

Bajkai János

Feladó: Futár Dóra [futar.dora@mec.co.hu]
Küldve: 2016. június 6. 10:28
Címzett: polgarmester@kincsesbanya.hu
Tárgy: TOP-3.2.1
Mellékletek: SKMBT-36316060610160.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

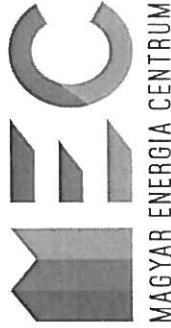
Sajnálatos módon az energetikai felhívás pontosan megjelöli a támogatható tevékenységeket és ezek közé a győgszertár nem sorolható be, így a felhívás szerint nettó alap m2 alapján arányosítani szükséges a költségeket.

Ennek kapcsán csatoltan küldöm az általunk készített költségbecslést a két érintett épületre valamint egy projekt szintű összesítőt, melyben az arányosítás számítását is feltüntettük.

Az önerő ezek a számok alapján: bruttó 3.837.483,- Ft-ra jön ki.

Várom visszajelzését, ha áttekintette a számokat.

Köszönettel:



Futár Dóra
projektmenedzser
okleveles építészmérnök,

MAGYAR ENERGIA CENTRUM KFT.
1111 Budapest, Egy József utca 1.
(BME T épület 1. emelet)
tel: +36/70-625-25-63
futar.dora@mec.co.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános kommunikáció védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemosolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaadni.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorized to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorized and strictly prohibited.

Polgármesteri Hivatal és orvosi rendelő

Kincsesbánya, Kincsesi utca 39.

Költségbecslés - munkanemi főösszesítő

Készült: 2016. május

Munkanem megnevezése	Költség
Energetikai felújítás	
Homlokzati hőszigetelés 16 cm	5 423 250
Lábazati hőszigetelés 16 cm	333 716
Lapostető hő- (25 cm) és vízszigetelése, bádogozással	4 716 300
Új műanyag nyílászárók	
Ablak 120/180	8 812 800
Ablak 120/90	907 200
Új fém nyílászárók	
Bejárati ajtó 4,80/2,80	806 400
Kazáncsere	2 900 626
Szabályozhatóság	2 056 140
Hőleadók	4 028 176
Kötelező Akadálymentesítés	
Bontási munkák	
Válaszfal bontása	43 200
Szerkezetépítés	
Tervezett válaszfal építése 10 cm	51 744
Tervezett attika építése	175 760
Új kültéri vasbeton rámpa építése, korláttal	74 976
Szakipari munkák - ak.mentesítéshez	
kültéri kerámia járólap 30/30	262 160
beltéri kerámia járólap 30/30	80 880
csempe falburkolat 1,80 m magasságig	197 200
aljzatbeton készítése burkolat alá	17 500
Beltéri ajtó, 100/210, áthidalóval	100 000
Beltéri ajtó, 75/210, áthidalóval	50 000
Belső felületképzés, falak+mennyezet	144 000
Vízellátás csatornázás akadálymentes WC blokk	820 149
Szellőzés ak. Mentés WC blokkhoz	159 951
Berendezés	
Felhajtható oldalkapaszkodó	15 000
infraérzékelős automata Kézszáritó	59 000
berendezések szerelése	6 000
Összesen (nettó):	32 242 128

ZENGŐ ÓVODA NAPRAFORGÓ TAGÓVODÁJA

8044.Kincsesbánya, Kincses utca 12.

Költségbecslés - munkanemi főösszesítő

Készült: 2016. május

Munkanem megnevezése	Költség
Energetikai felújítás	
Homlokzati hőszigetelés 16 cm	5 361 000
Lábazati hőszigetelés 16 cm	795 000
Padlásfödém hőszigetelése 25 cm	5 384 400
Lapostető hőszigetelése 20 cm	2 732 700
Új műanyag nyílászárók	
ablak	66 000
Új fém nyílászárók	
melegen hengerelt kazánajtó	360 000
Szabályozhatóság	2 373 457
Hőleadók	1 489 469
Kötelező Akadálymentesítés	
Bontási munkák	
Válaszfal bontása	47 034
Szerkezetépítés	
Tervezett válaszfal építése 10 cm	77 616
Új kültéri vasbeton rámpa építése, korláttal	154 000
Új előlépcső és terasz építése	154 000
Szakipari munkák - ak.mentesítéshez	
kültéri kerámia járólap 30/30	209 600
épület körüli járda építése	280 000
beltéri kerámia járólap 30/30	240 000
csempe falburkolat 1,80 m magasságig	144 000
aljzatbeton készítése burkolat alá	52 500
Beltéri ajtó, 100/210, áthidalóval	50 000
Belső felületképzés, falak+mennyezet	105 600
Vízellátás csatornázás akadálymentes WC blokk	450 445
Szellőzés ak. Mentés WC blokkhoz	159 951
Berendezés	
Felhajtható oldalkapaszkodó	15 000
infraérzékelős automata Kézszáritó	29 500
berendezések szerelése	2 000
Összesen (nettó):	20 733 272

munkanem	nettó költség		bruttó költség
előkészítés			
projekt előkészítés	2 750 000 Ft	742 500 Ft	3 492 500 Ft
közbeszerzés	500 000 Ft	135 000 Ft	635 000 Ft
megvalósítás			
projekt menedzsment	1 700 000 Ft	0 Ft	1 700 000 Ft
tájékoztatás és nyilvánosság	340 000 Ft	0 Ft	340 000 Ft
műszaki ellenőrzés	500 000 Ft	135 000 Ft	635 000 Ft
oktatás	100 000 Ft	27 000 Ft	127 000 Ft
kivitelezés			
Korszerűsítés hivatal orvosi	29 220 485 Ft	7 889 531 Ft	37 110 016 Ft
Korszerűsítés óvoda	20 733 272 Ft	5 597 983 Ft	26 331 255 Ft
szumma	55 843 757 Ft		70 370 771 Ft
Nem elszámolható rész	3 021 642 Ft	815 843 Ft	3 837 485 Ft
Össz projekt költség			74 208 256 Ft

SZÁMÍTÁS

Össz funkció m2:	1100,51
Elszámolható funkció m2:	1043,6
Nem elszámolható funkció m2: (posta)	56,91

Projektösszköltség bruttó	74 208 256 HUF
Arányosítással számolt elszámolható rész:	70 370 770 HUF
Arányosítással számított nem elszámolható rész:	3 837 486 HUF