



KINCSESBÁNYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8044. Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

☎06/22-418-001 fax: 06/22-584-030 e-mail: polgarmester@kincsesbanya.hu

Szám: KIN 220-11/2022.

Jegyzőkönyv Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-én megtartott rendes nyilvános üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend előtti határozatok:

95/2022. (X.24.) határozat – a napirendről

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt eseményekről
96/2022. (X.24.) határozat
- 2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2017.(XI.7.) önkormányzati
rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról
10/2022. (X.27.) rendelet
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 17.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról
97/2022. (X.24.) határozat
11/2022. (X.27.) rendelet
- 4.) Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelet tervezet
tárgyalásáról
98/2022. (X.24.) határozat
- 5.) A 2022. július 25-i zárt ülés határozatainak nyilvánosságra hozataláról
99/2022. (X.24.) határozat
- 6.) Kincsesbánya HÉSZ módosítására irányuló kérelmekről
12/2022. (X.25.) rendelet
100/2022. (X.24.) határozat
- 7.) A fogorvosi tevékenység végzésére szóló feladatellátási szerződés
módosításáról
101/2022. (X.24.) határozat
- 8.) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi
alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló önkormányzati
rendelet-tervezetéről
102/2022. (X.24.) határozat
- 9.) A Kincsesbánya 63/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodásáról
103/2022. (X.24.) határozat
- 10.) A Móri R.M.Á.I Kazinczy Ferenc Tagiskolájának felvételi körzetének
megállapításáról
104/2022. (X.24.) határozat
- 11.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának
megállapításáról
105/2022. (X.24.) határozat
- 12.) A Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról
106/2022. (X.24.) határozat
- 13.) Egyebek

Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **nyilvános** üléséről.

Időpont: 2022. október 24. 17. óra

Helyszín: Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Murányi Marianna | polgármester |
| Sallay Zsolt | alpolgármester |
| Horváth István Attiláné | képviselő |
| Kovács János | képviselő |
| Lakatos János | képviselő |
| Szatzker Csaba | képviselő |

Távollétét jelezte:

| | |
|-------------|-----------|
| Pencz Tamás | képviselő |
|-------------|-----------|

Tanácskozási joggal meghívottak:

| | |
|---------------------------|---------|
| Jankovicsné Huszár Mónika | jegyző |
| Bodó Beáta | tervező |

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend előtti határozatok:

95/2022. (X.24.) határozat – a napirendről

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt eseményekről
96/2022. (X.24.) határozat
- 2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2017.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról
10/2022. (X.27.) rendelet
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról
97/2022. (X.24.) határozat
11/2022. (X.27.) rendelet
- 4.) Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelet tervezet tárgyalásáról
98/2022. (X.24.) határozat
- 5.) A 2022. július 25-i zárt ülés határozatainak nyilvánosságra hozataláról
99/2022. (X.24.) határozat
- 6.) Kincsesbánya HÉSZ módosítására irányuló kérelmekről
12/2022. (X.25.) rendelet
100/2022. (X.24.) határozat
- 7.) A fogorvosi tevékenység végzésére szóló feladatellátási szerződés módosításáról
101/2022. (X.24.) határozat
- 8.) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetéről
102/2022. (X.24.) határozat
- 9.) A Kincsesbánya 63/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodásáról
103/2022. (X.24.) határozat
- 10.) A Móri R.M.Á.I Kazinczy Ferenc Tagiskolájának felvételi körzetének megállapításáról
104/2022. (X.24.) határozat

- 11.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának megállapításáról
105/2022. (X.24.) határozat
- 12.) A Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
106/2022. (X.24.) határozat
- 13.) Egyebek

Az ülés megnyitása

Murányi Marianna polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor **6 fő** megjelent.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a képviselőkhöz, van-e a meghívóban szereplő napirendeken kívül más napirendre javaslat?

