



**KINCSESBÁNYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8044. Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

☎06/22-418-001 fax: 06/22-584-030 e-mail: polgarmester@kincsesbanya.hu

Szám: KINCSÖ 220-16/2016.

Jegyzőkönyv

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 28-án megtartott
közmeghallgatásról**

TARTALOMJEGYZÉK

Napirend előtti határozatok:

- 189/2016. (XI.28.) határozat – jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
- 190/2016. (XI.28.) határozat – a napirendről

Napirend:

- 1. Kincsesbánya Községre vonatkozó településrendezési eszközök előzetes koncepciójának véleményezése**
Előadó: Fehér Vártervező Kft. képviselője
- 2. Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok**
Előadó: Bajkai János polgármester

191/2016. (XI.28.) határozat - vizsgálóbizottság felállításáról

Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **közmeghallgatásáról.**

Időpont: 2016. november 28.

Helyszín: Művelődési Ház Kincsesbánya, Iskola utca 2.

Jelen vannak:

Szavazati joggal meghívottak:

Bajkai János	polgármester
Sashalmi Endre	alpolgármester
Kiss Péter	képviselő
Murányi Marianna	képviselő
Lakatos János	képviselő
Szatzker Csaba	képviselő
Zsobrákné Balogh Mária	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
Kiss András	bizottsági tag

Kincsesbánya polgárait a képviselő-testület a kihelyezett hirdetmények és az internetes honlapon közzétett meghívó útján értesítette a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról. Kb. 25 fő jelent meg.

TARTALOMJEGYZÉK

Az ülés megnyitása

- 1. Kincsesbánya Községre vonatkozó településrendezési eszközök előzetes koncepciójának véleményezése**
Előadó: Fehér Vártervező Kft. képviselője
- 2. Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok**
Előadó: Bajkai János polgármester

Az ülés megnyitása

Bajkai János polgármester köszönti a megjelent polgárokat és a képviselő-testület tagjait.

A képviselők a napirenddel kapcsolatban módosítási javaslatot nem terjesztettek elő.

Bajkai János polgármester: Javaslatot tesz a kiküldött napirendi pont elfogadására.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2016. (XI.28.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

Bajkai János polgármester: Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Szatzker Csaba képviselő** személyében.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2016. (XI.28.) határozata a hitelesítő személyéről

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Szatzker Csaba képviselő legyen, a javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

Bajkai János polgármester Köszönti a megjelenteket, megnyitja a közmeghallgatást.

1) Kincsesbánya Községre vonatkozó településrendezési eszközök előzetes koncepciójának véleményezése

Előadó: Bodó Beáta

Bodó Beáta: Törvényi kötelezettség 2018. december 31-ig új rendezési terv készítése. Ennek első lépéseként elkészült a településfejlesztési koncepció, amit az önkormányzat egy határozattal elfogadott. Ebben valamelyest az irányok meg lettek jelölve. Elkészült a problématerkép, ami meghatározza a lehetőségeket. Ezen szerepelnek a honvédelmi területek, az alábányászott területek, az ökológiai hálózattal érintett területek, amelyek meghatározzák, hogy mit lehet a meglévő területekkel kezdeni.

Kincsesbánya eléggé behatárolt, ezért inkább csak területfelhasználási változás lehetséges. A térképeken színes karikával jelöltük azokat a területeket, amelyeken változás lehetséges, illetve amiről az önkormányzat azt gondolta, hogy érdemes lenne rajta változtatni.

A koncepció készítésekor kiment egy kérdőív, amire az ötleteiket vártuk. A beérkezett válaszok összegzéséből alakult ki ez a területfelhasználás.

Több módosítás is történt:

Sólyom domb lakóterület volt, ezen vízbázis védőterület van, lehetetlen beépíteni, javasoljuk zöldövezetté módosítani.

A Kossuth utcai gazdasági terület lakóterületté módosul.

Az Erdőalja közre lakóterületet javasoltak, de zöldterület lesz.

Somosmára korábban készült egy részletes rendezési terv, érdeklődés hiányában nem valósult meg. Erről a területről a kötelező szabályozási vonalakat levesszük, nem mondjuk meg, hogy milyen módon lehet hasznosítani ezeket a területeket, csak kereteket szabunk. Rákhegyen van egy üdülőterület, ami beékelődik a gazdasági területbe. Ez is gazdasági területté módosul.

A temető területét vissza kell minősíteni lakóterületté.

Gátórház gátórház besorolású lesz, mert most más besorolásban van.

Tóparti üdülő terület ökológiai hálózat része, természetvédelmi terület. Megpróbáljuk üdülőterületté minősíteni, hogy beépíthető legyen.

