



KINCSESBÁNYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8044. Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

☎06/22-418-001fax: 06/22-584-030e-mail: polgarmester@kincsesbanya.hu

Szám: KIN 220-6/2022.

Jegyzőkönyv Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 23-án megtartott rendes nyilvános üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend előtti határozatok:

45/2022. (V.23.) határozat – a napirendről

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
46/2022. (V.23.) határozat
- 2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló
rendelet tervezet tárgyalásáról
5/2022. (V.24.) határozat
- 3.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló
rendelet tervezet tárgyalásáról
6/2022. (V.25.) határozat
 - 3.1. A védőnői szolgálat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról
47/2022. (V.23.) határozat
 - 3.2. A KKÖH 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról
48/2022. (V.23.) határozat
 - 3.3. Döntés a környezetvédelmi alap felhasználásáról
49/2022. (V.23.) határozat
- 4.) Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai
tevékenységéről Kincsesbánya településen
50/2022. (V.23.) határozat
- 5.) Beszámoló a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás 2021. évben
végzett munkájáról
51/2022. (V.23.) határozat
- 6.) Vagyonkimutatás az önkormányzat vagyonállapotáról (zárszámadási
rendelet 9. melléklete)
52/2022. (V.23.) határozat
- 7.) Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve
53/2022. (V.23.) határozat
- 8.) Településrendezési szerződés a Súlyomdomb lakópark HÉSZ módosításáról
54/2022. (V.23.) határozat
55/2022. (V.23.) határozat
- 9.) A DRV Zrt. 2021. évi közszolgáltatói tevékenységére vonatkozó
költségelszámolása
56/2022. (V.23.) határozat

- 10.) Az Ügyrendi Bizottság beszámolója a 2021. évi munkáról
57/2022. (V.23.) határozat
- 11.) Beszámoló a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról
58/2022. (V.23.) határozat
- 12.) Beszámoló a gyámhatósági feladatok 2021. évi ellátásáról
59/2022. (V.23.) határozat
- 13.) Beszámoló a Kincsesbányai Polgárórség 2021. évi támogatásának elszámolásáról
60/2022. (V.23.) határozat
- 14.) A Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása XVIII. számú módosításáról
61/2022. (V.23.) határozat
- 15.) A DRV Zrt. vagyonkezelési javaslata
62/2022. (V.23.) határozat
- 16.) Belterületi utak fejlesztése pályázat ajánlatairól
63/2022. (V.23.) határozat
- 17.) Üveg-Ásvány Kft. HÉSZ módosításáról
64/2022. (V.23.) határozat
- 18.) Egyebek
Polgárórség kérelme
65/2022. (V.23.) határozat

Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **nyilvános** üléséről.

Időpont: 2022. május 23. 17. óra

Helyszín: Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

Murányi Marianna	polgármester
Sallay Zsolt	alpolgármester
Horváth István Attiláné	képviselő
Kovács János	képviselő
Lakatos János	képviselő
Pencz Tamás	képviselő
Szatzker Csaba	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
---------------------------	--------

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend előtti határozatok:

45/2022. (V.23.) határozat – a napirendről

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti eseményekről
46/2022. (V.23.) határozat
- 2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló
rendelet tervezet tárgyalásáról
5/2022. (V.24.) határozat
- 3.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló
rendelet tervezet tárgyalásáról
6/2022. (V.25.) határozat
 - 3.1. A védőnői szolgálat 2021. évi költségvetésének
végrehajtásáról
47/2022. (V.23.) határozat
 - 3.2. A KKÖH 2021. évi költségvetésének
végrehajtásáról
48/2022. (V.23.) határozat
 - 3.3. Döntés a környezetvédelmi alap felhasználásáról
49/2022. (V.23.) határozat
- 4.) Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai
tevékenységéről Kincsesbánya településen
50/2022. (V.23.) határozat
- 5.) Beszámoló a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás 2021. évben
végzett munkájáról
51/2022. (V.23.) határozat
- 6.) Vagyonkimutatás az önkormányzat vagyonállapotáról (zárszámadási
rendelet 9. melléklete)
52/2022. (V.23.) határozat
- 7.) Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve
53/2022. (V.23.) határozat
- 8.) Településrendezési szerződés a Sólyomdomb lakópark HÉSZ módosításáról
54/2022. (V.23.) határozat
55/2022. (V.23.) határozat
- 9.) A DRV Zrt. 2021. évi közszolgáltatói tevékenységére vonatkozó
költségelszámolása
56/2022. (V.23.) határozat

