



# KINCSES BÁNYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8044. Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

☎ 06/22-418-001 fax: 06/22-584-030 e-mail: polgarmester@kincsesbanya.hu

---

Szám: KINCSÖ 220-10/2016.

## Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. június 27-én megtartott  
soros nyílt üléséről

## TARTALOMJEGYZÉK

### Napirend előtti határozatok:

- 106/2016. (VI.27.) határozat – jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
- 107/2016. (VI.27.) határozat – a napirendről

### Napirend:

- 1.) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
8/2016. (VII.5.) rendelet
- 2.) Óvoda főzőkonyha felújítására pályázat benyújtásának tárgyalása  
108/2016. (VI.27.) határozat
- 3.) Székesfehérvár - Rally verseny megrendezésével kapcsolatos  
megkeresés  
tárgyalása  
109/2016. (VI.27.) határozat
- 4.) DRV Zrt. 2016-2030. évekre szóló gördülő fejlesztési terv 2016.  
évre tervezett tételeinek megrendelése  
110/2016. (VI.27.) határozat

# Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **nyilvános** üléséről.

**Időpont:** 2016. június 27.

**Helyszín:** Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

**Jelen vannak:**

***Szavazati joggal meghívottak:***

Bajkai János	polgármester
Sashalmi Endre	alpolgármester
Kiss Péter	képviselő
Lakatos János	képviselő
Murányi Marianna	képviselő
Szatzker Csaba	képviselő
Zsobrákné Balogh Mária	képviselő

***Tanácskozási joggal meghívottak:***

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
---------------------------	--------

## TARTALOMJEGYZÉK

### Napirend előtti határozatok:

- 106/2016. (VI.27.) határozat – jegyzőkönyv hitelesítő személyéről  
107/2016. (VI.27.) határozat – a napirendről

### Napirend:

- 1.) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
8/2016. (VII.5.) rendelet
- 2.) Óvoda főzőkonyha felújítására pályázat benyújtásának tárgyalása  
108/2016. (VI.27.) határozat
- 3.) Székesfehérvár - Rally verseny megrendezésével kapcsolatos megkeresés  
tárgyalása  
109/2016. (VI.27.) határozat
- 4.) DRV Zrt. 2016-2030. évekre szóló gördülő fejlesztési terv 2016. évre  
tervezett tételeinek megrendelése  
110/2016. (VI.27.) határozat

### **Az ülés megnyitása**

**Bajkai János polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület az ülést megtarthatja, határozatképes, mivel a szavazásra jogosult **7 fő** képviselő közül a testületi ülés kezdetekor **7 fő** megjelent.

**Bajkai János polgármester:** Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Szatzker Csaba képviselő** személyében.

*A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2016. (VI.27.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Szatzker Csaba képviselő legyen, a javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Javaslatot tesz a kiküldött napirendi pontok elfogadására.

*A képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2016. (VI.27.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kiküldött napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

#### **1.) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezet tárgyalása**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Az ételmezésvezető jegyző asszonnyal áttekintette a díjakat. 2013-ban volt utoljára felülvizsgálva. A hátoldalon láthatók a változások. A vendégétkezőknél van nagyobb változás, de az sem éri el a 10 %-ot.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Ha nincs, akkor fogadjuk el a rendelet tervezetét.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2016.(VII.5.) önkormányzati rendelete  
az intézményi térítési díjakról**

*A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**2.) Óvoda főzőkonyha felújítására pályázat benyújtásának tárgyalása**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Az átláthatóság miatt kiküldtem egy táblázatot. Ebben a számok jók, de a % érték nem. Bent maradt a tavalyi önerő, ami akkor 5 % volt. Most 15 %.

Látszik a költségvetési ajánlatból, hogy mik lettek beépítve. Hogy ne ütközzön a másik pályázattal, kivettük az akadálymentesítést, a fűtés korszerűsítésből is csak az maradt bent, ami a légtechnika része, valamint a világítás korszerűsítés is kikerült.

Három jogcím alá tudjuk besorolni a pályázatunkat. Saját konyha kapacitás-bővítés, infrastrukturális fejlesztés-felújítás, étterem kapacitás. Ez azért növekszik, mert pillanatnyilag bent van a kiszolgáló pult az étkezőben. Átépítés lesz, az egyik raktár lesz a kiszolgáló helyiség, onnan egy falnyitással egyből bekerül az étkezőbe. A szállítási útvonalaknak nem szabad összekeveredniük. Ezt pillanatnyilag nem tudjuk megoldani. Csak az iskola és a felnőtt étkezők esznek itt, az óvodacsoportokba elfogadták, hogy zsúrkocsin tolják be az ételt. A mostani raktárból helyett lesz egy ajtó, onnan vinnék ki a moslékot.