Üveg-Ásvány Kft. benyújtott egy igényt területbővítésre. Erdő kivonásával iparterületté szeretné módosítani.

A strand területével nem tudni mi lesz, ezt az önkormányzatnak el kell dönteni, miként szeretné hasznosítani.

Somosmai terület mezőgazdasági területté lesz visszaminősítve.

Elkészült a koncepció, szabályozási tervet kell alkotni, ami az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. Nézzék meg a szabályozási tervet, hívjanak, ha nem világos valami.

Murányi Marianna képviselő: A térképen sötétrózsaszínnel jelölt területek üdülő övezet helyett gazdasági területté válnak? Ezek víz és villany nélküli gazdasági területek vagy szántók. Tegyük fel, hogy oda nem szeretnének üdülőket építeni, hanem gazdálkodni akarnak rajta.

Bodó Beáta: Üdülőterületen lehet gazdálkodni, üdülőt, gazdasági épületet építeni. Ha kert művelési ágba soroljuk vissza, akkor oda nem lehet építeni ilyen épületeket.

Bajkai János polgármester: Amikor ezt a területet üdülőövezetbe soroltuk, sok helyen nem hivatalosan építettek különböző építményeket. Ezeket el kellett volna bontani, de mivel üdülőövezet, nem kellett elbontani, fennmaradási engedéllyel legalizálni lehetett.

László Sándorné: A Somosmáli u. 1. hrsz. az enyém. Mikor várható az új rendezési terv? Mikor lesz fenn a honlapon? Milyen szabályok vonatkoznak erre a területre? Mennyire érinti a tulajdonosi jogaimat?

Bodó Beáta: Ott ment a feltáró út, ami az egész Somosmáli területet feltárta. Az összes többi tulajdonos ott járt volna át. Most ezt levesszük, a kötelező szabályozási vonalak mindenhol törlésre kerülnek, de minden ingatlanuk úttal ellátottnak kell lennie. Magánút is lehetséges.

A rendezési terv akkor lesz fenn a honlapon, ha az önkormányzat elfogadja. Terveink szerint ez jövő nyáron lesz. Amikor ez felkerül az önkormányzat honlapjára akkor fog elindulni egy Államigazgatási egyeztetési eljárás, ahol 17 államigazgatási szerv véleményezi. Utána főépítészeti záróvélemény kell. A vázlattevő után 3-4 hónap, mire el lehet fogadni a rendezési tervet.

Bajkai János polgármester: A strand területére településközponti vegyes terület a javaslat. Anyagi kérdés a sorsa, és hogy önkormányzati tulajdon maradjon. A medencével valamit kezdeni kell.

Murányi Marianna képviselő: Mi a határidő a reagálásra?

Bodó Beáta: A honlapra felkerülés után 30 nap.

Bajkai János polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. A térképet kitesszük az önkormányzatnál, lehet tanulmányozni.

2) Közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok

Bajkai János polgármester: Tájékoztatja a lakosságot, hogy a mai napon postán egy írásos beadvány érkezéséről Tóth-Bencze Józseftől, melyet felolvastak, és pontokba szedve válaszol rá:

- Tóth-Bencze József 2016. szeptember 9-én érkezett, **a bélyeg kiadásával kapcsolatos beadványát** a Képviselő-testület **2016. szeptember 12-i** ülésén tárgyalta. A felvetett kérdésekre a **megadtam a választ** Tóth-Bencze Józsefnek.
- **A temetővel kapcsolatos szóban kért dokumentumokkal** kapcsolatban a **bányászolgalmi jog** bejegyzésének tárgyában a **Képviselő-testület 2015. szeptember 28-i ülésén tájékoztatást adtam**. A tájékoztatás szerepel Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének Tóth-Bencze József levelére adott válaszról szóló 161/2015. (IX.28.) határozatában.
- Alaptörvény XXV. Cikk: **A bíróságról** szól
- **Jutalom megállapítása:**
A közszolgálati törvény biztosítja a jutalom megállapításának a lehetőségét.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § (1) bekezdése értelmében:

„A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.”

- Az **adósság** nem „termelődik” újra. Az önkormányzat költségvetése stabil gazdálkodást biztosít.
- Az **„egyéb” napirend** nem szerepel sem az Mötv-ben sem az SZMSZ-ben, a Kormányhivatal javaslatával összhangban. A napirendnek van tárgya és előadója, az SZMSZ rögzíti, hogy a Képviselő-testület döntése alapján a meghívóban nem szereplő napirend tárgyalható. A korábbi szabályozás szerint sem a hallgatóság hozzászólásainak biztosítására volt egyéb napirend. **A hallgatóság a Képviselő-testület munkáját figyelheti**, a Polgármester hatásköre, hogy kíván-e szót adni a hallgatóság soraiban megjelenteknek. A lakossági vélemény-nyilvánítás lehetősége biztosított személyesen, írásban, telefonon, e-mailben, és jelen fórumon is.
- Az **idősek napjára küldött meghívóval** kapcsolatban korábban is ez volt a gyakorlat, hogy az érintettek visszajelezték részvételi szándékukat, ez a helyiség befogadóképessége és az ünnepség megszervezése miatt lényeges és soha nem okozott problémát.
- **'56-os emlékmű** méretével nem tudom, mi a gond?