Amennyiben nincs, kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a kiküldött napirendi pontok tárgyalásával, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2022. (X.24.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Az írásos anyagot mindenki megkapta. Elmondja, hogy a jelentősebb eseményeket írta bele. A Balaton és térsége konferencia volt a legnagyobb, legfontosabb megbeszélés Fonyódon, erről majd tájékoztatja hosszabban a képviselőket.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Ha nincs hozzászólás, kéri a testületet, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022. (X.24.) határozata a két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése között történt eseményekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 13/2017.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a DRV Zrt. által megküldött díjváltozás nem érinti a lakosságot, közületekre vonatkozik. Nem tud olyan cégről, akit a településen ez érint.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, hogy a lakosságnál a 2020. december 18-ai árat kell tartani.

Murányi Marianna polgármester:

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e hozzászólás?

Ha nincs, kéri, aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022.(X.27.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 13/2017.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet tárgyalásáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy először a közös hivatal költségvetésének módosítását kell tárgyalni, ami beépül az önkormányzat rendeletébe. Azért volt szükség a módosításra, mert a központi költségvetésből érkezett plusz pénz a garantált bérminimumra való kiegészítésre.

Kérdést intéz a tagokhoz, kívánnak-e a napirendhez hozzászólni?

Amennyiben nincs hozzászólás, aki elfogadja a Közös Hivatal költségvetés módosítását, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2022. (X. 24.) határozata
A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének
módosításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítását **100.284.610.-Ft** bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a táblázatok részletesen tartalmazzák a felhalmozási (pályázati, előző évi pénzmaradvány) és működési összegeket. A működésben benne van az önkormányzat és a közös hivatal összes pénze, a támogatások, az adók stb.

A működési összeg nőtt.

Csepiné Kelemen Mária pénzügyi főmunkatárs:

Elmondja, hogy az iparüzési adó kiegészítés nem tervezhető, ezt módosítani kell, amikor megérkezik. Ilyen még a kulturális pótlék, a nyári étkezés elszámolása. A pályázati pénzeket, miután megkapta az önkormányzat, tovább is kellett utalni.

Murányi Marianna polgármester:

Ezek miatt nőtt meg a kiadási főösszeg, de mivel nem maradt az önkormányzatnál, így a bevételi és kiadási oldal egyenlő.

Tájékoztatja a testületet, hogy kb. 5 millió Ft-ja van az önkormányzatnak, de mivel még nem lehet tudni a közüzemi számlák hogyan alakulnak, tartalékolni kell.

Lakatos János képviselő:

Kérdése, hogy mennyi lett a villany és gázzámla?

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a gáznál átalányt fizet a hivatal, ami duplájára nőtt. A villanynál az a szerencse, hogy 3 féle számla van, intézmények, közvilágítás, karbantartás. Intézményen belül is több villanyóra van. Mindegyikre igénybe lehet venni a kedvezményt. Egyedül az óvodánál kellene külön bontani a konyhát, mert ők villannyal főznek, ami sokba kerül.

Pék András Feed Safety Bt. ügyvezetője:

Igaz, hogy Magyarországon még nincs rá jogszabály, de energiaközösséget kéne alapítani. Ugy olcsóbban biztosítaná a szolgáltató az áramot.

Murányi Marianna polgármester:

Megköszöni a javaslatot.

Lakatos János képviselő:

A közvilágítás díja mennyivel nőtt?

Csepiné Kelemen Mária pénzügyi főmunkatárs:

Elmondja, hogy 150 000 Ft-tal lett több a közvilágítás havonta. 3 féle díjat tartalmaz. El kell gondolkodni, hogy ez marad-e?

Murányi Marianna polgármester:

Véleménye szerint, ha nagyon nagy mértékben nő a közvilágítás díja, éjszakára ki kellene kapcsolni a szolgáltatást. Minden másodikat nem lehet, az nem működik.

Kovács János képviselő:

Ha az éves díj 1,5 millióval nő, az nem olyan nagy összeg, hogy ezért éjszaka ki kelljen kapcsolni a közvilágítást.

Murányi Marianna polgármester:

Ez majd jövőre elvállik.

