kincsesi út 39.

Tel.: +36 (22) 418-001

e-mail: pm.hivatal@kincsesbanya.hu

Iktatószám: KIN/ 1488- 2/2024.



JEGYZŐKÖNYV

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 23. napján tartott soron következő nyilvános üléséről**

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató képviselő lemondásáról
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
2. A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója, képviselő eskütétele
Előterjesztő: Magyarné Dénes Zsuzsanna HVB elnöke
3. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
4. Előterjesztés a települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
5. Előterjesztés a 2024. évi szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
6. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
7. Előterjesztés a textiltermék hulladékának visszagyűjtésére szolgáltatási szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
8. Egyebek

A 2024. április 23-i soron következő Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok

18/2024.(IV.23.)	A napirend elfogadásáról
19/2024.(IV.23.)	Képviselői lemondás tudomásul vételéről
20/2024.(IV.23.)	A két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról
21/2024.(IV.23.)	A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról
22/2024.(IV.23.)	Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról
23/2024.(IV.23.)	A textil hulladék visszagyűjtésével kapcsolatos szolgáltatási szerződésről
24/2024.(IV.23.)	Üzlethelyiség bérleti szerződésének felmondásáról
25/2024.(IV.23.)	Üzlethelyiség bérleti szerződésének megkötéséről
26/2024.(IV.23.)	Döntés következő ülésre történő halasztásáról

A 2024. április 23-i soron következő Képviselő-testületi ülésen alkotott rendeletek

5/2024. (IV.26.)	A települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
------------------	---

JEGYZŐKÖNYV

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **soros és nyilvános** üléséről.

Időpont: 2024. április 23. 17.00 óra

Helyszín: Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

Murányi Marianna	polgármester
Sallay Zsolt	alpolgármester
Horváth István Attiláné	képviselő
Kovács János	képviselő
Pencz Tamás	képviselő
Szatzker Csaba	képviselő
Takács Andrea	képviselő

Tanácskozási joggal:

Nagyné Sági Melinda	aljegyző
Magyarné Dénes Zsuzsanna	HVB elnök

Jelen van

Mayer Mónika	jegyzőkönyv-vezető
--------------	--------------------

Murányi Marianna polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor 6 fő megjelent. Szatzker Csaba képviselő előre jelezte, hogy késni fog.

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a meghívóban szereplő napirendeken kívül más napirendre javaslat?

Amennyiben nincs, kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2024. (IV.23.) határozata
a napirend elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjét a következő tartalommal elfogadja:

1. Tájékoztató képviselő lemondásáról
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
2. A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója, képviselő eskütétele
Előterjesztő: Magyarné Dénes Zsuzsanna HVB elnöke
3. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
4. Előterjesztés a települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
5. Előterjesztés a 2024. évi szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
6. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
7. Előterjesztés a textiltermék hulladékának visszagyűjtésére szolgáltatási szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Murányi Marianna polgármester
8. Egyebek

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

Kincsesbánya Község Önkormányzatának a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelet 52. § értelmében a Képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvét 1 fő jegyzőkönyv hitelesítő írja alá. A jegyzőkönyv hitelesítését a képviselők ülésenként, vezetéknevük kezdőbetűi szerinti abc sorrendben látják el. A hiányzó képviselő esetén a névsorban következő képviselő látja el a jegyzőkönyv hitelesítését. A képviselő a hitelesítést nem tagadhatja meg. Az előző Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítője Horváth István Attiláné volt. A mai ülés jegyzőkönyv hitelesítője Kovács János képviselő.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1.) **Tájékoztató képviselő lemondásáról**
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy Lakatos János képviselő lemondott mandátumáról. Lemondani szóban lehet testületi ülésen, vagy írásban is be lehet jelenteni. A lemondás nem vonható vissza, tehát a beadás napján, 2024. március 13-án megszűnt Lakatos János képviselői mandátuma. A testületnek tudomásul kell vennie.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?
Mivel nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (IV.23.) határozata
Képviselői lemondás tudomásul vételéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselői lemondásról szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