50 %-ig eszközöket is lehet beszerezni. Kivettük azokat, amiket tavaly meg kellett vásárolnunk. Építés-felújítás 31 millió, eszközbeszerzés 8,5 millió Ft. 39, 8 millió az összköltség, ebből 29,8 millió Ft-ot kaphatunk, az önköltség 9 958 000 Ft. A fedezet meg van rá. Jó lenne, ha a másik pályázattal össze tudnánk egyeztetni időben.

Van valakinek kérdése?

Ha nincs, akkor aki egyet ért azzal, hogy nyújtsuk be a pályázatot, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
108/2016. (VI.27.) határozata  
a Kincsesbányai Óvoda épületében lévő önkormányzati működtetésű  
konyha felújítására pályázat benyújtásáról**

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 7. pont szerinti **a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására.** (Pályázati kiírás az interneten megtalálható, illetve kinyomtatva a hivatalban megtekinthető.)

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású, óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha, befejező konyha, melegítő-tálaló konyha, és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény (a továbbiakban együttesen: konyha) létrehozása vagy bővítése, fejlesztése érdekében.

Pályázati alcélok:

Önkormányzati fenntartású létesítmény fejlesztése

- a) az önkormányzat által működtetett saját konyha kapacitásbővítésével,**
- b) új konyha létesítésével,**
- c) az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújításával, fejlesztésével, akadálymentesítésével,**
- d) az önkormányzat által működtetett étkező, éttere kapacitásbővítésével, felújításával, új étkező étterem kialakításával**

Az alábbi munkálatokat kívánjuk elvégezni az óvodakonyha felújítás kapcsán:

- alapközművek cseréje, felújítása
  - vízhálózat cseréje
  - szennyvízcsatorna hálózat cseréje
  - villamos hálózat átalakítása
- gázhálózat átalakítása, bővítése,
- légtechnika
- az oldalfalak illetve a padozatok újraburkolása
- tálaló helység kialakítása
- nemenkénti mellékhelyiségek, mosdók kialakítása
- valamennyi helyiség festése, mázolása
- a pályázat lehetővé teszi eszközök beszerzését is, ezért az alábbi eszközök beszerzését tartjuk indokoltnak:
  - 1 db univerzális konyhagép kiegészítő eszközökkel
  - 2 db gázzsámoly
  - 1 db kombinált gőzpároló – sütő
  - rozsdamentes átadópult, polcok, munkaasztalok, állványok

Az ingatlan Kincsesbánya Község Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi. A konyha a kincsesbányai óvodai étkeztetésen felül biztosítja az isztiméri óvodások étkeztetését, továbbá a kincsesbányai általános iskolába több településről bejáró gyermekek étkeztetését, valamint a két település szociálisan rászorulóknak étkeztetést is.

**A beruházás összköltsége:**

- |                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| • Építés, felújítás:  | <b>31 380 399 Ft</b> |
| • Eszközbeszerzés:    | <b>8 452 803 Ft</b>  |
| • Bruttó összköltség: | <b>39 833 202 Ft</b> |

**Az igényelt támogatás a bruttó összköltség 75 %-a: 29 874 901 Ft**  
**Pályázathoz szükséges önerő a bruttó összköltség 25 %-a: 9 958 301 Ft**

**A Képviselő-testület kijelenti, hogy a pályázathoz szükséges önerőt 9 958 301 Ft-ot a 2016. évi költségvetésében biztosítja.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. június 29.

Felelős: Bajkai János polgármester

### **3.) Székesfehérvár - Rally verseny megrendezésével kapcsolatos megkeresés tárgyalása**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Megkeresett bennünket a Fehérvár Rally szervezője, az országos futamot szeretnék behozni Kincsesbányára. Fehérvárcsurgóról indul, a víztározói úton keresztül, József Attila utca, Kincsesi utca, Guttamási útvonalon. A levélben nem hivatkoznak a díjazásra, telefonon 250 000 Ft-ot javasoltam, mint az előzőnél.

**Sashalmi Endre alpolgármester:** Probléma, hogy a Platán előtt megy el.

**Bajkai János polgármester:** Két futam, kétszer mennek végig. Kétszer fél óra. Nem itt lesz a szerviz, hanem Fehérváron. Csak a két futam idejére zárják le az utakat.