Most, ha nincs több kérdés, hozzászólás, aki elfogadja a költségvetés-módosítási rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022. (X. 27.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 17.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4.) Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelet tervezet
tárgyalásáról**

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy megszűnt a veszélyhelyzeti rendelet. Véleménye szerint meg kellene hosszabbítani, de már csak jövőre fog hatályba lépni, mert engedélyeztetni kell a szakhatóságokkal. A tavaszi és őszi munkák során sok olyan kerti hulladék keletkezik, amivel a lakók nem tudnak mit kezdeni. Szerinte ugyanazokkal a feltételekkel, mint ezelőtt, tehát március-április, október-november hónapokban keddi és szombati napokon lehessen tüzelni.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Elmondja, hogy most határozatot kell hozni a tervezetről, ezt megküldi a szakhatóságoknak, és ha ők véleményezik, akkor utána alkothat rendeletet a testület.

Murányi Marianna polgármester:

Kéri, hogy aki egyetért az avarégetési rendelet újra alkotásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2022.(X. 24.) határozata az
avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelet tervezet szakhatóságok
részére történő elküldéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy egyet ért az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelet újbóli megalkotásával. Az előkészítésével, a szakhatóságok részére történő megküldésével megbízza a jegyzőt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

5.) A 2022. július 25-i zárt ülés határozatainak nyilvánosságra hozataláról
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a bányásznap kiüntetésekéről szóló, zárt ülésen született határozatokat nyilvánosságra kell hozni. Ezt minden évben meg kell tenni.

Kéri, aki ezzel egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
99/2022. (X.24.) határozata
a 2022. július 25-i zárt ülés határozatainak nyilvánosságra hozataláról**

Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvánosságra hozza a 2022. július 25-i zárt ülés következő határozatait:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2022. (VII. 25.) határozata
Kincsesbányáért Emlékérem kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Kincsesbányáért Emlékérmét Takácsné Gutti Zsuzsanna Asszony részére adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2022. (VII. 25.) határozata
Kincsesbányáért Emlékérem kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Kincsesbányáért Emlékérmét Sztzker Gyözőné részére adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Közzszolgálati Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Közzszolgálati Díjat egyéni kategóriában Lakk Pál Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2022. (VII. 25.) határozata
közösségi kategóriában közzszolgálati díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Közzszolgálati díjat közösségi kategóriában Farkas Csilla és Mészáros István részére adja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Pedagógiai Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Pedagógiai Díjat egyéni kategóriában Veigl Ilona Asszonynak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Közegészségügyi Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Közegészségügyi Díjat egyéni kategóriában Dr. Kiss Attila Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2022. (VII. 25.) határozata**

egyéni kategóriában Közegészségügyi Díj kiadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Közegészségügyi Díjat egyéni kategóriában Dr. Szunyogh Erzsébet Asszonynak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Testnevelési és Sport Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Testnevelési és Sport Díjat egyéni kategóriában Szatzker Csaba Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Testnevelési és Sport Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Testnevelési és Sport Díjat egyéni kategóriában Kertész Zoltán Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2022. (VII. 25.) határozata
közösségi kategóriában Testnevelési és Sport Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Testnevelési és Sport Díjat közösségi kategóriában Spandler Csaba Úrnak és Spandler Mátyás Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2022. (VII. 25.) határozata
közösségi kategóriában Környezet- és Természetvédelmi Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Környezet- és Természetvédelmi Díjat közösségi kategóriában Csík János és Csík Jánosné házaspárnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2022. (VII. 25.) határozata
egyéni kategóriában Környezet- és Természetvédelmi Díj kiadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2022. évben a Környezet- és Természetvédelmi Díjat egyéni kategóriában Maczkovják Gábor Úrnak adományozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: azonnal

