



# KINCSESBÁNYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8044. Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

☎06/22-418-001 fax: 06/22-584-030 e-mail: polgarmester@kincsesbanya.hu

**Szám: KINCSÖ 30/2/2015.**

## Jegyzőkönyv

### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 12-én megtartott soros üléséről**

#### **TARTALOMJEGYZÉK**

##### Napirend előtti határozatok:

- 7/2015.(II.12.) határozat – jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
- 8/2015. (II.12.) határozat – a napirend kiegészítéséről
- 9/2015. (II.12.) határozat – a napirendről

##### Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről  
10/2015. (II.12.) határozat
- 2.) Határozatszámok javítása  
11/2015. (II.12.) határozat
- 3.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
12/2015. (II.12.) határozat  
1/2015. (II.20.) rendelet
- 4.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
13/2015. (II.12.) határozat  
14/2015. (II.12.) határozat  
2/2015. (II.20.) rendelet
- 5.) Az önkormányzat rendezési tervének módosítása  
15/2015. (II.12.) határozat  
16/2015. (II.12.) határozat  
17/2015. (II.12.) határozat
- 6.) Közterület elnevezése  
18/2015. (II.12.) határozat
- 7.) Az Ügyrendi Bizottság tájékoztatása a képviselői vagyonnyilatkozat-tételi és KOMA adatbázisba való bejelentkezési kötelezettség teljesítéséről  
19/2015. (II.12.) határozat
- 8.) Javaslat a játszótérek felülvizsgálatára  
20/2015. (II.12.) határozat
- 9.) Az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” pályázati felhívása  
21/2015. (II.12.) határozat
- 10.) Tóth-Bencze József megkeresése  
22/2015. (II.12.) határozat
- 11.) Szikra SE kisbusz használati kérelme  
23/2015. (II.12.) határozat
- 12.) A polgárőrség támogatási kérelme  
24/2015. (II.12.) határozat
- 13.) Lemondás képviselői tiszteletdíjakról  
25/2015. (II.12.) határozat  
26/2015. (II.12.) határozat  
27/2015. (II.12.) határozat  
28/2015. (II.12.) határozat
- 14.) Az önkormányzat 2015. évi munkaterve  
29/2015. (II.12.) határozat

# Jegyzőkönyv

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános üléséről.

**Időpont:** 2015. február 12.

**Helyszín:** Községháza, 8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

**Jelen vannak:**

***Szavazati joggal meghívottak:***

Bajkai János	polgármester
Kiss Péter	képviselő
Lakatos János	képviselő
Murányi Marianna	képviselő
Zsobraákné Balogh Mária	képviselő

***Tanácskozási joggal meghívottak:***

Jankovicsné Huszár Mónika	jegyző
Kiss András	bizottsági tag

## TARTALOMJEGYZÉK

### Napirend előtti határozatok:

- 7/2015.(II.12.) határozat – jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
- 8/2015. (II.12.) határozat – a napirend kiegészítéséről
- 9/2015. (II.12.) határozat – a napirendről

### Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről  
10/2015. (II.12.) határozat
- 2.) Határozatszámok javítása  
11/2015. (II.12.) határozat
- 3.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
12/2015. (II.12.) határozat  
1/2015. (II.20.) rendelet
- 4.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása  
13/2015. (II.12.) határozat  
14/2015. (II.12.) határozat  
2/2015. (II.20.) rendelet
- 5.) Az önkormányzat rendezési tervének módosítása  
15/2015. (II.12.) határozat  
16/2015. (II.12.) határozat  
17/2015. (II.12.) határozat
- 6.) Közterület elnevezése  
18/2015. (II.12.) határozat
- 7.) Az Ügyrendi Bizottság tájékoztatása a képviselői vagyonynyilatkozat-tételi és KOMA adatbázisba való bejelentkezési kötelezettség teljesítéséről  
19/2015. (II.12.) határozat
- 8.) Javaslat a játszótérek felülvizsgálatára  
20/2015. (II.12.) határozat
- 9.) Az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” pályázati felhívása  
21/2015. (II.12.) határozat
- 10.) Tóth-Bencze József megkeresése  
22/2015. (II.12.) határozat
- 11.) Szikra SE kisbusz használati kérelme  
23/2015. (II.12.) határozat
- 12.) A polgárőrség támogatási kérelme  
24/2015. (II.12.) határozat
- 13.) Lemondás képviselői tiszteletdíjakról  
25/2015. (II.12.) határozat  
26/2015. (II.12.) határozat  
27/2015. (II.12.) határozat  
28/2015. (II.12.) határozat
- 14.) Az önkormányzat 2015. évi munkaterve  
29/2015. (II.12.) határozat

### **Az ülés megnyitása**

**Bajkai János polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület az ülést megtarthatja, határozatképes, mivel a szavazásra jogosult 7 fő képviselő közül a testületi ülés kezdetekor **5 fő** megjelent.