2.) A Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatója, képviselő eskütétele
Előadó: Magyar né Dénes Zsuzsanna HVI elnöke

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Magyar né Dénes Zsuzsanna HVI elnöke: Elmondja, hogy 2024. március 13. napjával lemondott képviselői megbízatásáról Lakatos János képviselő, ezért április 13-án a következő jelölt, Takács Andrea részére kiadásra került a megbízási lap. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28.§ (3) értelmében az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá. Az eskü letételére a mai napon megtartott képviselő-testületi ülésen kerül sor.

Magyar né Dénes Zsuzsanna felolvassa az eskü szövegét, melyet Takács Andrea képviselő elismétel, majd aláírják az esküokmányt. Magyar né Dénes Zsuzsanna átadja az esküokmányt Takács Andrea képviselőnek.

3.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?
Mivel nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024. (IV.23.) határozata
a két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő- a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

- 4.) **A települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy a Szociális Bizottság átnézte a rendeletet, és javasolja a jövedelemhatárok módosítását. Felkéri Horváth István Attilánét a Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Horváth István Attiláné képviselő, a Szociális Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a bizottság úgy gondolja, hogy a jelenlegi jövedelemhatárokon változtatni kell. Megemelkedett a minimálbér, a nyugdíjakat is emelték, így nagyon kevés ember részére lehet támogatást nyújtani, pedig a megemelt jövedelmek ellenére sem tudnak sokan megélni, olyan magasak az árak. A szociális vetítési alap nem emelkedett, ehhez kell viszonyítani a segélyek mértékét, ezért javasolják a rendkívüli települési támogatás és a gyógyszer-támogatás mértékénél az emelést. A családban élőkénél az egy főre jutó jövedelem a vetítési alap 250 %-ról 275 %-ra, egyedül élőkénél 300 %-ról 350 %-ra való emelését javasolja.

Szatzer Csaba képviselő 17.15-kor megérkezik

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy ezekkel a százalékokkal a családban élőkénél 71 250 Ft-ról 78 375 Ft-ra, az egyedül élőkénél 85 500 Ft-ról 99 750 Ft-ra emelkedik a jövedelemhatár.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni? Mivel nincs hozzászólás, javasolja az előterjesztés szerint a rendelet-módosítás elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (IV26.) önkormányzati rendelete**

**A települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021.
(V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a települési támogatásról és a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2021. (V.15.) önkormányzati rendeletet módosítja.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

- 5.) **A 2024. évi szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról**
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete)

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy 2024. évben is van lehetőség a szociális tűzifára pályázat benyújtására. A maximálisan pályázható 80 erdei m³. Az önkormányzatnak 2 000 Ft + ÁFA önerőt kell biztosítani, valamint a szállítást kell kifizetnie. Eddig az önkormányzati rendelet alapján évente 10-13 fő részesült támogatásban, 2-5 m³ mennyiséget kaptak, a maximálisan adható mennyiség 5 m³. Javasolja, hogy pályázzon az önkormányzat a maximális mennyiségre, mert eddig minden évben kevesebbet adtak. Április 30-ig kell beadni az igényt. Kérdést intéz a képviselő-testülethez kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Mivel nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki egyet ért a pályázat benyújtásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2024. (IV.23.) határozata**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra
pályázat benyújtásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján benyújtja támogatási igényét 80 m³ mennyiségű tűzifa vásárlására, melyhez 2.000 Ft/ erdei m³ +ÁFA, 203.200 Ft és a szállítási költségek összegének megfelelő önerőt biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére.

Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: 2024. április 30.