6.) Kincsesbánya HÉSZ módosítására irányuló kérelmekről

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Mielőtt a HÉSZ-t módosítja a testület, egy kormányrendelet hatására meg kell változtatni a partnerségi rendeletet. Régebben ki voltak jelölve a véleményezésre jogosultak, akiknek meg kellett eddig küldeni a dokumentumokat postán vagy elektronikusan. Ezt most hatályon kívül kell helyezni, mert mindent egy elektronikus felületre, az E-TÉR-re kell feltölteni. Ezt általában a tervező csinálja. Erre a felületre jönnek vissza az engedélyek, vélemények, így egy helyen lehet látni mindent, nem kell levelezni. Kéri a testületet, ha nincs hozzászólás, fogadja el az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017.(VII.17.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy mint ahogy a kiküldött anyagban mindenki láthatta, 3 kérelem érkezett a HÉSZ módosításával kapcsolatban.

1. a „szellemház” (Sólyomdomb lakópark) – épületmagasság növelése
2. Üveg-Ásvány Kft. – épületmagasság növelése
3. Pék András – építési övezet módosítás

A szellemház már kész kellene, hogy legyen, de nem tudják addig a tetőt megcsinálni, amíg nem módosul a HÉSZ. 9 m-ről 14 m-re kell emelni a magassági határt, hogy még egy szintet rá tudjanak húzni az épületre. Nagyon magas lesz, de két választás van, vagy így marad a településképet rontva, vagy kapnak engedélyt a magasság növelésére.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Elmondja, hogy végig támogatták a beruházást, most is támogatni kellene.

Szatzker Csaba képviselő:

Emlékezteti a testületet, hogy ezt már egyszer megszavazták, még ha nem is tetszik neki a magasság, még mindig jobb, mint ha így maradna.

Minden képviselő támogatja a módosítást.

Murányi Marianna polgármester:

Az Üveg-Ásvány Kft. nagyon komoly beruházást tervez. A kémény lenne nagyon magas, kb. 40 m, de az épület is 25 m.

Bodó Beáta Fehér Vártervező Kft.:

Elmondja, hogy az épület magasságnál az átlagot nézik. Tervezetet kell látni, most csak előzetes döntés kell. Most a magasság engedélyezéséről kell dönteni, a végső tervek után látszik, hogy mekkora lesz valójában. Minél inkább le kell szorítani a terveknél a magasságot. Lehet, hogy nem lesz magasabb 20 m-nél.

Murányi Marianna polgármester:

Ha megvalósul a beruházás, az iparüzési adó szempontjából nagyon jó a településnek.

Minden képviselő támogatja a módosítást.

Murányi Marianna polgármester:

A Feed Safety Bt. a napelemparkja bővítését tervezi, de üdülő és ipari övezeti besorolásban van az a terület, így nem lehet megvalósítani.

Bodó Beáta:

½ megawatt teljesítményű napelemet lehet csak telepíteni ipari területre, ezért különleges megújuló energia hasznosítása céljára szolgáló területre kell módosítani ezt az övezetet. Ha megvalósul a beruházás, az az energiabiztonságot is növeli nemcsak Kincsesbányán, de Fehérvárcsurgón is.

Pék András Feed Safety Bt. ügyvezetője:

Elmondja, hogy nagy beruházásra készül, ipari csarnok is épülni fog, a tervek már megvannak.

Minden képviselő támogatja a módosítást.

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az a feljegyzés, amit mindenki megkapott az előzményekről, megalapozó vizsgálatról beleépül a határozatba. Aki így elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2022.(X. 24.) határozata a
Kincsesbánya HÉSZ módosítására irányuló kérelmekről**

Kincsesbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az alábbi három tervezési területen a hatályos településrendezési eszközök módosításával:

- 1.A Kincsesbánya 158/4, 158/5 és 158/6 hrsz-ú ingatlanok területén a Vt-6 jelű építési övezetben az épületmagasság növelése
2. Az Üveg-Ásvány Kft kincsesbányai 03457, 03458/1, 03458/2, 03458/3, 03459 és 03460 hrsz-ú hrsz-ú ingatlanjait érintően a Gip építési övezet előírásainak módosítása, épületmagasság növelése
3. A Kincsesbánya 03100/4-15, 03202 hrsz-ú ingatlanok területén különleges megújuló energia hasznosítása céljára szolgáló területfelhasználás és építési övezet kijelölés a területen tervezett napelempark megvalósítása érdekében

II. A Képviselőtestület a határozat I. pontjai szerinti módosítások egyszerűsített egyeztetési eljárását megindítja.

III. Kincsesbánya Község Képviselőtestülete elfogadja a településtervezők által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.