**Bajkai János polgármester:** Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Kiss Péter** képviselő személyében.

*A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015. (II.12.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítője **Kiss Péter** képviselő legyen, a javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: **Bajkai János** polgármester

**Bajkai János polgármester:** Napirendi pont módosítást terjeszt elő, kéri felvenni az ülés napirendi pontjai közé 14. napirendi pontnak a 2015. évi munkaterv napirendet.

*A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2015. (II.12.) határozata a 2015. évi munkaterv napirend felvételéről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a képviselő-testület jelen ülésének napirendjei közé felvegye a 2015. évi munkaterv napirendet.

Határidő: azonnal

Felelős: **Bajkai János** polgármester

**Bajkai János polgármester:** Javaslatot tesz a kiegészített napirendi pontok elfogadására.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2015. (II.12.) határozata a  
napirendi pontok elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kiegészített napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

*A Képviselők részére kiosztásra került a Munkatervre vonatkozó javaslat, valamint Szatzker Csaba képviselő által küldött e-mail és a levélre adott válasz.*

**1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Kiosztottam az anyagot. Nem kívánom szóban kiegészíteni. Van-e kérdés, hozzászólás?

Ha nincs, akkor aki elfogadja a tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2015. (II.12.) határozata a  
két ülés közti eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése között történt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

**2.) Határozatszámok javítása**

Előadó: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

**Jankovicsné Huszár Mónika jegyző:** A január 5.-ei ülés jegyzőkönyvében a határozatszámoknál az évszámokban 2014. szerepel, elírás történt. A jegyzőkönyv már bekerült a közhiteles adatbázisba, abban már nem lehet javítani, de a határozati kivonatok számát tudjuk javítani 2015-re.

**Bajkai János polgármester:** Tehát egy technikai javítást kell végezni. Aki elfogadja az előterjesztést, szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2015. (II.12.) határozata  
a határozatszámok javításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Képviselő-testület 2015. január 5-i ülésének jegyzőkönyvében téves évszám megjelöléssel szereplő 2/2014.(I.05.), 3/2014.(I.05.), 4/2014.(I.05.), 5/2014.(I.05.), és 6/2014.(I.05.) határozat számok helyesen 2/2015.(I.05.), 3/2015.(I.05.), 4/2015.(I.05.), 5/2015.(I.05.), és 6/2015.(I.05.) határozat számok. A Képviselő-testület a határozat számokat kijavítja és a határozat kivonatokon a helyes számot alkalmazza.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: azonnal

**3.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezet tárgyalása**  
Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Írásos képviselői megkeresés ezzel kapcsolatosan nem érkezett. Az előterjesztést mindenki megkapta a rendelet tervezettel és a mellékletekkel együtt. Van-e kérdés, hozzászólás?

Először határozatot kell hozni a közös önkormányzati hivatal költségvetésére vonatkozó határozat módosításáról, ez része a költségvetésnek.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2015. (II.12.) határozata  
a KÖH 2014. évi költségvetésének módosításáról**

Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének módosítását 37.438. eFt bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

**Bajkai János polgármester:** Ha mindenki egyetért, fogadjuk el a rendeletet.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2015. (II.20.) önkormányzati rendelete  
a 2014. évi költségvetésről szóló  
4/2014. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

**4.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása**  
Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Mindenki megkapta az anyagot. Két részből áll, az 1. az önkormányzat költségvetése, a 2. a védőnőé. Ezekről határozattal kell dönteni. Ezután tudjuk a rendelet tervezetét elfogadni.

**Kiss András bizottsági tag:** Mikor jár le a beépítési kötelezettség?

**Bajkai János polgármester:** 2015. december 31-én.

**Kiss András bizottsági tag:** A szennyvíztisztításon a bevétel be van tervezve. A DRV gördülő fejlesztési terve szerint bent van a József utcai kihelyezés terve. Tudunk-e részleteket?

**Bajkai János polgármester:** Eszközhasználati díj van betervezve. Semmi másra nem fordítható. Ennyit tudunk. Még nem jelentkezett a DRV.