Ezután kéri a hozzászólásokat.

Berki Béla: Azt hiszem, minden idős nevében megköszönhetem az önkormányzatnak a már hagyománnyá váló idősek napi megemlékezést. Én sem tudom, mi a probléma a kiküldött meghívókkal.

Simon Lajos: Olyan kérdésem lenne, hogy ki kapott ebből a közvélemény-kutatásból a rendezési tervvel kapcsolatban?

Bajkai János polgármester: Nem személyre szóló, a cégek kaptak, fenn volt a honlapon, de a postaládákba is be lett dobva minden állandó lakosnak. Ez kb. egy éve volt.

Simon Lajos: Rákhegy sorsa rendezetlen. El van szabdalva. A mentő nem talál oda a bementett címre. A Rákóczi utcának van eleje, van vége, közben meg van néhány ház. Egy idegen hogyan találja meg?

A temetőről is leírták a kincsesi újságba, hogy nem lehet megvalósítani. 40 millió Ft. lenne. Összefogással le lehetne faragni ebből az összegből, megoldható lenne. Van kőbányája valakinek, ide fizeti az adóját, biztos adna pár autó követ.

Tavaly előtt felhívtam a polgármestert a problémámmal, leírtam, tavaly kaptam rá választ. Azt mondta, a gazdasági év végére rendezzi a kérdést. Hány gazdasági évnek kell eltelnie, hogy rendezze? Hol a szavahihetősége az önkormányzatnak?

Bajkai János polgármester: A Rákóczi utcát régen nevezték el, nem tudom, miért így lett kialakítva, két településrész közé be vannak ékelődve a kiskertek.

A temető kialakításának a lehetősége fennáll. Csakhogy ez nem egy meglévő, működő temető. Ugyan úgy fog működni, mintha egy vadonatúj temetőt létesítenénk. Függetlenül a temetkezés fajtájától, megfelelő méretű ravatalozó, parkoló, közlekedő utak, átláthatatlan kerítés kell. Ha lesz rá forrás, kezdünk vele valamit. Azért tesszük vissza ezt a területet temető besorolásba - most falusias lakóterület –, hogy ennek a lehetőségét megteremtjük. Most a Fehérvárcsurgói Katolikus Egyház tulajdonában van. Az útszélességre gondolt, ugye?

Simon Lajos: Az út járhatatlan. Az önkormányzat anno eladta nekem azt a telket úgy, hogy járható volt az út. Jöjjön ki most a saját autójával. Ha járt volna arra, akkor tudná, hogy az 5,7 m-es útból már csak 2 m-es út van.

Bajkai János polgármester: Megnézzük.

Törzsök Imre: Járdák állapota miatt szólalok fel. 45 évesek. Babakocsit nem lehet tolni rajta.

Kamionforgalom. Egyesek átmehetnek, mások nem. Az Üveg-Ásvány Kft. autója is száguldozik a Kincsesi úton.

Somosma szennyvízelvezetése. Nem tudom megéri-e az önkormányzatnak a talajterhelési díj kiszabása. A hivatal kezdeményezheti a csatornázást.

Rákhegyi ülepítők. Még működnek. Többről van tudomásom.

A Nagyhajló utcában 20 m-e belül 3 közvilágítási lámpa van. Pazarlás.

A kockaházak közötti parkoló kicsi. Bokrok kivágásával, autók felezésével meg lehetne oldani. Nem lehet közlekedni.

A víztározóba 2 db 500 mm-es cső van letéve. Ezzel meg lehetne oldani a kiskertek vízellátását. Ipari vízért kellene fizetni.

A fásítás nem működik nálunk.

Nincs templom, temető. Se múltunk, se jövőnk.

Bajkai János polgármester: A járdákról: fel kell újítani őket. Elkezdtük, a Kincsesi utcait választottuk elsőnek, mert erre jár a legtöbb gyerek.

Kamionok csak engedéllyel jöhetnek be, néhánynak van csak. A rendőr büntethet.

