**Ajánlattételi felhívás**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek** *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hivatalos név: KINCSESBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT | | | Nemzeti azonosítószám:  (EKR TÖLTI) |
| Postai cím: Kincsesi utca 39. | | | |
| Város: Kincsesbánya | NUTS-kód: | Postai irányítószám: 8044 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: Bajkai János Ferenc, | | | Telefon: +36 22 418-001 |
| E-mail: pm.hivatal@kincsesbanya.hu | | | Fax: +36 22 584-030 |
| **Internetcím(ek)**  Az ajánlatkérő általános címe: *(URL) www.kincsesbanya.hu*  A felhasználói oldal címe: *(URL)* | | | |

**Lebonyolító szerv(ek) adatai**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hivatalos név: B&W Tender Plus Kft. | | | Nemzeti azonosítószám: (EKR TÖLTI) |
| Postai cím: (EKR TÖLTI) | | | |
| Város: (EKR TÖLTI) | NUTS-kód: | Postai irányítószám: | Ország: (EKR TÖLTI) |
| Kapcsolattartó személy: (EKR TÖLTI) | | | Telefon: (EKR TÖLTI) |
| E-mail: (EKR TÖLTI) | | | Fax: (EKR TÖLTI) |
| **Internetcím(ek)**  Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* (EKR TÖLTI)  A felhasználói oldal címe: *(URL)* | | | |

**I.2) Közös közbeszerzés**

|  |
| --- |
|  A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.   Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.   A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. |

**I.3) Az ajánlatkérő típusa**

|  |  |
| --- | --- |
|  Központi szintű  Regionális/helyi szintű   Közjogi szervezet |  Közszolgáltató   Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]   Egyéb: |

**I.4) Fő tevékenység** *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

|  |  |
| --- | --- |
|  Általános közszolgáltatások   Honvédelem   Közrend és biztonság   Környezetvédelem   Gazdasági és pénzügyek   Egészségügy |  Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció   Szociális védelem   Szabadidő, kultúra és vallás   Oktatás   Egyéb tevékenység: |

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

|  |
| --- |
| **II.1.1) A szerződés típusa**  Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatásmegrendelés |
| **II.1.2) Fő CPV-kód:** 45321000-3 |
| **II.1.3) A szerződés tárgya: (50 karakter)** Energetikai felújítás Kincsesbánya TOP 2. eljárás |
| **II.1.4) A közbeszerzés mennyisége: (1000 karakter)**  Kincsesbánya- Hivatal: Nyílászárócsere 88 db, Lapostető hőszigetelése 350 m2, Csapadékvíz elleni szigetelés 350m2, Épületgépészeti korszerűsítés 1 ktg, Projekt arányos akadálymentesítés 1 ktg, Homlokzati hőszigetelés 350 m2  Kincsesbánya- Óvoda: Födémszigetelés 460m2, Lapostető hőszigetelése 207 m2, Csapadékvíz elleni szigetelés 207 m2, Épületgépészeti korszerűsítés 1 ktg, Projekt arányos akadálymentesítés 1 ktg, Homlokzati hőszigetelés 550 m2  Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.  A szerződés átalánydíjas jellegére tekintettel a fenti mennyiségek és feladatok tájékoztató jellegűek. |
| **II.1.5) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**  Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ] vagy a teljesítés határideje: (éééé/hh/nn) 2018.12.31. |
| **II.1.6) A teljesítés helye:** Kincsesbánya Község NUTS Kód: HU211 |
| **II.1.6) Részekre bontás**   Részajánlat tételére lehetőség van.  Ajánlatok benyújthatók 12  valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre: [ ]  csak egy részre   Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]   Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:   Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.  A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A részajánlattételt jelen beruházás keretében nem értelmezhető, tekintettel arra, hogy a projekt akkor tekinthető megvalósítottnak, ha mindkét épületen megvalósulnak a beruházások, továbbá a beruházások egyenként kis összegűek, így önállóan vélhetően magasabb ajánlati árakkal kalkulálnának az ajánlattevők. |

**II.2) A közbeszerzés ismertetése** 1

|  |  |
| --- | --- |
| **II.2.1) Elnevezés:** Energetikai felújítás Kincsesbánya TOP 2. eljárás | Rész száma: |
| **II.2.2) További CPV-kód(ok):**  Fő CPV-kód: 45421100-5  44221000-5  45310000-3 | |
| **II.2.3) A teljesítés helye:**  Kincsesbánya Község NUTS Kód: HU211 | |
| **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:** **(4000 karakter)**  *(az építési beruházás,jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*  Kincsesbánya- Hivatal: Nyílászárócsere 88 db, Lapostető hőszigetelése 350 m2, Csapadékvíz elleni szigetelés 350m2, Épületgépészeti korszerűsítés 1 ktg, Projekt arányos akadálymentesítés 1 ktg, Homlokzati hőszigetelés 350 m2  Kincsesbánya- Óvoda: Födémszigetelés 460m2, Lapostető hőszigetelése 207 m2, Csapadékvíz elleni szigetelés 207 m2, Épületgépészeti korszerűsítés 1 ktg, Projekt arányos akadálymentesítés 1 ktg, Homlokzati hőszigetelés 550 m2  Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.  A szerződés átalánydíjas jellegére tekintettel a fenti mennyiségek és feladatok tájékoztató jellegűek. | |
| **II.2.5) Értékelési szempontok**   Az alábbi értékelési szempontok   Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:  Jótállás vállalt időtartama (min. 24 hónap, max. 60 hónap) / Súlyszám: 30   Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám:   Ár szempont – Megnevezés: Egyösszegű ajánlati ár (nettó forint) / Súlyszám: 70 | |
| **II.2.6) Becsült érték:**  Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]  *(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* | |
| **II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**  Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: 2018.08.06./ Befejezés: *2018.12.31.*  A szerződés meghosszabbítható  igen  nem  A meghosszabbítás leírása: **(400 karakter)** | |
| **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ** *(nyílt eljárás kivételével)*  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  *vagy*  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: 2 [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: **(4000 karakter)** | |
| **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem | |
| **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**  Opciók  igen  nem  Opciók leírása: **(4000 karakter)** | |
| **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**   Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk | |
| **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen  nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00025 | |
| **II.2.13) További információ (400 karakter)** | |