**Kiss András bizottsági tag:** A Bakonyért VA és az Ezerjő támogatása is benne van. Mind a kettő működik?

**Bajkai János polgármester:** Igen.

**Kiss András bizottsági tag:** A civil szervezetek támogatására szánt összeg nőtt. Ebben benne van-e a képviselők által lemondott összeg?

**Bajkai János polgármester:** Nincs. Azt majd a 13. napirendi pontban tárgyaljuk.

**Kiss András bizottsági tag:** A szociális támogatásoknál az elején hiányoltam a részletezést, de később láttam, hogy benne van.

**Bajkai János polgármester:** Ha nincs több hozzászólás, akkor előbb a KÖH költségvetését szavazzuk meg.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2015. (II.12.) határozata a  
A Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének  
elfogadásáról**

Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kincsesbányai Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetését 38.444.eFt bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző

**Bajkai János polgármester:** A védőnő költségvetését külön el kell fogadni.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2015. (II.12.) határozata  
a védőnői szolgálat 2015. évi költségvetésének elfogadásáról**

Kincsesbánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői szolgálat 2015. évi költségvetését 4.507.eFt bevétellel és kiadással a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Jankovicsné Huszár Mónika jegyző



**Bajkai János polgármester:** Akkor fogadjuk el a költségvetést.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2015. (II.20.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről**

*A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**5.) Az önkormányzat rendezési tervének módosítása**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Kiküldtük a kormányhivatal levelét, 3 tervező cég ajánlatát. A legolcsóbb ajánlatot javasoljuk elfogadásra. A költségvetésben az I. és II. ütem szerepel nevesítve. Nem tud több megvalósulni egy év alatt. A III.-IV. ütem a 2016. évet fogja terhelni.

**Kiss Péter képviselő:** Az a kérdésem, hogy a rendezési tervbe bele lehet-e venni a somosmáli területet? Az egyik telket fel lett szabdalva, hogy semmit nem tudnak kezdeni vele.

**Bajkai János polgármester:** A törvény lehetővé teszi, hogy a meglévőket vissza lehet állítani jelen állapotába. Meghagyjuk így, ahogy van. Négy telket nem is lehet kialakítani ott, mert utat is kell biztosítani a telkekhez.

**Kiss Péter képviselő:** Rákhegyen jobb lenne telkeket kialakítani.

**Bajkai János polgármester:** Az önkormányzat nagyobb területekre lehetőséget ad, hogy szabályozási terv készíthető a tulajdonos terhére.

Van egy kérelemre történő módosítás is. A József u. 17-re tervezik a befejezést. Olyan szabályok vannak, hogy több ütemben tudja megvalósítani. A módosítás a kérelmező költsége. Egy ingatlan, három felé akarja osztatni.

Kisebb módosítások lehetnek majd később a teljes felülvizsgálatnál. Kiegyenesítések, kerítésáthelyezés pld.

Akkor olyan határozatot kell hoznunk először, hogy engedélyezzük a módosítást a kérelemnek megfelelően. A tulajdonos ezt elfogadja és fizeti.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2015. (II.12.) határozata  
a 158/2 hrsz-ú ingatlant érintően  
a rendezési terv kérelemre történő módosításról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a településrendezési terv módosításának kezdeményezésével:

Kincsesbánya 158/2 hrsz-ú belterületi ingatlant érintően a hatályos helyi építési szabályzatban és a szabályozási terven a Vt-6 jelű építési övezeti előírásai a telek beépítési módját kialakult és szabadonállóként, a megengedett legnagyobb építménymagasság 10,0 m-ben kell meghatározni.

A 158/1 hrsz-ú közterületet érintően a javasolt telekalakítást, szabályozást felül kell vizsgálni.

A 2037 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozási vonal törlését elfogadja.

A Képviselő-testület a kérelmezőkkel kezdeményezi olyan megállapodás megkötését, amelyben a tervezési díj teljes költségét vállalják.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa és a megállapodás megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: 2015. március 10.