A Somosmáli csatornázáshoz az ingatlantulajdonosoknak kell létrehozni egy Víziközmű Társulást. Kevés az ingatlan, nagy a költsége. Akik beszállnak, azoknak kell a költségeket állni, aki később köt rá, attól nem tudja majd behajtani.

Szennyvíz: ahol van víz, ott kell lennie csatornának is elméletileg. Nem tudom, miért nem kötnek rá a szennyvízhálózatra.

Közvilágítás: a kanyarba tettük ki a keresztben álló lámpatestet, hogy ne legyen probléma.

A parkoló szűk a kockaházaknál. Az építkezéskor nem volt még ennyi autó. A parkolók számát nem tudjuk növelni. Az ott lakók oldhatják meg, ha egymás között megegyeznek.

A tóban lévő cső üzemen kívül van. 1-2 éve felmérés volt vízbekötésről, kb. százan írták alá az igénylést. Csak vízhálózatot nem lehet kiépíteni, csatorna is kell, így nagy a költsége, ezért sokan visszamondták, mert arra nincs szükségük.

Az ipari vízre nem látok esélyt, de megkérdezem a DRV-t.

Fát mindenki ültethet. Ha valaki közterületen kivág egy fát, pótolnia kell.

Nincs temetőnk, templomunk, de van kápolnánk. Templom lesz-e vagy sem, nem tudom megmondani, nem a mi feladatunk.

Sasvári Istvánné: Jó lenne a Vaskapu utca minőségén javítani. Az utolsó házban kismama van, sáros az út, a babakocsit nem lehet végigtolni.

A kerékpárút merre fog menni?

Bajkai János polgármester: Felmértük a Vaskapu utcát is. Több utcában szeretnénk a kavicsozást megcsinálni.

A kerékpárút, ha megnyerjük a pályázatot az Éva bisztró – Bélüzem – Rákóczi utca – Felső Rákhegy – Fehérvárcsurgó felé fog menni.

Sasvári Istvánné: Felső Rákhegyen a Becsali kocsma felé meredek az út, hol fog ott menni a kerékpárút?

Bajkai János polgármester: Ahol lehet, meg lesz szélesítve az út, van ahol a kerékpárút és a közút egyben lesz. Ahol lehet, a közút mellett fog menni a kerékpárút, ahol nem lehet, ott együtt lesz a két út, szilárd burkolattal.

Sasvári Istvánné: Hallottam egy ötletet. Fehérvárcsurgó felé egyirányúsítani lehetne az utat, fel a Pince soron, a Sáfárékkal szemben pedig le lehetne jönni.

Bajkai János polgármester: Jó az ötlet. Vélhetően megjelenik egy pályázat a külterületi utakra. Ha be tudjuk adni, figyelembe vesszük. Csak külterületi utakra lehet. A középső dűlő aszfaltozása is cél. A Rákóczi útról levonná egy kicsit a forgalmat.

Deák Péter: Hetente kétszer tartok tollaslabda edzést a tornateremben. Még tavasszal kértem Kiss Pétertől ütőket, amit a Művháztól kért el. Ratyi minőségűek, ahogy megfogtam az egyiket, elszakadt benne a háló. 18 000 Ft-ért volt elszámolva 6 db. Az egészségügyi pályázatban 15 000 Ft-os könyvek 50 000 Ft-ért lettek elszámolva. Multifunkciós nyomtató, laptop, tűzhely mind túl lett számlázva.

Rajtam és Szatzker Csabán kívül miért nem nézett ennek utána senki a testületből? Miért egy győri cég szerezte be? Miért nem nézték meg, hogy mennyiért szerzik be a dolgokat?

Bajkai János polgármester: A testület nevében nem nyilatkozhatok. Az Egészségterv pályázat kirívónak tűnő dolgainál meg kellett volna nézni a másik oldalt is, hogy mi került többbe.

Gyorsan kellett céget keresni, hogy ki tudja megoldani a pályázat keretein belül az eszközbeszerzést, rendezvényeket, előadásokat. A pályázattal elszámoltunk, azóta is folyamatosan jelentést adunk, a kiíró nem kifogásolta.

Deák Péter: Nem néztek utána, azért nem kifogásolták. Ezt a választ így nem fogadom el.

Szatzker Csaba képviselő: Tettem egy napirendi pont javaslatot, igazából választ nem kaptam, csak felületes, általános választ. A pályázat eszközbeszerzésnél túlárazások történtek, csalás, korrupció jeleit látom.

Alapítsunk vizsgálóbizottságot. Mondja ki, hogy rendben van-e?

Piller Szilvia: Mi ez a pályázat? Mikor volt ez? Ebből az jön le, hogy Murányi Marianna csaló. Ki adta be a pályázatot és mire?