- 10.) Az Ügyrendi Bizottság beszámolója a 2021. évi munkáról
57/2022. (V.23.) határozat
- 11.) Beszámoló a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról
58/2022. (V.23.) határozat
- 12.) Beszámoló a gyámhatósági feladatok 2021. évi ellátásáról
59/2022. (V.23.) határozat
- 13.) Beszámoló a Kincsesbányai Polgárőrség 2021. évi támogatásának elszámolásáról
60/2022. (V.23.) határozat
- 14.) A Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása XVIII. számú módosításáról
61/2022. (V.23.) határozat
- 15.) A DRV Zrt. vagyonkezelési javaslata
62/2022. (V.23.) határozat
- 16.) Belterületi utak fejlesztése pályázat ajánlatairól
63/2022. (V.23.) határozat
- 17.) Üveg-Ásvány Kft. HÉSZ módosításáról
64/2022. (V.23.) határozat
- 18.) Egyebek
Polgárőrség kérelme
65/2022. (V.23.) határozat

Az ülés megnyitása

Murányi Marianna polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a szavazásra jogosult **7 fő** képviselő közül a testületi ülés kezdetekor mind a **7 fő** megjelent.

Murányi Marianna polgármester:

A meghívó kiküldése után érkezett egy kérelem, melyet sürgősségi indítványként terjeszt elő. Az Üveg-Ásvány Kft. HÉSZ módosítási kérelmet nyújtott be egy beruházáshoz. Új gyárat kívánnak építeni, ennek megvalósításához szükséges a paraméterek módosítása.

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e más napirendre javaslat?

Amennyiben nincs, kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a kiegészített napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2022. (V.23.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kiegészített napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Az anyagot mindenki megkapta. Elmondja, hogy rendszeresen részt vesz eseményeken, tartja a kapcsolatot a regionális szervezetekkel, minden rendezvényen ott van, ahol meg kell jelenni.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Ha nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2022. (V.23.) határozata a két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése között történt eseményekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a könyvtári és közművelődési feladatok támogatásának könyveléstechnikai korrekciója miatt változott két melléklet. Az összeg nem módosult, a kormányzati funkcióra kapott támogatás elszámolásának pontosítása miatt szükséges a két érintett melléklet módosítása. A rendelethez módosító indítvány nem érkezett.

Kérdést intéz a képviselőkhez, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Láthatóan nincs hozzászólás, ezért kéri, aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022.(V.24.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.18.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

2.1. **A védőnői szolgálat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról**

2.2. **A KKÖH 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról**

2.3. **Döntés a környezetvédelmi alap felhasználásáról**

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Több részből áll a napirend, a védőnői szolgálat valamint a közös hivatal zárszámadásáról határozattal kell dönten, melyek beleépülnek a rendeletbe. Először a védőnői szolgálatát kell tárgyalni. 8 232 700 Ft a finanszírozás, melyet a NEAK biztosít. A bevételek és kiadások különbözete létszamarányosan megosztásra került a két önkormányzat között decemberben.

Kérdést intéz a képviselőkhez, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Ha nincs kérdés, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2022.(V.23.) határozata
A védőnői szolgálat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a védőnői szolgálat 2021. évi költségvetésének végrehajtását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy másodszor a közös önkormányzati hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról kell döntenie. Az isztiméri hivatal személyi többletkiadásai miatt nőttek meg a kiadások. Ezt az összeget Isztimér Község Önkormányzata teljes mértékben megtérítette, átutalta a különbözetet 3 részletben. A konyhára kevesebb dologi kiadás volt a covid miatti bezárás okán. Ennyi változás volt csak a 2021-es költségvetésben.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Ha nincs hozzászólás, hogy aki elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2022.(V.23.) határozata
A KKÖH 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KKÖH 2021. évi költségvetésének végrehajtását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a harmadik határozati javaslat a környezetvédelmi alap felhasználásáról szól, ez az alap a talajterhelési díj bevételéből származik, jelenleg 1 153 801 Ft összeg van a számlán. Bármilyen környezetvédelemmel kapcsolatos feladatra felhasználható ez az összeg. Most a Piller bolt előtti vízelvezetésre lehetne fordítani. Árajánlat már van rá, a csöveket meg lehetne venni és társadalmi munkában meg lehet csinálni. Valamint a faültetéshez, ha nem sikerül ingyen a gödrök kiásásához munkagépet szerezni, annak költségét is ebből az összegből lehet finanszírozni.

Horváth István Attiláné képviselő:

Az iskola előtti árok bedőlt, a víz az épület alá folyik. Kérdése, hogy ezt ebből a keretből meg lehet-e csináltatni?

Murányi Marianna polgármester:

Igen, ezt a munkát is meg lehet ebből csinálni. Árajánlatot kell kérni.

Lakatos János képviselő:

A bolt előtti munkálatokhoz műszaki adatok kellenek, hogy mennyi köre, zúzalékra van szükség.

Murányi Marianna polgármester:

Megkérdezi Lakatos János képviselőt, hogy szerinte mennyibe kerülne a munkadíj?

Lakatos János képviselő:

Elmondja, hogy a csövezést azt megcsinálják, összefognak a képviselőkkel.