6.) Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat minden költségvetési év elején éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. 2024-ben nem terveznek olyan beruházást, amelyhez ki kellene írni közbeszerzést. Ha év közben szükség lenne rá, akkor lehet módosítani.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Amennyiben nincs hozzászólás, javasolja a közbeszerzési terv elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024. (IV.23.) határozata
az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

7.) A textiltermék hulladékának visszagyűjtésére szolgáltatási szerződés megkötéséről

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy van egy ruhagyűjtő konténer kihelyezve az Ifjúság utca elejére. Erre új szerződést kell kötni a MOHU-val. Ugyanaz az alvállalkozó látja el a feladatot, aki eddig, nem változik semmi. Az önkormányzatnak ezzel költsége nincs.

Horváth István Attiláné képviselő: Véleménye szerint nagyon borzalmas állapotban van a konténer és környéke.

Takács Andrea képviselő: Az a kérdése, hogy milyen gyakran ürítik a konténert?

Murányi Marianna polgármester: Kéthetente szokták. Ha bejelentést kapnak, akkor soron kívül is megteszik.

Takács Andrea képviselő: Javasolja, hogy a szállítás időpontját írják ki, és akkor oda lehetne vinni nagyobb mennyiségű ruhát, amit azonnal el tudnak vinni, és nem hányódik a konténer mellett zsákokban.

Horváth István Attiláné képviselő: Az iskolában is gyűjthetik a használt ruhát.

Takács Andrea képviselő: Elmondja, hogy az élelmiszeripari kiállításon szatyrokat készítettek kézműves foglalkozás keretében. a hulladékból. Véleménye szerint itt is lehetne ilyen kézműves foglalkozást tartani.

Murányi Marianna polgármester: Most a szerződés megkötéséről kell dönteni. Aki egyet ért a textilhulladék elszállítására vonatkozó szerződés megkötésével, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024. (IV. 23.) határozata
a textil hulladék visszagyűjtésével kapcsolatos szolgáltatási szerződésről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a textil hulladék visszagyűjtésével kapcsolatos szolgáltatási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés aláírásáról és a szolgáltató részére történő eljuttatásáról gondoskodjon.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

8.) Egyebek

1.1. *Bérleti szerződés felmondása*

Előadó: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy Spandler Dorina bejelentette, hogy a 60 lakás aljában lévő zöldségesként használt üzlethelyiség bérleti szerződését 2024.06.30. napjával felmondja. Hadi Gábor jelezte, hogy ő tovább folytatná a tevékenységet, továbbra is működtetné a zöldségest. Mivel azonnal lenne új bérlő, nem kell meghirdetni. Nagy szükség van a településen zöldségesre, javasolja a testületnek az üzemeltető váltás jóváhagyását. Határozati javaslata a következő: Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. december 6-án kelt, 8044, Kincsesbánya, Kincsesi út 37. szám alatti 119/2/A/3 hrsz-ú Zöldséges elnevezésű üzlethelyiség bérleti szerződésének 2024. június 30. napjával történő felmondását elfogadja. Felelős: Murányi Marianna polgármester, Határidő: 2024.06.30.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez, van-e valakinek hozzászólása?

Amennyiben nincs, aki elfogadja Spandler Dorina bérleti szerződés felmondásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024. (IV. 23.) határozata
Üzlethelyiség bérleti szerződésének felmondásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. december 6-án kelt, 8044, Kincsesbánya, Kincsesi út 37. szám alatti 119/2/A/3 hrsz-ú Zöldséges elnevezésű üzlethelyiség bérleti szerződésének 2024. június 30. napjával történő felmondását elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: 2024.06.30.

Murányi Marianna polgármester: Arról is kell dönteni, hogy elfogadják-e Hadi Gábor vállalkozó kérelmét az üzlethelyiség bérletére. A polgármester ismertette az üzlet bérlete iránti kérelmet. Melyben Hadi Gábor előadja, hogy továbbra is zöldségesként szeretné üzemeltetni, így a település nem maradna ezen szolgáltatás nélkül. Határozati javaslata a következő: Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mellékletben foglalt Hadi Gáborral az önkormányzat tulajdonában álló 8044, Kincsesbánya, Kincsesi út 37. szám alatti 119/2/A/3 hrsz-ú Zöldséges elnevezésű üzlethelyiségre bérleti szerződés megkötését támogatja. Felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés előkészítésére, felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására. Felelős: Murányi Marianna polgármester, Határidő: 2024.07.31.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez, van-e valakinek hozzászólása?