Szatzker Csaba képviselő: Azt nem mondtam, hogy a Mariann csaló. Egészségterv pályázat, eszközbeszerzés volt. Két éve lett elszámolva.

Bajkai János polgármester: A testület eldönti, akar-e vizsgálóbizottságot felállítani. 2012-ben adtuk be a pályázatot, akkor tartaléklistára tették. 2013-ban elnyertük, 2014-ben megvalósult, elszámoltunk vele. Felteszem a kérdést, akar-e a testület bizottságot felállítani?

A képviselő-testület **2 igen** szavazattal, **4 nem** szavazattal és **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2016. (XI.28.) határozata
vizsgálóbizottság felállításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem ért egyet azzal a javaslattal, hogy az „Egészség a legdrágább kincsünk” pályázat eszközszámlálásának felülvizsgálatára bizottságot hozzon létre.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

Bajkai János polgármester: A testület tehát elutasította a javaslatot.

Komlós János: Vegyetek be külsősöket, hiszen ezért vagyunk itt.

Bajkai János polgármester: A testület hatáskörét ne akarjuk külsősökre bízni. Többet hetekig nézték a papírokat, jól tudják, mi van benne.

Sashalmi Endre alpolgármester: Feljelentést is lehet tenni, akkor hivatalból kivizsgálják.

Lakatos János képviselő: Többet a vizsgálóbizottság véleményét sem fogadnák el, akármi is áll benne.

Murányi Marianna képviselő: Deák Péter legyen következetes. Azt mondd, amit Szatzker Csaba adott a szádba. A tollasütőket a gyerekeknek szántuk a nyári táborba, nem sport ütők. Az interneten 600 féle ár van fönt, nem lehet hasonlítani, más az árak a boltban.

Deák Péter: Azt állítod, mások az árak? Egyébként nem más szavait mondom.

Murányi Marianna képviselő: A Csabi fényképezett napokon keresztül mindent. Az ünnepek alatt mész fel a könyvtárba, amikor azt hiszed, nincs fent senki.

Deák Péter: Nincs is sok értelme felmenni a könyvtárba.

Barankai József: Hol voltál, amikor a pályázat zajlott? Jöhettél volna az előadásokra.

Horváth István Attiláné: Nagyon jó előadások voltak.

Deák Péter: A József utcai csatornafelújítás. Arról döntött a testület, hogy 2015. december 31-ig felméri, idén felújítják. Nem történt meg. Testületi ülésen Bajkai János nyilatkozott, hogy még az engedélyezés tart. Hogyan lehetséges ez? Nem lehet hatni a DRV-re? Azt is felvetette a polgármester, nem tudni, mibe kerül majd az egész. Nem lehetett volna előre felmérni?

Bajkai János polgármester: A tervek elkészültek, engedélyezés alatt van. Az, hogy egy 15 éves fejlesztési tervben mikor kerül rá a sor, nem mi döntjük el. 38 millió a

költségvetése. Egy ütemben lehet csak elvégezni, ennyi pénzünk nincs rá jelenleg. Nem volt róla szó, hogy az idén elkészül. A telken belül a lakóknak kell megoldani. Sokaknak ez is nehézkes lesz.

Ha nincs tervünk, akkor esélyünk sincs arra, hogy pályázzunk valaha is.

Deák Péter: Az iskola fűtése mivel történik?

A tornateremben ki lettek a neonok cserélve energiatakarékosra. Eddig bírták, több nem működik. Van-e lehetőség kicserélni őket?

Bajkai János polgármester: Az iskola fűtése részben az új rendszerrel történik, részben maradt a gáz, már csak azért is, mert a művház fűtése is innen megy.

A tornatermi lámpák állapotáról fogalmam sincs. Az iskola fenntartója a KLIK.

Keszte Jánosné: Az iskolai problémát nálam lehet jelezni, meg fogom nézni, szólok a karbantartónak.

Deák Péter: Már akkor is a KLIK rendezte a világításcserét?

Bajkai János polgármester: Az önkormányzat adta be a pályázatot. Az épület tulajdonjoga az önkormányzaté, a működtetés a KLIK feladata.

Ha hozzánk fordul az iskola, nem küldjük el, segítünk.

Deák Péter: Többször szóltam a takarítóknak, a karbantartónak. Nagy baj, ha ilyenekkel az igazgatóhoz kell fordulni.

Az utak állapota nagyon rossz, gödrök, kátyúk vannak.

Bajkai János polgármester: A kisebb kátyúkat hideg aszfalttal kijavítjuk. A Kossuth utca benne van a kerékpárút pályázatban, ha nyerünk, akkor fel lesz újítva. Ha nem nyerünk, akkor nekünk kell felújítani.