Murányi Marianna polgármester:

A faültetéshez is kell gépi segítség. Azt is ebből az összegből kell finanszírozni. Fel kell állítani egy prioritást, hogy ez az alap mire legyen felhasználva.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Van akció a csövekre?

Murányi Marianna polgármester:

Azt ígérték, visszaszólnak, mennyibe kerül.

Pencz Tamás képviselő:

Nagyon megnőtt a gépek bérlésének ára. Nemrég még 7 500 Ft volt egy óra, most 12 000 Ft. 6 órával kell számolni, ha 4 órát dolgozik, mert a kiszállás is 1-1 óra.

Murányi Marianna polgármester:

Ennek bele kell férnie ebbe.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Elmondja, úgy tervezték, hogy csütörtökön és pénteken kiássák a gödröket, szombaton lesz a faültetés.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Tájékoztatja a testületet, hogy most arról kell dönteni, hogy a környezetvédelmi alapot a testület az idén fel kívánja-e használni, célokat megnevezve. Később kell arról határozatot hozni, hogy konkrétan mekkora összeget, mire fordított a képviselő-testület, és a környezetvédelmi alap számlán mekkora összeg maradt.

Lakatos János képviselő:

Ez minden évben halmozódik?

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Igen. Ez az összeg a befolyt talajterhelési díjból származik minden évben. Külön számlán kell kezelni. Pl. fűkaszát is lehet belőle venni.

Murányi Marianna polgármester:

Eszközöket nyert az önkormányzat pályázaton, arra nem kell költeni.

Javasolja a testületnek, hogy most arról döntsenek, hogy három feladatra használják fel az alapot: faültetésre, iskolai árok javítására és bolt előtti vízvezetésre.

Aki egyet ért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2022.(V.23.) határozata
a környezetvédelmi alap felhasználásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetvédelmi alapon rendelkezésre álló 1.153.801.-Ft összeget 2022. évben
- faültetés, árokjavítás és vízelvezetés környezetvédelmi célra felhasználja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

Murányi Marianna polgármester:

A zárszámadási rendeletbe a meghozott határozatok beleépülnek. A rendelethez módosító indítvány nem érkezett.

Kéri, hogy aki elfogadja a zárszámadási rendeletet tervezetét, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022.(V.25.) rendelete az
önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 4.) Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai tevékenységéről Kincsesbánya településen**
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, ez a beszámoló részletes, mindenki megkapta, elolvashatta. Véleménye szerint jó az együttműködés. Sok dolguk van, egyre több embernek van szüksége házi segítségnyújtásra, étkeztetésre.

Horváth István Attiláné képviselő:

Elmondja, hogy az iskolai szociális munkással is jó az együttműködés, besegít a programok szervezésébe, problémás gyerekek foglalkozásába is.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Az iskolánál látható a segítség a számokból. Az önkormányzatnál emelkedtek a számok. Milyen jelzések érkeznek az önkormányzathoz?

Murányi Marianna polgármester:

Megemelkedett a problémás esetek száma a beköltözők miatt, de a gyerekek nem ide járnak iskolába, ezért nincs olyan rálátása sem az iskolának, sem az önkormányzatnak ezekre az esetekre. A családsegítőnek emelkedett meg a dolga ezekkel a családokkal.

Van-e ezzel kapcsolatban további kérdés, észrevétel?

Láthatóan nincs, ezért kéri, aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2022.(V.23.) határozata
a Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai
tevékenységéről szóló beszámolóról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

5.) Beszámoló a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás 2021. évben végzett munkájáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy rendszeresen ülésezik a Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás a társulás tagjainak részvételével. A meghozott döntéseket tartalmazza a beszámoló.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Amennyiben nincs hozzászólás, aki elfogadja a tájékoztató, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2022.(V.23.) határozata
a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás 2021. évi munkájáról szóló
beszámolóról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mór Mikrokörzeti Szociális Intézményi Társulás 2021. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

6.) Vagyonkimutatás az önkormányzat vagyonállapotáról (zárszámadási rendelet 9. melléklete)

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy azért olyan magas a nyilvántartott vagyon összege, mert benne van a forgalomképtelen törzsvagyon is, az utak, hidak értéke.

Csepiné Kelemen Mária pénzügyi ügyintéző:

Benne van ebben az értékben a szellemi vagyon is. Ez pl. a DRV Zrt. csatorna tervei, ami azért 0 Ft, mert leamortizálódott.