**Sashalmi Endre alpolgármester:** Gumikat, felszerelést 7 óra előtt hozzák ki, gondolom.

**Lakatos János képviselő:** Bírják az útjaink?

**Bajkai János polgármester:** Csak egy út a mienk, a többi a közútkezelőé, tőlük kellett engedélyt is kérniük.

Az országos futam látványosabb, mint az amatőr. Több emberre kell számítani.

**Murányi Marianna képviselő:** Szeretik az emberek, színfoltja a falunak.

**Lakatos János képviselő:** Félttem az útjainkat.

**Kiss Péter képviselő:** Más kategória, nagyobb gépek lesznek.

**Bajkai János polgármester:** Nagy hírverés a településnek. Bele lehet vágni ebbe a dologba.

**Szatzer Csaba képviselő:** Jó lenne, ha minden évben lenne. Vannak, akik nem értenek egyet vele, de sokan várják. Körültekintően kell eljárni, a József utca sarkát szokták tönkre tenni. Most is kidöntöttek táblát. Ami kárt okoznak, azt hozzák helyre.



**Bajkai János polgármester:** Nekik biztos, hogy komoly biztosításuk van. A szerződésben benne lesz, hogy minden versennyel kapcsolatos szervezési költség és feladat az övék. Minket csak 30.-án érintene a dolog, a többi napon más helyszíneken lesznek.

**Murányi Marianna képviselő:** A központ ott lesz fent a dombon. Ki kellene jelölni parkolót, mert elárasztják az autók a környező utcákat, főleg az Árpád utcát.

**Bajkai János polgármester:** Ha nem esik az eső, akkor a foci pályára be lehetne engedni az autókat, azt jelöljük ki parkolónak. Az Árpád utca valószínűleg le lesz zárva.

**Lakatos János képviselő:** Pénzt nem lehetne kérni a parkolásért?

**Bajkai János polgármester:** A mi polgároinkkal meg lehetne oldani. De akkor inkább sokan bejönnek a faluba, össze-vissza fognak megállni. Inkább ne kérjünk. Ha nincs több hozzászólás, javasolom, engedélyezzük, és 250 000 Ft-ot kérjünk a rallyért.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
109/2016.(VI.27.) határozata  
a Székesfehérvár - Rally versenyről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Székesfehérvár - Rally verseny szervezésére vonatkozó megállapodást elfogadja. A Képviselő-testület kéri a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: azonnal

**4.) DRV Zrt. 2016-2030. évekre szóló gördülő fejlesztési terv 2016. évre tervezett tételeinek megrendelése**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Volt egy kis bonyodalom, összekeverték, de már jó az anyag. Ami bennünket érint, a frekvencia-szabályzós, légfúvós berendezés, a homokfogó beépítése, és a vasszulfát adagoló. Úgy szól a megállapodás, hogy amely konkrét településhez köthető, önmaga viseli, ami a szennyvíztelepet érinti, azt közösen, arányosítva. 70-30 % az arány. A 70 % a mienk. Tehát 3 tételnek a 70 %-a a mienk, a többi Isztiméré. Az eszközhasználati díj terhére csinálják meg.

A szivattyúknak az a legnagyobb bajuk, hogy Isztiméren nincs olyan nagy kapacitás, és szárazon is mennek, ebbe mennek tönkre.

Ha nincs kérdés, fogadjuk el az előterjesztést.



*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
110/2016.(VI.27.) határozata  
a DRV Zrt. 2016-2030. évekre szóló gördülő fejlesztési tervében szereplő,  
2016. évre tervezett tételeinek megrendeléséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DRV Zrt. 2016-2030. évekre szóló gördülő fejlesztési tervében szereplő, 2016. évre tervezett tételeinek megrendelésével egyetért. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megrendelőlapok aláírására.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: azonnal

**Bajkai János polgármester:** Megkezdődött a József utcában a tervezés, menni fognak a tervezők minden hova. Gondolkodjatok azon, hogy mi legyen a lakásonkénti bekötéssel. Ki kell vinni közterületre. Valószínűleg az út bal oldalán lesz a vezeték. Ez még függ attól, hogy a többi közmű hol van. Hozzákapcsoljuk a Súlyom domb problémáját is. Megnézik, a tervezésbe bele teszik. Az orvos telkének közepén van egy akna, azt a szakaszt is kihúznák ebből a rendszerből. A buszmegálló melletti háznál is probléma van, ők is rá tudnak csatlakozni.