Murányi Marianna képviselő: Társadalmi munkában lehet jönni segíteni.

Tóth-Bencze József: 1973. óta a bányánál dolgoztam. Itt élek.

Itt volt ez a térkép bemutató. A polgármester hamar elkészült a tervezőtől. A meghívót a mai közmeghallgatásra ma reggel láttam a boltnál, előtte nem volt kint. Az újságban tudom, hogy bent volt, ezért jöttem.

A térképet kiküldhette volna az önkormányzat minden háztartásba, hogy lehessen tanulmányozni. A tervező is belezavarodott. Negyed órát magyarázott, senki sem szólt semmit. Innen nem is láttam, mit mutogat. Vetíteni is lehetett volna, ha már milliókat költünk a művházra. A 21. században vagyunk, megállt az idő.

Csurgón beszédtéma, hogy Kincsesbányán lefagyasztják a halottakat, eltemetik valahova. Röhej, ami a testületben van. 2012-től összegyűjtöttem az újságokat, mindig visszatérünk a temetőre. Tavaly hiába kértem iratokat arról, hogy a DRVV feloldotta a temetkezési tilalmat, semmitérő iratokat kaptam. Igaz-e, hogy 66-ban betiltották a temetőt? Kinek tiltották meg? Nem is volt igény rá.

A temetőre nem tiltást adtak ki, csak felfüggesztették. Felvettem, hogy 5 hamvasztásos temetés történt az elmúlt években. Végtisztesség történt. Ezért kértem azokat a cetliket tavaly nyáron, hogy tegyék nyilvánosságra. Kérem most is, hogy tovább tudjak menni.

Bajkai János polgármester: Két ok miatt nem lehetett temetni. Az egyik az, hogy vízbázis védelmi terület volt, ami megszűnt. Az önkormányzat pert indított, megnyertük,

leszűkült a vízbázis terület. A bányaszolgalmi jogot letörölték. 1966-ban nem tudom miért tiltották be a temetést.

Véleményem az, hogy nem csak önkormányzat által működtetett temetők vannak. Az egyház miért nem akarja újranyitni, hiszen a terület az övé? Mert ugyan azok a kötelezettségek vonatkoznak rá is, mint az önkormányzatra. Ha a magyar államtól nem tudjuk megvenni a szemben lévő területeket, akkor csak 20 évre lesz temetőnk. Nem ennyire terveznek temetőt.

Tóth-Bencze József: A temetőről azt a papírt, amit tavaly kértem, miért nem került nyilvánosságra? Ebből legyen ügy. Egy évig hitegettetek, azt mondtad, meg van a feloldás, koporsós is lehet. Az eredeti dokumentumokat nyilvánosságra kell hozni.

Bajkai János polgármester: A talajmechanikai vizsgálat megtörtént, lehet temetni. Nem arról szól, akarjuk-e, de vannak költségei. Kell ravatalozó, hűtő, mosdók, parkolók stb.

Tóth-Bencze József: Erről ráérünk akkor beszélgetni.

A tervekhez, ha mindenki úgy jön ide, hogy otthon leül, áttanulmányozza a terveket, akkor hozzá tud szólni.

Visszatérve a temetőhöz, senki nem látta a tiltó papírt, mert nem is volt, mert akkor a bányakapitányság 2013-ban ideadta volna, amikor kértem. Ezért ez mindenhol úgy szerepel, hogy szünetelő temető.

Tavaly Kovácsné felvetette, hogy 30 cm-es a kátyú, ahol bejár a lakásához, most már 60 cm-es. A nevében szólok, a hótoló se jár oda, ő saját pénzből kátyúztat.

Ne a pénzről beszéljünk, az emberek mondják el a problémájukat a közmeghallgatáson. A testület dolga, hogy megoldja a problémákat, döntsön.

Visszafelé mutogatás kezd elharapózni Kincsesbányán. Egyenesen megmondom a dolgokat, de semmitmondó válaszokat kapok. Mivel oldja fel a DRVV a tilalmat?

Bajkai János polgármester: A DRV soha nem adott ilyen papírt. Nem létezett soha.

Tóth-Bencze József: Te mutattad a gépeden. Nem tudtad lemásolni nekem?

Bajkai János polgármester: Azt a bányakapitányság adta, hogy levette a bányaszolgalmi jogot. Nem elég neked, hogy elmondtam? Nem adhatunk mindenkinek mindenről másolatot.

A testület dolga dönten, a választópolgár pedig, ha nem tetszik neki, leválthatja.

Róth Ferenc: Deák úrtól kaptam egy megszólítást interneten, hogy a sportkörben nem működik semmi. 50 éve vagyok tagja a Szikra Sportkörnek, ahol tudtam, segítettem iskolának, óvodának, de nem szoktam vele dicsekedni.