Murányi Marianna polgármester:

Pénzeszközök soron a már kiutalt pályázati pénzek szerepelnek. Ezek az összegek természetesen arra a pályázati célra kerültek felhasználásra, ami a támogatási megállapodásban célként szerepelnek.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Amennyiben nincs hozzászólás, aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2022.(V.23.) határozata Vagyonkimutatás az önkormányzat vagyonállapotáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonállapotáról szóló vagyonkimutatást az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

7.) Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Előadó: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy arról kell határozatot hozni, hogy az önkormányzat tervez-e közbeszerzési eljárást. Május 31-ig nincs kilátásban olyan beruházás, amely közbeszerzési eljárás alá tartozna. A döntés módosítható, amennyiben az év folyamán lehetőség nyílik a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó pályázati forrásra. Elmondja, hogy június 3-ig kell beadni egy pályázatot, ami közbeszerzéses lesz, egy pedig tartaléklistán van, ami ha nyertes lesz, arra is kell közbeszerzést kiírni.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Ha az önkormányzat tervez közbeszerzést, akkor abban szerepeltetni kell az összes adatot, (pályázati kódszáma, eljárásrend, pontos összeg) ami most még nem áll rendelkezésre. Szükség esetén a későbbiekben módosítható ez a határozat.

Murányi Marianna polgármester:

Amennyiben nincs több hozzászólás, aki elfogadja, hogy az önkormányzat jelen pillanatban nem tervez közbeszerzést, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2022.(V.23.) határozata
az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kincsesbánya Község Önkormányzata 2022. évben nem tervez közbeszerzési eljárást.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

8.) Településrendezési szerződés a Sólyomdomb lakópark HÉSZ módosításáról

Előadó: Murányi Mariann polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elkészültek a „szellemház” tervei. A HÉSZ módosítása nélkül nem lehet továbblépni. Két döntésre van szükség, kell kötni egy 3 oldalú települési szerződést, és kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani ezt a területet. Az épület magasságát maximum 16 méterre tervezik megemelni.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Jelenleg 10 m a megengedett magasság.

Sallay Zsolt alpolgármester:

A cég képviselőjével volt egy levél a 3 telek összevonásáról, befejeződött-e a telekösszevonás, vagy módosítani kell majd a szerződést, hogy a 158/6 hrsz. alatt 1 ingatlan szerepeljen?

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Az ingatlan-nyilvántartás hatályos adataiban még nem jelent meg a telekalakítás.

Murányi Marianna polgármester:

Fontos ez a beruházás, a település érdekében jó lenne, ha megvalósulhatna, több lakás épülhetne. Így is magas az épület, de mindenképpen be kellene fejezni az építkezést.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Ez a '60 lakás' magassága. Időrendben az eljárás úgy lesz, mint a másik lakóparknál. Folyamatos egyeztetések a szakhatóságokkal, majd a főépítész záróvélemény megkérése.

Lakatos János képviselő:

A parkolóhelyek megfelelő biztosítására oda kell figyelni.

Murányi Marianna polgármester:

A szükségesen biztosítandó parkolók számát már országosan csökkentették lakásonkénti 1-re. A több parkolóhely biztosítása mindenhol probléma volt, ez is gátolta az építkezések folyamatát.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Technikailag célszerű lenne a 2 parkoló/lakás, de csak 1 lesz. A belső udvarra megvannak a tervek.

Szatzker Csaba képviselő:

Van Kincsesbányán építész. Véleményezte, rendben találta a terveket? Írásos anyag van róla?

Murányi Marianna polgármester:

Igen, településképi egyeztetés megtörtént, tervek is vannak.

Szatzker Csaba képviselő:

Elmondja, hogy soknak találja a 16 m épületmagasságot. Véleménye szerint ordenaré látvány lesz. Az épület jó, szükség van rá, de agyonnyomja a falu képét. Minél több pénzt akarnak kihozni belőle.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Veszteségesen senki sem akarja csinálni. A település hosszútávú érdeke.

Szatzker Csaba képviselő:

Meg kell csinálni, ez nem vitás. A Fövényes Resort Kft. Debreceni vagy Budapesti cég?

Sallay Zsolt alpolgármester:

Debreceni.

Szatzker Csaba képviselő:

2020-ban 6 milliós árbevétele volt. Ez egy építőipari cégnél nagyon kevés. Utánajártak a háttérüknek?

Sallay Zsolt alpolgármester:

Saját üzleti kockázatra csinálják a fejlesztést.

Lakatos János képviselő:

Nem vehetnek fel előleget, nem lépnek kapcsolatba a leendő vásárlókkal, nehogy az történjen, mint előtte, hogy a leendő lakástulajdonosok pórul járjanak.

Murányi Marianna polgármester:

Van egy cég, akinek szándéka az építkezés. Az önkormányzatnak nincs benne kockázat.

Szatzker Csaba képviselő:

Rosszabb nem lesz a helyzet, az igaz. Legyen meg.

Horváth István Attiláné képviselő:

Legyenek lakások és lakók.