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Részvételi feltételek**

|  |  |
| --- | --- |
| **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**  A kizáró okok felsorolása: **(4000 karakter)**  **Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok bármelyike fennáll.**  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **(4000 karakter)**  **A kizáró okok fenn nem állását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell igazolni.**  **Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.**  **Az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.**  **Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevő), alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont].**  **Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ra (öntisztázás).**  Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]: **(4000 karakter)**  Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: **(4000 karakter)** | |
| **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** | |
| Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **(1000 karakter)** | Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: **(4000 karakter)**  Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt az eljárásban. |
| **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság** | |
| Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **(4000 karakter)** | Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): **(4000 karakter)**  Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt az eljárásban. |
| Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: **(4000 karakter)**  **Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt az eljárásban. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.** | |
| **III.1.4) A szerződés biztosítékai: (1000 karakter)**  **A jótállási idő mértéke: az ajánlattevő megajánlása szerint. A jótállás az értékelési szempontrendszer részét képezi (2. értékelési részszempont). A nyertes ajánlattevő köteles minimum 24 hónap, maximum 60 hónap – ajánlattevő által vállalt mértékben – teljes körű jótállási kötelezettséget vállalni a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől.**  **A késedelmi kötbér napi mértéke: A késedelmi kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 15 %-a.**  **Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a nettó szerződéses ellenérték 15 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja.** | |
| **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (1000 karakter)**  **Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét támogatásból kívánja finanszírozni.**  **Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF**  **3 db részszámla + 1 végszámla nyújtható be, 25%, 50%, 75% és 100% készültségi foknál. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) rendelkezései az irányadóak.**  **A vonatkozó jogszabályok: 2015. évi CXLIII. törvény 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról szóló**  **Az ellenszolgáltatás a Nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az Ajánlatkérő által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással - forintban - kerül kiegyenlítésre aPtk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.** | |

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

|  |
| --- |
| **IV.1.1) Az eljárás fajtája** |
| *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*   Nyílt eljárás   Gyorsított eljárás  Indokolás: **(1000 karakter)**   Meghívásos eljárás   Gyorsított eljárás  Indokolás: **(1000 karakter)**   Tárgyalásos eljárás   Gyorsított eljárás  Indokolás: **(1000 karakter)**   Versenypárbeszéd   Innovációs partnerség |
| **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**   A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul   Keretmegállapodás egy ajánlattevővel   Keretmegállapodás több ajánlattevővel  A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [ ]   A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul   A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják  Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:  Keretmegállapodások esetén – közszolgáltatóajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása: |
| **IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**   Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni  További információk az elektronikus árlejtésről: **(50 karakter)** |

**IV.2) Adminisztratív információk**

|  |
| --- |
| **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)* |
| **IV.2.2) Ajánlattételi határidő**  Dátum: Helyi idő: *(11:30)* |
| **IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:** [ ] [ ] |
| **IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** *(ajánlati felhívás esetében)*  Az ajánlati kötöttség végső dátuma: *(éééé/hh/nn)*  vagy  Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [60 ] *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)* |
| **IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei (AUTMATIKUSAN TÖLTŐDIK)**  Datum: *(éééé/hh/nn)* Helyi idő: *(óó:pp)* Hely: |

**V. szakasz: Kiegészítő információk**

**V.1) Az ajánlati biztosíték**

|  |
| --- |
| Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:  igen  nem  Az ajánlati biztosíték mértéke:  A befizetés helye:  vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:  Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: |

**V.2) További információk:**

|  |
| --- |
| **További információk:** **(4000 karakter)**  **FAKSZ: Weisz Tamás, 00058**  **Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, amely minden értékelési szempont esetében azonos: 0–10 pont.**  **Azon módszerek, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:**  **Ár szempont: fordított arányosítás**  **Minőségi szempont (Jótállás vállalt időtartama (min. megajánlás 24 hónap, max. megajánlás amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra az ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad 60 hónap) egyenes arányosítás**  **Ajánlattevő köteles ajánlatában beadni a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva.**  **Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.**  **A szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az Ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.**  **Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 5.000.000,- HUF/káresemény és legalább 10.000.000,- HUF/év limitű AllRisks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre, a meglévő és szomszédos építményekre.**  **Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű”kifejezést is érteni kell.**  **Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.**  **Ajánlatkérő nem tart helyszíni bejárást.**  **Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.**  **Ajánlatkérő nem alkalmazza az eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.** |

**V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:** *(éééé/hh/nn/)*