A konkrétumok: a számlánk a B3 Takarékszövetkezethoz van. Az alapító okiratot a Székesfehérvári Törvényszék adta ki. Hogy el tudjunk indulni az Alba Ligában, kértem cégkivonatot.

A csapatot nem nyúltam le.

Kaptam egy levelet egyik volt tagunktól. Ebben leírja, hogy 10 évvel ezelőtt egy fiatalokból álló kispályás csapat jött létre, akik a Kincs, Kultúra, Sport Egyesület égisze alatt neveztek be a székesfehérvári kispályás bajnokságra. A csapattal kapcsolatos összes háttérmunkát ő végezte.

Amikor kilépett a KKS Egyesületből, a csapat támogatta, és Róth Ferenc segítségét kérték. A Szikra Sportkör tagja lett az összes focista. Négy éve más irányba vitte a sors, de figyeli a csapat munkáját, és köszöni Róth Ferencnek a segítséget.

Sajnálatosnak tartja, hogy egy ilyen összetartó és eredményes közösséget próbálnak egyesek tudatlanul, önös politikai érdekek miatt támadni, és ezáltal helyi konfliktust szítani.

Kedves Péter. Ha ilyen szar itt, nem itt kellett volna 10 évvel ezelőtt letelepedni. Az elmúlt években minden fejlődött. Régen a Vaskapu utcában laktam, sokkal rosszabb volt.

Iskola, óvoda, művház, utak, járdák javultak.

Nem lehet mindent egyszerre megcsinálni. Csak dicsérni tudom az önkormányzat munkáját. Három cikluson át voltam képviselő, akkor is mindig gond volt a temető témája. Nem történt semmi. Most legalább a lehetősége megvan. Könnyű a papírt aláírni, hogy akar temetőt? Ha fizetni kell érte, akkor már nem is kell.

Én hamvasztatni szeretném magamat, had legyen mindenkinek a magánügye, hogy hova temetkezik.

Simon Lajos: Az úr elmondta, hogy nem ide akar temetkezni. Mindenki oda temetkezik, ahova akar. Egy település, ahol nincs temető, pedig lenne rá lehetősége, ezt nem értem meg. Folyamatosan azt hangoztatják, hogyan nem lehet.

Bajkai János polgármester: Egyedüli voltam idáig, aki elérte, hogy egyáltalán lehessen temetkezni. Az egyháztól meg kell venni ezt a területet. Ha néhány civil nem avatkozott volna bele, ingyen is meg tudtuk volna szerezni, most több milliót kell érte fizetni. Meg kell terveztetni, a honvédségtől kell terület a parkolóhoz. 3 db wc kell. Külön búcsúztató helyiség, fedett beálló. Sokba kerülnek. 2019-ig biztosan nem lesz temető, esetleg meg tudjuk venni a területeket, elkészülhetnek a tervek. A többi az utódokra vár.

A rendezési tervről: bárki megnézheti, kifüggesztjük. Feltesszük az internetre.

Tóth-Bencze József: Ezzel kellett volna kezdeni, hogy sokszorosítod, hogy mindenki megnézhesse.

Bajkai János képviselő: Hónapokig fent volt a koncepció az interneten. Nagy terjedelmű, nem lehet kinyomtatni mindenkinek.

Deák Péter: Nem én szólítottam meg Róth Ferencet a Szikra Sportkörrel kapcsolatban. A szellemházzal van-e valami? Hullik a téglá, kinőtt egy nyárfa a buszmegálló felőli oldalon. Valamit intézkedni kellene.

Bajkai János polgármester: Magántulajdon. Lehetőségeink erősen korlátozottak. Annyit tudok, hogy egy új tulajdonosa van. Egyszer találkoztam vele pár hónappal ezelőtt. Állítólag csak-os programból lakásokat akar építeni. Az építési hatóság is szerény lehetőségekkel bír. Elbontásra kötelezni nem lehet. Nekem is bántja a szememet, a legromdább épület a megyében.

Deák Péter: Nem a vakolat hámlik, a téglá esik szét.

A strand körül le lehetne-e tenni pár szemetest a kutyaguminak?

Piller Szilvia: A kispálya területére nem mehetek be kutyával?

Bajkai János polgármester: Pórázon be lehet vinni, közterület.

A szemetes jó ötlet, megoldjuk.

Tóth-Bencze József: Sportlétesítmény a pálya területe. A kerítés elhasználódott. Az iskola tulajdona. Elég lenne a sarkokra kitenni egy táblát, hogy állattal pórázon, vagy inkább be se mehet.

Piller Szilvia: A nagy pálya senkit sem érdekel?