Murányi Marianna polgármester:

Egy 3 oldalú szerződést kell kötni, a Fehérvár Tervező Kft. bonyolítja a HÉSZ módosítást, a Fövenyes Resort Kft. finanszírozza. Azért 3 oldalú szerződés, mert az önkormányzat területén a Fehérvár Tervező Kft. és a Fövenyes Resort Kft. készíti, a tervezői munkarészek megrendelője az önkormányzat.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Külön építészt és statikust foglalkoztatnak.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, akkor két határozatot kell hozni. Az első, hogy kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani ezt a területet. Aki ezzel egyet ért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2022.(V. 23.) határozata

a kincsesbányai 158/4, 158/5 és 158/6 hrsz-ú ingatlan területének kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kincsesbányai 158/4, 158/5 és 158/6 hrsz-ú ingatlan területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítja, a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet módosítja, az ehhez szükséges eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja.
3. A településrendezési eszközök módosításai az előzetes környezeti vizsgálati eljárás szerint a környezetre káros hatással nem lesznek, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek.
4. Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) bízta meg. A módosítás költségeit a módosítást kezdeményező gazdasági társaság vállalja.
5. Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településtervezési szerződést előkészítse és azt az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Határidő: azonnal

Murányi Marianna polgármester:

A három oldalú településrendezési szerződést a Fehérvár Tervező Kft. előkészíti. Minden költséget a beruházó áll.

Kéri a testületet, hogy aki elfogadja a szerződést, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2022.(V. 23.) határozata
három oldalú szerződés megkötéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kincsesbánya Község Önkormányzata mint megrendelő, a Fövenyes Resort Kft. mint finanszírozó és a Fehérvár Tervező Kft. mint tervező közötti, 3 oldalú szerződését a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző
Határidő: azonnal

9.) A DRV Zrt. 2021. évi közszolgáltatói tevékenységére vonatkozó költségelszámolása
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Ez a szennyvízszippantás, ami nem az önkormányzat költsége, az igénybe vevő lakók fizetik.

Kéri a testületet, hogy aki elfogadja elszámolást, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül a polgármester kizárásával az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2022.(V.23.) határozata
DRV Zrt. 2021. évi közszolgáltatói tevékenységére vonatkozó költségelszámolásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DRV Zrt. 2021. évi közszolgáltatói tevékenységére vonatkozó költségelszámolását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

10.) Az Ügyrendi Bizottság beszámolója a 2021. évi munkáról
Előadó: Pencz Tamás bizottság elnöke

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Pencz Tamás képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság elvégezte a feladatait, méltatlansági ügy nem merült fel. Kéri a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022.(V.23.) határozata
Ügyrendi Bizottság beszámolója a 2021. évi munkáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság beszámolóját a 2021. évi munkáról az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

11.) Beszámoló a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról

Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, hogy mindenki kidolgozta a saját munkaterületéről szóló beszámolót. Isztiméren az elmúlt évben kicserélődött az apparátus, tavaly 1 fő nyugdíjba ment, 2 kolléga elment, helyettük újak köztisztviselők léptek be, mindannyian zökkenőmentesen, gördülékenyen átvették a munkaköröket, a hivatali munkában nem volt fennakadás.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e részükről észrevétel, hozzászólás?
Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2022.(V.23.) határozata**

Beszámoló a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

12.) Beszámoló a gyámhatósági feladatok 2021. évi ellátásáról

Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

*(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).***Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:**

Elmondja, hogy a gyámhatósági feladatok nagy részét évekkal ezelőtt átvette a járási hivatal. A védelemben vétel rendszerint nem a jegyző, hanem az intézményi jelzőrendszeri tagok jelzése alapján történik. Az önkormányzati támogatások és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény maradt az önkormányzatnál. A problémás gyerekek más jellegű ügyintézészt igényelnek. Nem a gyámhatósági munkában csapódnak le. Ha a szülők közötti konfliktusok a veszélyeztető tényezők, azok az esetek nem itt szerepelnek.

Horváth István Attiláné képviselő:

Az idén a covid miatt az RGYK határideje meghosszabbodott.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Igen, az veszélyhelyzet megszűnését követő hónap végéig, vagyis június 30-ig vannak érvényben.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e részükről további észrevétel, hozzászólás?

Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének****59/2022.(V.23.) határozata****Beszámoló a gyámhatósági feladatok 2021. évi ellátásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyámhatósági feladatok 2021. évi ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

13.) Beszámoló a Kincsesbányai Polgárőrség 2021. évi támogatásának elszámolásáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

*(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).***Murányi Marianna polgármester:**

Elmondja, hogy a tavalyi évben 250 000 Ft támogatást kapott a polgárőrség. Mindenről elszámoltak. Látszik, hogy működésre, benzinre költötték az összeget.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Be lett nyújtva egy pályázat, 6 napon belül megkapják az új autót, egy Dacia Logant.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e részükről észrevétel, hozzászólás?

Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2022.(V.23.) határozata
Beszámoló a Kincsesbányai Polgárőrség 2021. évi támogatásának
elszámolásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbányai Polgárőrség 2021. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

14.) A Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása XVIII. számú módosításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Magyaralmáson bölcsőde épült, a társuláson belül szeretnék működtetni. A MTKT elfogadta, de minden tagi településnek jóvá kell hagynia.