**Kiss András bizottsági tag:** A vízvezeték azért hiányzik a bal oldalon, mert ott megy a gázvezeték.

**Bajkai János polgármester:** Azt beszéltük, hogy ha hosszában fel is lesz bontva az út, a lecsatlakozásokat átfúrással kellene megcsinálni, hogy ne legyen szétdarabolva az út. A közműegyeztetést lefolytatják. Jó térképe volt a DRV-nek a vízvezetékéről, csatornáról. Nem egyformák lesznek a költségek, mert ahol pince van, ott belül meg lehet fordítani a cső irányát, elől ki lehet hozni. Ahol nincs pince, annak körbe kell hozni a vezetéket. Elméletileg ingatlanhatáron belül 1 m-re van egy idom, odáig vagyunk kötelesek megoldani. Onnan belül a lakóé. Mondhatja azt, hogy eddig is volt csatornája, jó ez neki így, oldjuk meg. A két ingatlan miatt merült fel a probléma, ahol visszajön a szennyvíz. Lesz, aki nem akar fizetni, mert neki eddig is megfelelt. Majd meglátjuk. Ezt tájékoztatásként mondtam el.

**Szatker Csaba képviselő:** Jegyző asszonytól már kérdeztem, mi lesz a bélüzem melletti törmelékekkel?

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Pénteken olvastam a levelet, nem működött a Takarnetes rendszerünk, ma tudtuk kinyomtatni a tulajdoni lapot. Nem közterületről van szó, magánterület. Ma felszólítottuk, ha 15 napon belül nem takarítja el a hulladékot, bírságot szabunk ki.

**Lakatos János képviselő:** Mennyi ez az összeg?

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Kétféle számítási mód van. Az egyik egy alapösszeg, ami 9 000 Ft. Ami szorzók meg vannak állapítva, abból az 1,5-ös szorzót tudjuk alkalmazni. A másik, mérlegeléstől függetlenül 1 500 - 50 000 Ft közötti összeget lehet kiszabni.

**Bajkai János polgármester:** A jegyző nem teheti meg, de én igen, feljelentem, ha nem viteti el. Valószínűleg nincs rá engedélye. Bontási anyag, hulladéknak számít.

**Szatzker Csaba képviselő:** Fel kéne jelenteni. Az is képbe kerülne, akitől származik a törmelék. Aki lebontatta, az is törvénysértő, mert nem boríthatná le akárhová.

**Bajkai János polgármester:** Kilóra el kell számolnia. Kevés hely van, ahol átvesznek ilyen hulladékot.  
Pár nap alatt hordták ide.

**Szatzker Csaba képviselő:** Hiába megy ki a bírság, ha nem fizet, be sem tudjuk hajtani.

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Adók módjára behajtható.

**Bajkai János polgármester:** A buszmegállóban lévő földkupac legálisan van ott, az udvarban tartályt helyeznek le, onnan rakták ki a földet, ha végeznek a munkákkal, elszállítják. Bejelentették, egy hónapot kértek.

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Az önkormányzatnak létre kellett hozni a környezetvédelmi alapot, a talajterhelési díj és hulladékgazdálkodási bírság ebbe a környezetvédelmi alapba kerül. Talajterhelési díjból befolyt összeget a felszín alatti vizek védelmére, tisztaságára kell költeni, a többi bírságból befolyt összeg minden egyéb környezetvédelmi feladatra fordítható.

A behajtással kapcsolatban pedig, most egy Kft-ről van szó. Ha adók módjára történő behajtásra kerül a sor, értesítjük a NAV-ot, könnyebb a behajtás.

**Murányi Marianna képviselő:** Nem tudna az önkormányzat rendeletet hozni az elhanyagolt telkekre? Nincs hatáskörünk a felszólításra?

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Ami benne van egy másik rendeletben, arra nem lehet.

**Bajkai János polgármester:** Csak a belterületre van hatáskörünk, a külterület a Velencei Talajvédelmi Felügyelőségé. Ennek ellenére felszólítjuk őket, utána, ha nem rendezi, akkor küldjük Velencére. Viszont ha nincs benne parlagfű, akkor nem is intézkednek.

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** Gyommentesítésre tudjuk felszólítani, amit meg is teszünk minden évben.

**Bajkai János polgármester:** Hiába van a jogszabályban, hogy 1,5 millióig büntethetnek, nem hallottam, még, hogy valakire kiszabták volna.

**Murányi Marianna képviselő:** Hiába mérjük fel a gazos ingatlanokat, nem történik semmi.

**Bajkai János polgármester:** Van, aki a felszólítás hatására lekaszálj, vagy lekaszáltatja, de nem minden esetben érünk el eredményt.


Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, bezárja a testületi ülést.

kmf.

  
Bajkai János  
polgármester

  
Jankovicsné Huszár Mónika  
jegyző

Hitelesíti:

  
Szatzker Csaba  
képviselő