Tóth-Bencze József: Annak is van egy üzemeltetője.

Bajkai János polgármester: Egy megoldás van. A tolerancia, ami egyre fogy. A kutyatulajdonosokra is vonatkoznak szabályok. Össze kell szedni a kutyagumit. A többiek pedig viseljük el az állatokat.

Piller Szilvia: Ha kutyával nem lehet rámenni a pályára, akkor autóval lehet?

Bajkai János polgármester: Önös céllal nem lehet. Vannak helyzetek, amikor muszáj. A kerítés azért lett lebontva, mert a gyerekek tönkretették. Ez a fajta drót akár 50 évig is kitartana, de tönkretették.

Tóth-Bencze József: Azért van a közmeghallgatás, hogy a testületnek címezzük az észrevételeinket. Amit meg lehet oldani, azt a testület fogalmazza meg határozottan. A testület tegyen ki táblát, hozzon egy határozatot.

Bajkai János polgármester: A közmeghallgatás arról szól, hogy mindenki elmondja a véleményét, gondját-baját, a jegyző összeállít egy jegyzőkönyvet, ami nem egy határozat. Amikor majd a közmeghallgatás eredményeit tárgyaljuk, egy következő testületi ülésen, majd akkor eldöntjük, hogy miről kell határozat, miről nem. Vannak olyan dolgok, amiről nem kell határozat, mert ha az a tábla jogos, akkor kitesszük.

Murányi Marianna képviselő: Nem szoktam a facebook-on felesleges szócsatákba keveredni, nem szoktam reagálni, de most nyilvánosan kikérek magamnak minden rágalmozást, személyem ellen irányuló sértést, vádaskodást, amit a Kincsesbányai Naplón a személyem ellen tettek. Én is ismerem a Ptk-t, ez 5 millió perenként.

Sashalmi Endre alpolgármester: Mi is a köz részei vagyunk. A következő testületnek jó munkát kívánok, kíváncsi vagyok, mennyi pályázat lesz. Ha valaki úgy gondolja, hogy itt nem történt semmi, nézze meg az ilyen volt ilyen lett képeket.

Deák Péter: Ha évente nem egy, hanem 11 pályázatot írnál, többet nyernénk.

Sashalmi Endre alpolgármester: Írhatsz, ha oda kerülsz. Isten mentse Kincsesbányát.

Bajkai János polgármester: Ritkák az önrész nélküli pályázatok. A külterületi utak felújítása pályázathoz 25 % önerőt kell hozzátennünk. A József utcai csatorna felújításhoz is 20 milliót kell összekalapolnunk. Komoly anyagi ráfordítás kell a lakók részéről is, mert a kertek hátuljában megy most a csatorna, meg kell fordítani a házon belül is a rendszert az út felé.

Piller Szilvia: Van-e tervben a fűnyírással kapcsolatban valami szabályozás? A facebookon megjelenik rendszeresen, hogy kinek, mikor, miért van problémája a fűnyírással. Meddig vagyok köteles rendbe tenni a telkemet?

Bajkai János polgármester: Mindenkinek a közútig terjedő szakaszig kell. Ez lehet árok, járda, füves terület. Az Ifjúság utcában a lépcsőig, de ott mindenki rendezi az útig. A tömblakásoknál nagyobb a probléma. Ha az útig mondjuk, akkor van, akinek 3 méter, van, akinek 80. Ezért inkább mi vágjuk.

Nem lehetünk tekintettel mindenkire. Reggel 7-től van a fiúk munkaideje, 7 – 15-ig a lehető leghatékonyabban ki kell használni ezt az időt.

Komlós János: De nem reggel 7-kor. Fehérváron nem lehet 8 óra előtt elkezdni a fűnyírást.

Bajkai János polgármester: Itt sem kezdik azért zömében csak 8 körül.

Tóth-Bencze József: A 2014-es választási kampányban az önkormányzat udvarán butiksor nyitásáról volt szó. Ebből lesz-e valami.

Bajkai János polgármester: Helyi piacról. Tervezem a létrehozását, de olyan módon, hogy a jelenlegi bádogváros eltűnne, egy egyterű fedett csarnok lenne, ebbe kapna helyet a piac is, de a keret csak 20 millió Ft, amiből ez nem jön ki.

Adventre készülünk, elkészült a betlehem. December 4-én Borbála napi megemlékezés lesz.

Nekem ezek a fontos pillanatok. Rengeteg programot szerveznek a kollégák.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a résztvevők aktivitását és segítségét, észrevételeit, bezárja a közmeghallgatással egybekötött testületi ülést.

kmf.


Bajkai János
polgármester




Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző

Hitelesíti:


Szatzker Csaba
képviselő