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e valakinek hozzászólása?

Ha nincs, aki elfogadja a módosítást az előterjesztett formában, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2022.(V.23.) határozata a
Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása XVIII.
számú módosításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása XVIII. számú módosítására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntéseket hozza:

I.

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Móron 2005. április 20.-napján kelt Társulási Megállapodását – továbbiakban: Megállapodás

– 2022. szeptember 1.-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja, mely az XVIII. számú módosítás:

1. A Társulási Megállapodás IV/4.1. alpontja szövegezése kiegészül az alábbi utolsó mondatrészszel:
 „továbbá 42. §, 42/A. § és 43. §-ában szabályozott bölcsődei feladatok ellátását.”
2. A Társulási Megállapodás VII/1.17. pontja első bekezdése szövegezése kiegészül az alábbi utolsó mondatrészszel:
 „továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (2) bekezdésében és 148. § (5) bekezdésében meghatározott – bölcsődei gondozási díj, továbbá a személyi térítési díjak csökkentésének elengedéseinek feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadására, s annak mindenkor jogszabályi rendelkezések szerinti felülvizsgálatára, módosítására – Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult.”
3. A Társulási Megállapodás X/5. pontja első bekezdése a mini-bölcsődei ellátásra vonatkozó szövegrészt követően kiegészül „Magyaralmás Község Önkormányzata közigazgatási területén a bölcsődei ellátást” szövegrészszel.
4. A Társulási Megállapodás X./5.4. pontja szövegezése helyébe az alábbi megállapodás lép:
 „5.4. Magyaralmás Község Önkormányzatával az óvodai-nevelési feladat ellátásnak átadására vonatkozó, s annak kiegészítésével a bölcsődei feladat ellátásának átadására vonatkozó Megállapodás alapján a székhelyintézmény Aranyalma Tagóvoda-Bölcsődéje”
5. A Társulási Megállapodás X./6.1. pontjában és X./9.3.6. pontjában az Aranyalma Tagóvoda megnevezése kiegészül „-Bölcsőde” megnevezéssel.
6. A Társulási Megállapodás X./8.7. pontja helyébe az alábbi szövegezés lép:
 „8.7. A Meseház Óvoda-Bölcsőde Aranyalma Tagóvoda-Bölcsődéje elhelyezését biztosító magyaralmási 266 hrsz.-ú 8071 Magyaralmás, Iskola u. 5. szám alatti ingatlan, a benne lévő berendezési, felszerelési tárgyakkal, valamennyi ingósággal együtt Magyaralmás Község Önkormányzata tulajdonában áll, a Tagóvoda és a Bölcsőde külön épületben nyertek elhelyezést, melyekhez kapcsolódó földrészletek egymástól természetben elválasztottak.”
7. A Társulási Megállapodás X/10.8. pontja utolsó mondatrésze kiegészül a „mini bölcsődei és bölcsődei ellátás” szövegezéssel.
8. A Társulási Megállapodás XV/1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
 „1.1. A XVIII. számú módosítással egységes szerkezetű Megállapodás 2022. szeptember 1. napján lép hatályba.”
9. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás egyéb pontjait módosítani nem kívánja, azok változatlanul kötelező érvényűek.

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását az I. pontban foglalt módosítással az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja s felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

III.

A Képviselő-testület felkéri a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanács elnökét, hogy a Móri Többcélú Kistérségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága részére, annak teljes körű elfogadását és aláírását követő 8 napon belül küldje meg.

Felelős: Murányi Marianna polgármester
Határidő: azonnal

15.) **A DRV Zrt. vagyonkezelési javaslata** Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a víziközmű vagyon átadásának a lehetőség mindaddig fennáll, amíg úgy nem dönt a testület, hogy visszaadja a vízi közműveket az államnak. Minden településen komoly kérdés. Fehérvárcsurgóval és Isztimérrrel együtt kellene gondolkodni. Fehérvárcsurgó nemet mondott, Isztimér hezitál.

Lakatos János képviselő:

Szakmailag hogyan lehet eldönteni?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a Képviselők korábban már megkapták az ellene és a mellette szóló érveket is. Ha visszaadja az önkormányzat, nem lesz beleszólása a képviselő-testületnek az egyes fejlesztések szükségességének meghatározásába, ha viszont önkormányzati tulajdonban marad, és nincs fejlesztésre forrás, akkor nem tudják megcsináltatni a kötelező felújításokat, esetlegesen nagyobb mértékű munkák elvégzését. Biztos, hogy előbb-utóbb átveszi az állam. Véleménye szerint nem lenne szükséges a víziközmű vagyont az államnak átadni, mert addig itt marad ez a pénz, aminek a felhasználásáról lehet dönteni.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Ez nem piacképes törzsvagyon. Ez a pénz van is meg nincs is. Régi a rendszer, időzített bomba. Ne az önkormányzat pénztárcáját terhelje a felújítás. Az önkormányzat képtelen lesz kezelni, ha tönkre megy a vezetékrendszer.