IV. Kincsesbánya Község képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 2. és 3. módosítási pontok esetében a három oldalú tervezési szerződést megrendelőként aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Murányi Marianna polgármester

7.) A fogorvosi tevékenység végzésére szóló feladatellátási szerződés módosításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a fogorvosi helyettes személye változik, ezért kell módosítani a szerződést. Minden érintett önkormányzatnak el kell fogadnia.

Kéri, aki elfogadja a szerződés-módosítást, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2022.(X.24.) határozata
a fogorvosi tevékenység végzésére szóló feladatellátási szerződés
módosításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fogorvosi tevékenység végzésére szóló feladatellátási szerződés módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

8.) Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetéről
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy azért van szüksége Mórnak a módosításra, mert a körzetből kilépett Csókakő és Csákberény. Az alapellátásba tartozó összes önkormányzatnak jóvá kell hagyni.

Kéri, aki elfogadja a módosítást az előterjesztett formában, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2022.(X.24.) határozata
Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi
alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló önkormányzati
rendelet-tervezetéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

9.) A Kincsesbánya 63/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodásáról
Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a 62/2 hrsz-ú ingatlanról van szó, ami az iskolát, a művelődési házat, a sportpályát és a strand előtti területet foglalja magába. A tankerülettel az egyeztetés megtörtént. Megtörtént a telekalakítás. Úgy lett megosztva, hogy az iskola területe a sportpálya kerítéséig tart, a strand előtti terület pedig új helyrajzi számot kapott.

Megállapodást kell kötni a tankerülettel, melyet mindenki megkapott, átolvashatott. Ehhez kell a testület határozata. A tankerület a vagyonkezelő.

Kérdést intéz a tagokhoz, van-e valakinek észrevétele, hozzászólása?
Amennyiben nincs, aki egyet ért az előterjesztéssel, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2022.(X.24.) határozata
a Kincsesbánya 63/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbánya 63/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodását az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

10.) A Móri R.M.Á.I Kazinczy Ferenc Tagiskolájának felvételi körzetének megállapításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

A körzethatár nem változott, most is Kincsesbánya közigazgatási területén élő, lakó és tartózkodási hellyel rendelkező gyereket fogad az iskola elsősorban.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Láthatóan nincs. Aki elfogadja a körzethatárokat, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2022.(X.24.) határozata
Iskolai körzethatárok megállapításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskolai felvételi körzetek megállapításához a következő véleményt adja:

A Móri R.M.Á.I Kazinczy Ferenc Tagiskolájának felvételi körzetéhez tartozzon Kincsesbánya község teljes közigazgatási területe.

- 1.) Kincsesbánya településen lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező, általános iskolás korú hátrányos helyzetű gyermekek száma 2 fő,
- 2.) hátrányos helyzetű tanuló 1 fő, aki a Móri R.M.Á.I Kazinczy Ferenc Tagiskolájának tanulója.
- 3.) az iskolai felvételi körzetek jelenlegi körzetsmeghatározásával egyetért, annak módosítását nem javasolja.

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Határidő: 2022. november 30.

11.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának

megállapításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

*(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv mellélete).***Murányi Marianna polgármester:**

Elmondja, hogy 2013-as díjak vannak érvényben a művelődési házra és az IKSZT-re. Javasolja a duplájára emelni az összeset. November 1-től lépne életbe.

Szatzker Csaba képviselő:

Kik veszik igénybe?