**Bajkai János polgármester:** A következő a teljes rendezési terv felülvizsgálata.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2015. (II.12.) határozata**

**Kincsesbánya község új településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének felülvizsgálatáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbánya község új településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének felülvizsgálatára érkezett ajánlatok közül a Fehér Vártervező Kft. mindösszesen 5.500.000.-Ft + ÁFA ajánlatát fogadja el a következő ütemezés szerint:

**1. ütem:** településfejlesztési koncepció kötelező alátámasztó munkarészeinek elkészítése a szerződés aláírását követő 120 nap,

**2015. július 31. napig 1.300.000.-Ft + ÁFA**

**2. ütem:** településfejlesztési koncepció elkészítése és elfogadása alátámasztó munkarész elkészítését követő 60 nap

**2015. szeptember 30. napig 650.000.-Ft + ÁFA**

**3. ütem:** településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv egyeztetési anyagának elkészítése koncepció elfogadását követő 180 nap

**2016. április 30. napig 2.750.000.-Ft + ÁFA**

**4. ütem:** településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv jóváhagyandó anyagának elkészítése egyeztetési eljárás lezárását követő 30 nap

**2016. december 31. napig 800.000.-Ft + ÁFA**

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: 2015. február 28.

**Bajkai János polgármester:** Partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadása a következő határozat. Erről is kiment egy határozat-tervezet.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2015. (II.12.) határozata a  
partnerségi egyeztetés szabályairól**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait, mely szabályokat alkalmazni kell a tervezés tárgyától függően a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítése vagy módosítása során történő véleményezési eljárások lefolytatásakor.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: folyamatos

**Melléklet a 17/2015.(II.12.) határozathoz**

**A partnerségi egyeztetés szabályai**

Jelen szabályzat célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotása során biztosított legyen az érintett partnerek tájékoztatása, véleményezési lehetősége és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánossága, oly módon, hogy mindez hatékony módon segítse a település fenntartható fejlődését.

A szabályozás hatálya Kincsesbánya Község közigazgatási területére, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök dokumentumaira, valamint a dokumentumok kidolgozása során az eljárásában közreműködő partnerekre terjed ki.

Partner: Kincsesbánya Község adott településfejlesztési és településrendezési dokumentuma kidolgozásával, módosításával érintett területrészt lakossága, és a gazdálkodó szervezetek.

**1.**

1.1 Partnerségi egyeztetés (továbbiakban: part.e.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Kormányrendeletben meghatározott dokumentumok és eljárások fajtái szerint az alábbi szakaszokban történik:

Dokumentum	Eljárás fajtája	Egyeztetési szakasz	
		Előzetes tájékoztatás	véleményezési szakasz
1. Településfejlesztési koncepció	1.1. Korm. r. 30. § szerint	part.e. van	part.e. van
2. Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	3.1. Teljes eljárás a Korm. r. 36-40. § szerint	part.e. van	part.e. van
	3.2. Egyszerűsített eljárás a Korm. r. 41.§ szerint	part.e. nincs	part.e. van
	3.3. Tárgyalásos eljárás a Korm. r. 42.§ szerint	part.e. nincs	part.e. nincs

1.2 A tájékoztatók megjelenésének időpontjáról hirdetményt kell megjelentetni a település honlapján vagy az önkormányzat hirdetőtábláján a tájékoztató megjelenése előtt minimum 4 munkanappal.

1.3 A hirdetményben közölni kell a tájékoztató megjelenésének tárgyát, időpontját és a javaslatok, vélemények beadásának határidejét.

1.4 A tájékoztató az: önkormányzat honlapján vagy munkaidőben az önkormányzat hivatalos helyiségében nyomtatott formában tekinthető meg az előzetes tájékoztatási szakaszban legalább 21 nap, a véleményezési szakaszban legalább 30 nap időtartamig ill. Egyszerűsített eljárás esetén legalább 15 napig.

## 2.

2.1 A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje: javaslatot, véleményt írásos formában az önkormányzati hivatalban a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva az előzetes tájékoztatási szakaszban 21, a véleményezési szakaszban 30 napon belül lehet benyújtani.

2.2 A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

2.3 A partner a 1.2 pontban meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá meg kell, hogy jelölje az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.

## 3.

3.1 Amennyiben a partner a tájékoztatási szakaszban a 2.1 pontban meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további –azaz a véleményezési szakaszban nem vesz részt - kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

3.2 A partner a véleményezési szakaszban a 2.1 pontban meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét, jogszabályon alapuló véleményénél a jogszabályhelyet megjelöli.

3.3 Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat az önkormányzat a tervező felé továbbítja.

3.4 Valamennyi véleményt a településfejlesztési koncepcióról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

## 4.

4.1 A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a tervező javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

4.2 A válaszokról a Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott határozatával egyidejűleg dönt.

4.3 A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz az elfogadástól számított egy hónapon belül nyomtatott formában olvasható Kincsesbánya Község Polgármesteri Hivatalában, illetve felkerül a település honlapjára.