Amennyiben nincs, aki elfogadja Hadi Gábor bérleti szerződés iránti kérelme kapcsán előterjesztett határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2024. (IV.23.) számú határozata
Üzlethelyiség bérleti szerződésének megkötéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mellékletben foglalt Hadi Gáborral az önkormányzat tulajdonában álló 8044, Kincsesbánya, Kincsesi út 37. szám alatti 119/2/A/3 hrsz-ú Zöldséges elnevezésű üzlethelyiségre bérleti szerződés megkötését támogatja. Felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés előkészítésére, felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: 2024.07.31.

1.2. Óvoda felújítása pályázat

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy megérkezett mind a három ajánlat az óvoda felújítására. Minden benne van, a tervezői díjak, költségek. Kiosztja az összesítőt. Elég nagy az eltérés az árak között. A pályázati díjba a Pelaproject Kft. ajánlata fér bele, 14 967 384 Ft-os ajánlatával, ha öt választja a testület, nem kell önerőt biztosítani, tervezői, ellenőri díjak is beleférnek.

Mind a 3 ajánlatban benne van az óvoda belső festése, padlócsere a csoportokban, redőny, belső ajtók cseréje.

Kérdést intéz a képviselő-testülethez, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Horváth István Attiláné képviselő: Az a kérdése, hogy az ebédlő ki lesz-e meszelve? Nagyon vizesedik az a helyiség. Nem beázás, hanem valószínűleg alulról, mint az iskola.

Murányi Marianna polgármester: Igen. A folyosó is ki lesz festve. A teljes ebédlő felújítása is benne van az árban, valamint a konyha ajtajainak cseréje is.

Szatker Csaba képviselő: Ez az összeg anyagköltség és munkadíj? Elég nagyok a különbségek az árak között.

Murányi Marianna polgármester: Igen, minden benne van.

Takács Andrea képviselő: Véleménye szerint, ha a vizesedés nem lesz megszüntetve, akkor nem lesz tartós a felújítás, hamar tönkre fog menni a padlózat. Kérdése, hogy ennek megszüntetésére van-e az ajánlatokban valami megoldás? Csak ezek a pontok férnek bele a pályázatba, amik le vannak írva?

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy amit szeretnének, természetesen a pénzügyi kereten belül.

Takács Andrea képviselő: Ezek szerint lehet módosítani a terven.

Murányi Marianna polgármester: Igen, de akkor húzódik a felújítás. Csak nyáron lehet kivitelezni, amikor zárva van az óvoda.

Horváth István Attiláné képviselő: Kérdést intéz a polgármesterhez, hogy ha felújítást közben derül ki valami, ami plusz költséggel jár, van-e az önkormányzatnak annyi tartaléka, hogy azt ki lehessen fizetni?

Murányi Marianna polgármester: Muszáj lesz.

Takács Andrea képviselő: Az a kérdése, hogy kockázati elemzés történt-e?

Murányi Marianna polgármester: Nem. Az a javaslata, hogy fogadják el a legolcsóbbat.

Takács Andrea képviselő: Mennyibe kerül egy szakember? Meg kellene nézetni a vizesedést.

Murányi Marianna polgármester: Megnézték, nem láttak olyan problémát, ami miatt ne lehetne megcsinálni a felújítást. Nem lesz idő a kivitelezésre, csúszni fog az egész beruházás. Javasolja, hogy válasszák ki a kivitelezőt, majd ők megnézik, és úgy csinálják, hogy jó legyen.