Murányi Marianna polgármester:

Vásárosok vannak, torna szokott lenni. Kiemelt nap a szilveszter. Az még drágább lehetne, hiszen a szervezőnek akkor bevétele is van. Külön díjszabása van a nagyteremnek és a kisteremnek, valamint az IKSZT-nek.

Sallay Zsolt alpolgármester:

Ráadásul egy nagyobb esemény nem egy napos szokott lenni, mert előző nap dekorál, utána való napon takarít. Így már szinte 3 napot lefoglal.

Lakatos János képviselő:

A 2 órás bérleti díj olcsóbb lehetne, az ne legyen a duplája.

Sallay Zsolt alpolgármester:

A legkisebb időtartamra javasol egy köztes díjat.

Horváth István Attiláné képviselő:

Olyan kérdése van, hogy az iskola az önkormányzat intézményébe tartozik?

Murányi Marianna polgármester:

Igen, óvoda, iskola, valamint a civil szervezetek is 2 alkalommal díjmentesen vehetik igénybe a rendezvényeikre.

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Valamint választásnál a jelölteknek kötelező biztosítani ingyenesen termet egy alkalommal.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, aki elfogadja az új díjakat, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2022.(X.24.) határozata
az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjának
megállapításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 1. naptól a terem-bérleti díjakat a következők szerint állapítja meg:

MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS IKSZT
TEREMBÉRLETI DÍJAK 2022. november 1. naptól

| Helyiség megnevezése | Időtartam | Bérleti díj Ft-ban |
|----------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
| Nagyterem | 0-2 óra (alapdíj) | 9.000,- |
| | 3-4 óra | 16.000,- |
| | 5-6 óra | 28.000,- |
| | 7-8 óra | 40.000,- |
| | 9-órától, ill. (esküvők, bál alkalmanként.) | 70.000,- |
| | kiemelt napok (szilveszter) | 130.000,- |
| Kisterem | 0-2 óra (alapdíj) | 4.000,- |
| | 3-4 óra | 6.000,- |
| | 5-6 óra | 8.000,- |
| | 7-8 óra | 10.000,- |
| | 9-órától óránkénti plusz díj | 3.000,- |
| IKSZT | 0-2 óra (alapdíj) | 8.000,- |
| | 3-4 óra | 12.000,- |
| | 5-6 óra | 16.000,- |
| | 7-8 óra | 20.000,- |
| | 9 órától, illetve családi rendezvény | 40.000,- |

A terembérleti díjak megfizetése alól mentesülnek:

- az önkormányzat és intézményei
- helyi civil szervezetek évi két alkalommal (közgyűlés)
- helyi lakóközösségek évi két alkalommal (közgyűlés)
- a választások alkalmával a jelöltek egy alkalommal

A terembérleti díjak 50% kedvezménnyel számolandók:

- helyi civil szervezetek a harmadik alkalomtól

Az intézmény saját közösségei részére helyiségeit ingyen bocsátja rendelkezésre (pl nyugdíjas klub)

A Képviselő-testület 16/2011.(II.14.) és 149/2014.(IX.29.) határozatait hatályon kívül helyezi.

12.) Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előadó: Murányi Marianna polgármester

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyv melléklete).

Murányi Marianna polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy erre azért volt szükség, mert Csókakő és Csákberény kilépett a társulásból.

Horváth István Attiláné képviselő:

Orvosi ügyeletileg Székesfehérvárhoz fognak tartozni?

Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:

Nem kötelező, megoldják maguk.

Murányi Marianna polgármester:

Ha nincs több hozzászólás, aki elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

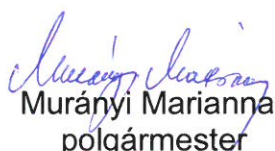
**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2022.(X.24.) határozata a
Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mór Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Móri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló önkormányzati határozat-tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja.


Határidő: azonnal

Felelős: Murányi Marianna polgármester

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, bezárja a testületi ülést.


Murányi Marianna
polgármester




Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző

Hitelesíti:


Szatzker Csaba
képviselő