Lakatos János képviselő:

Véleménye szerint, ha átadják, akkor lehet reklamálni, ha nem csinálják meg a problémákat.

Murányi Marianna polgármester:

A szennyvízátelőről és szennyvízvezetékéről van szó. Véleménye szerint nem valószínű, hogy az önkormányzatnak lesz beleszólása a fejlesztésekbe, javítások ütemezésébe.

Pencz Tamás képviselő:

Kincsesbányán kb. 50 évesek a csövek. Fehérvárcturgón a 90-es években épült, náluk még nem fog tönkre menni. Az a véleménye, hogy adják vissza az államnak, hiszen már most sincs pénz a József utcai felújításra sem.

Murányi Marianna polgármester:

A József utca felújításával az önkormányzat már régóta foglalkozik, lakossági igényfelmérés is történt, ez alapján egyeztetésre került, hogy a rövid szakasz rekonstrukciója történik meg, melyre a pénzeszköz rendelkezésre áll, a beruházást a GFT tartalmazza. Jelen napirend a víziközmű rendszer állami tulajdonba adásáról szól.

Javasolja, hogy szándéknyilatkozatot adjon a Képviselő-testület, hogy állami vagyonkezelésbe adja-e az önkormányzat a közműveket. Kéri a testületet, aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2022. (V.23.) határozata
a DRV Zrt. vagyonkezelési javaslatáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DRV Zrt. vagyonkezelési javaslatáról a következő szándéknyilatkozatot adja:
a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzati vízi közműveket állami tulajdonba adásának szándékát kinyilvánítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Murányi Marianna polgármester

16.) Belterületi utak fejlesztése pályázat ajánlatairól

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Az Árpád utca - Március 15. tér felújításáról van szó. Régi téma ez már, a járda, a csapadékvíz elvezetés, az út is rossz, sőt a parkolás is problémát okoz. Ez a legrosszabb állapotú utca Kincsesbányán. Ennek a pályázatnak a keretében lehetne felújítani. Az árajánlatok beérkezésének határideje ma 12 óra volt.

(Kiosztja az árajánlatokat.)

3 cégnek került kiküldésre az árajánlat kérés. Mindenki megkapta, melyből látszik, hogy több részből áll a feladat. Pályázat benyújtása, közbeszerzés, projekt menedzsment. Az ajánlatok időben beérkeztek. A legolcsóbbat javasolja elfogadni. A megalapozó

dokumentum készítése az önkormányzat kockázata. Ha nyer a pályázat, akkor abból lehet azt is finanszírozni. Ha nem, akkor azt ki kell fizetni.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Nagyságrendileg hasonlóak az ajánlatok. Az Albensis Kft-é a legolcsóbb, velük van kialakult kapcsolat is.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e további hozzászólás? Ha nincs, aki a legolcsóbb, az Albensis Kft. ajánlatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2022.(V.23.) határozata**

a TOP_Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan Megalapozó Dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment tevékenység biztosítására és közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzéséről, Kincsesbánya Község Önkormányzata által benyújtott pályázati eljárásban 3 ajánlattevő árajánlatának elbírálásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.3-21- „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan Megalapozó Dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment tevékenység biztosítására és közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzésére. Kincsesbánya Község Önkormányzata által benyújtott pályázati eljárásban beérkezett árajánlatokat az önkormányzat megvizsgálta és megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő az előírt határidőn belül megtette ajánlatát.

(Ajánlattételi határidő: 2022.05.23. 12 óra)

A Képviselő-testület döntése alapján a nyertes ajánlattevő:

Ajánlatadó adatai:

Név:	ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. II. em.
Adószám:	25462166-2-07
Képviselő:	Turiné Menczel Andrea, ügyvezető

ajánlati ár:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Megalapozó Dokumentum készítése	1 600 000 Ft	432 000 Ft	2 032 000 Ft
Közbeszerzés lebonyolítása során közbeszerzési szakértői tevékenység elvégzése	1 600 000 Ft	432 000 Ft	2 032 000 Ft
Projektmenedzsmet tevékenység biztosítása	4 000 000 Ft	1 080 000 Ft	5 080 000 Ft
ÖSSZESEN:	7 200 000 Ft	1 944 000 Ft	9 144 000 Ft

A Képviselő-testület kéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

17.) Üveg-Ásvány Kft. HÉSZ módosításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékelete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Üveg-Ásvány Kft. új, zöld üveg gyártásával foglalkozó gyárat szeretne építeni. A jelenlegi információk szerint használt üveget is felhasználnák. Modern gyár lenne, környezetvédelmi szempontból is megfelelő a cég képviselőjének elmondása alapján. A központi épület hrsz-án lenne a gyár. A terület GIP övezetben van. A mostani szabályozás szerint nem lehet megépíteni, mert a tervezett kémény magassága nem fér bele. A pontos leírása még nem érkezett meg. Az épület elfér a területen, a magassága miatt kellene módosítani a HÉSZ-t. Ez a terület a település központi részén kívül esik, nem zavarja a központi településképet.