Takács Andrea képviselő: Véleménye szerint, ha a vállalkozó talál valamit, akkor már nem fogja ennyiért megcsinálni, többletköltség lesz.

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy volt már ilyen, ki lett fizetve.

Sallay Zsolt alpolgármester: Most még az se látszik, hogy miért ekkorák a különbségek az árajánlatokban.

Horváth István Attiláné képviselő: Javasolja, hogy mindenki nézze át otthon az árajánlatokat, és legyen egy rendkívüli testületi ülés jövő héten. Ne húzzák az időt, mert kifutnak a határidőből.

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy még este kiküldi az árajánlatokat mindenkinek, átnézhetik, tételesen össze tudják hasonlítani őket, és még a héten visszajelzést vár.

Szatker Csaba képviselő: A vizesedésről még mindig nincs szó. Az, hogy mi okozza, tudni lehet?

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy ha vizesedik az óvoda, ezzel nem tudják megoldani a problémát. Vízáró burkolat kell. Évek óta pályáztak, most sikerült nyerni. Sokat javul az épület állaga, ha megvalósul a felújítás.

Horváth István Attiláné képviselő: A pályázat benyújtása előtt végig lett járva az épület, szakember mondta meg, hogy milyen felújítást kell megcsinálni.

Takács Andrea képviselő: A vizesedés akkor látszik, ha megbontják a padlózatot.

Murányi Marianna polgármester: Véleménye szerint, ha nekiállnak, és kiderül, hogy probléma van, meg lesz csinálva.

Horváth István Attiláné képviselő: A 3 árajánlat összehasonlításából látni lehet majd, hogy milyen anyagokkal dolgoznak.

Takács Andrea képviselő: Nem mindegy a padló vastagsága, a festék minősége, hogy légáteresztő-e. Ha párás a levegő, ez sem mindegy.

Murányi Marianna polgármester: Fel lesz újítva az óvoda.

Sallay Zsolt alpolgármester: Most olvassa, hogy az árajánlatban szerepel föld és sziklamunka. Ez mit takar?

Murányi Marianna polgármester: Úgy gondolja, hogy a törmelék elszállítását.

Horváth István Attiláné képviselő: Véleménye szerint fel lehetne venni a kapcsolatot a kivitelezővel, és megbeszélni vele a felmerült kérdéseket.

Murányi Marianna polgármester: Mindenkinek kiküldi az árajánlatokat, azok alapján dönteni tud a testület.

Horváth István Attiláné képviselő: Meg kell csinálni nyáron. Május 30. után már csak ügyelet van, augusztusban bezár az óvoda. Erre a munkára nem elég ennyi idő. A szülőket is ki kell értesíteni, hogy helyettes óvodába el tudják vinni a gyerekeket. Minél hamarabb dönteni kell.

Sallay Zsolt alpolgármester: Az árajánlatot milyen határidővel adták?

Murányi Marianna polgármester: 3 hónap. Ha megtörténik a szerződéskötés, ez az ár marad.

Sallay Zsolt alpolgármester: Ha feljön a padló, akkor gond lesz. Ha a pára miatt bepenészesedik a fal, az ÁNTSZ bezáratja az óvodát.

Szatker Csaba képviselő: Nem tudja, hogy ez most milyen szintű probléma.

Murányi Marianna polgármester: Szakember megnézte, nem látott problémát.

Horváth István Attiláné képviselő: Előfordulhat, hogy a vizesedés a tálalástól, a gőztől van. Pont az a fal vizes, ahol az ételt osztják, ott lecsapódhatott a gőz.

Murányi Marianna polgármester: Ez a pályázat már régen be lett adva. Most a kivitelezőről kell dönteni. Az óvodát fel kell újítani. Mindenki máshogy gondolkodik az anyagról. Hiába jön ki akárhány szakember, lehet, hogy mind mást mond.

Horváth István Attiláné képviselő: Javasolja, hogy nézzék át mind a 3 ajánlatot, hasonlítsák össze. Mielőbb dönteni kell. Mindegyik generálkivitelező, tudják, hogyan kell megcsinálni.

Takács Andrea képviselő: Kérdése, hogy van-e rá lehetőség, hogy egy független generálkivitelező, szakember megnézzze az óvodát, és megmondja, hogy jó-e az árajánlatokban szereplő anyag a felújításra?

Horváth István Attiláné képviselő: Mennyibe kerülne egy ilyen szakértő?

Takács Andrea képviselő: Maximum a kiszállás díját kell neki kifizetni.

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy már többen megnézték, de ha úgy gondolja a testület, nézze meg még egy szakember. Egy hét még belefér. Átküldi mindenkinek az ajánlatokat, és rendkívüli ülésen döntenek majd róla. A polgármester elmondja, hogy határozati javaslata a következő: Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése-önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című pályázat keretében a Kincsesbánya Meseház Óvoda-Bölcsőde Napraforgó Tagóvodájának felújítása érdekében a három ajánlattevő közül történő választást a következő Képviselő-testületi ülésre halasztja. Felelős: Murányi Marianna polgármester, határidő: 2024. április 31. Aki a határozati javaslattal egyetért, kéri, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (IV.23.) határozata
Döntés következő ülésre történő halasztásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése- önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című pályázat keretében a Kincsesbánya Meseház Óvoda-Bölcsőde Napraforgó Tagóvodájának felújítása érdekében a három ajánlattevő közül történő választást a következő Képviselő-testületi ülésre halasztja. Felelős: Murányi Marianna polgármester, határidő: 2024. május 31.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: 2024. május 31.

1.3. Képviselői kérdések

Szatzker Csaba képviselő: Kérdést intéz a polgármester asszonyhoz, hogy a gyerekek, iskolai időn kívül be tudnak-e menni a művelődési házba, IKSZT-be?

Murányi Marianna polgármester: Elmondja, hogy a művelődési házba mindig, az IKSZT-be igény szerint.

Horváth István Attiláné képviselő: Elmondja, hogy 16 óráig iskolában kell lennie minden gyerekek, kivéve, akiket a szülők kikérnek.

Szatzker Csaba képviselő: Nem csak az iskolaidőről beszél, hanem a szabadnapokon, hétköznap délutánokról. Jön a nyár, napközben is igény lehet rá.

Murányi Marianna polgármester: Tájékoztatja a képviselőt, hogy nyitvatartási időben be lehet menni. A művelődési ház délután 15 órától van nyitva.

Horváth István Attiláné képviselő: Kérdése, hogy az IKSZT-t ki szokták-e bérelni?

Murányi Marianna polgármester: Igen.

Takács Andrea képviselő: Kérdése, hogy a rendezvényeken felügyelő bárki lehet, vagy a hivatal munkatársa van jelen, aki felügyeli a rendezvényt?

Murányi Marianna polgármester: Általában, aki bérlő, ő felügyeli az eseményt. Kézműves foglalkozás is szokott lenni, ott a szervezők.

Horváth István Attiláné képviselő: A művelődési házban rendszeresen van foglalkozás, balett, hangszeres tanítás.

Pencz Tamás képviselő: A testvértelepüléssel kapcsolatban lenne kérdése. Úgy tudja, júniusban jönnek.

Murányi Marianna polgármester: Igen. Megkérdezte tőlük, mikor lenne a legjobb, a nyarat választották. A bányásznapi szeptemberben lesz, nem fontos, hogy akkor jöjjenek, nyáron is jó. A lényeg, hogy találkozzanak, tartsák a kapcsolatot.

Pencz Tamás képviselő: Van már konkrét időpont?

Murányi Marianna polgármester: Június utolsó hétféjéje.

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, 18.30 órakor bezárja a testületi ülést.


Murányi Marianna
polgármester




Nagyné Sági Melinda
aljegyző

Hitelesíti:


Kovács János
képviseelő