Horváth István Attiláné képviselő:

Kohószerű építmény lenne.

Pencz Tamás képviselő:

Készült arról tanulmány, hogy a kéményből merre fújja a szél a füstöt, vagy a hanghatásokról?

Lakatos János képviselő:

Az a véleménye, hogy várják meg a konkrét terveket, mielőtt döntenek.

Murányi Marianna polgármester:

A szellemháznál is azért van ekkora csúszás, mert a testületi határozatra kell várni. Itt is arra vár a tervező, hogy mit dönt a testület, de a testületi határozat előtt szükséges, hogy a beruházó benyújtsa a terveket, környezetvédelmi tanulmányt.

Javasolja, hogy a testület napolja el a döntést a pontos paraméterek beérkezéséig.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2022. (V.23.) határozata
az Üveg-Ásvány Kft. kérelmének elnapolásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Üveg-Ásvány Kft. HÉSZ módosítási kérelmével kapcsolatos döntést elnapolja addig, amíg konkrét tervet nem állnak a Képviselő-testület rendelkezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

18.) Egyebek
Polgárórség támogatási kérelme
Előadó: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a polgárórség 250 000 Ft támogatást kért működésre. Az önkormányzat segítségével sikeresen pályáztak, és nyertek egy új autót és 350 000 Ft-ot működésre. Ha a régi autót eladják, 3-4 millió Ft-ot is kapnak érte.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Az autón kívül a regisztrációs költség és az átírási díj is benne van a pályázatban. A 350 000 Ft fenntartási költségekre vonatkozott a régi autóra, amit fel lehet használni az újnál is. 150 000 Ft van benne benzinre, 100 000 Ft nyári gumira, a többit szintén be lehet számítani az új autóra, alkatrészeire, valamint a garancia érvényesítésre lehet fordítani.

Lakatos János képviselő:

Eladható a régi autó?

Murányi Marianna polgármester:

Igen, tájékoztatásuk szerint eladják, mobil garázst szeretnének vásárolni belőle. Az önkormányzat udvarára tervezik tenni, aminek semmi akadálya nincs.

Most az a kérdés, hogy a megigényelt 250 000 Ft támogatást megkapják-e? Elmondja, hogy a munkájukat elismerik, de most nagy segítséget kaptak.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Lesznek költségeik, kevesebb összeget nem lehet megszavazni?

Kovács János képviselő:

Az a véleménye, hogy ha hosszabb ideig nem tudják eladni az autót, akkor szükségük lesz a támogatásra.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Elmondja, hogy 100 000 Ft támogatásra gondolt.

Murányi Marianna polgármester:

Ez az összeg véleménye szerint is jó áthidaló megoldás. Kérdést intéz a képviselőkhez, elfogadják-e a javaslatot?

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
65/2022. (V.23.) határozata
a Polgárőrség támogatási kérelméről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kincsesbányai Polgárőrség részére 100 000 Ft. támogatást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Murányi Marianna polgármester:

Érkezett egy javaslat bányásznapra kitüntetésre. Ezt majd zárt ülés keretében tárgyalja a testület, ha aktuális lesz a téma.

Pencz Tamás képviselő:

Kérdést intéz a polgármester asszonyhoz a testvértelepülési pályázattal kapcsolatosan.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy 1,8 millió Ft támogatást nyertek a bányásznapra, melyet 2020-ban nem lehetett felhasználni a covid miatt, és 2021-ben sem volt rá lehetőség. A koronai testvértelepülésről úgy néz ki, hogy az idén el tudnak jönni. Mivel ezt az összeget június 30-ig fel kell használni, ezért június végén lenne egy rendezvénysorozat.

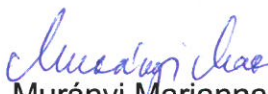
Sallay Zsolt alpolgármester:

Ezt a pályázat módosítást tartalmában, költségvetésében még jóvá kell hagyatni. Ehhez kellene még az adatok. Az volt a kérés, hogy legyen benne egy balatoni utazás is. Nagyon jó áron sikerült megszervezni. Ha jóváhagyják, lehet szervezni. A telefonos egyeztetés már megvolt.

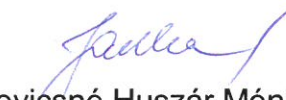
Murányi Marianna polgármester:

Frissítenék a kapcsolatokat, nem csak a régi vendégek jönnek, hanem újak is. A régi vendéglátó családok nagy része marad, és új fogadó családokkal bővül a csapat.

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, bezárja a testületi ülést.


Murányi Marianna
polgármester




Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző

Hitelesíti:

Horváth István Attiláné
Horváth István Attiláné
képviselő