#### 6.) Közterület elnevezése

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** 2014. áprilisában már tárgyaltuk, a sportpálya mellett lakó kérelmezte a sportpálya mögötti utcának az elnevezését, mivel életvitelszerűen ott él, és nem tud lakcímet létesíteni. Akkor nem lehetett utcát elnevezni a választások miatt. Most már lehet. Utcanévet kell adni. Ez a focipálya iszkai oldalán lévő földút. Javasolom a Sport dűlő elnevezést. Van-e más javaslat?

Ha nincs, akkor 2015. március 1-től Sport dűlő elnevezéssel lássuk el azt a közterületet.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2015. (II.12.) határozata  
a 03481 hrsz-ú közterület elnevezéséről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 03481 hrsz-ú közterületnek (Sportpálya 0,4491 ha területrészenek) 2015. március 1. naptól Sport dűlő elnevezést adja.

Felelős: Bajkai János polgármester

Határidő: 2015. március 31.

#### 7.) Az Ügyrendi Bizottság tájékoztatása a képviselői vagyonnyilatkozat-tételi és KOMA adatbázisba való bejelentkezési kötelezettség teljesítéséről

Előadó: Lakatos János ügyrendi bizottság elnöke

**Lakatos János képviselő:** A 3 fős bizottságból ketten voltunk. Ellenőriztük a vagyonnyilatkozatok meglétét. Mindenki határidőre leadta, a régit a jogszabályoknak megfelelően visszaadtuk. Mindenki bent van a KOMA adatbázisban.

**Bajkai János polgármester:** Aki elfogadja a bizottság tájékoztatóját, kézfelemeléssel jelezze.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
19/2015. (II.12.) határozata az  
Ügyrendi Bizottság tájékoztatójának elfogadásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tájékoztatását a képviselők vagyonnyilatkozat-tételi és KOMA adatbázisba való bejelentkezési kötelezettségének teljesítéséről elfogadja.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: azonnal

**8.) Javaslat a játszóterek felülvizsgálatára**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Az elmúlt év végén felgyorsultak a kormányzati szereplők részéről a felülvizsgálatok. Találtunk egy korrektnek tűnő vállalkozót. 75 000 Ft + ÁFÁ-ért felméri a játszótereinket. A fényképeket elküldtük neki. Készít egy szabványossági felülvizsgálatot. Megjelöli, hogy melyek nem felelnek meg a szabályoknak, javaslatot tesz, hogy melyiket érdemes felújítani, melyiket kellene megszüntetni. Ezt a témát nem először tárgyaljuk, de nem lehet tovább halogatni az ügyet. Ez az összeg csak a szakértői vélemény készítéséről szól. A felújítás más kategória lesz. Lépnünk kell.

**Kiss Péter képviselő:** Ezt nem tudjuk mi eldönteni, hogy melyik a rossz játszótér?

**Bajkai János polgármester:** Nem vagyunk rá jogosultak. Dokumentálni kell. Nem tudunk olyan javaslatot letenni, hogy melyik az és mennyibe kerül.

**Kiss András bizottsági tag:** Erre a törvények behatároltak, bizonyos jogosítványok kellene. Névjegyzékben bent kell lenni. Másnak a véleményét a hatóságok nem fogadják el.

**Bajkai János polgármester:** Ha a szakvélemény elkészül, arról kell majd döntenünk, hogy melyiket éri meg felújítani, megtartani.  
A felmérési ajánlat szerintem korrekt, fogadjuk el.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
20/2015. (II.12.) határozata  
a játszóterek felülvizsgálatáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kincsesbánya közterületein, az óvodában és iskolában telepített játszóeszközök állapotának helyszíni felmérésére és a játszóeszközök állapotáról valamint a szabványosítás lehetséges módjáról szakértői vélemény készítésére vonatkozóan az Inczedy és Társa Kft. bruttó 95.250.-Ft összegű árajánlatát elfogadja és a munkát megrendeli.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: azonnal illetve 2015.április 30.

### **9.) Az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” pályázati felhívása**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Tájékoztatásnak szánom. Nem hiszem, hogy pénzügyintézet kellene vennünk. Ez vélhetően nem konkrétan az önkormányzatoknak szól, hanem a takarékszövetkezet tájékoztatása a nyilvános árverésről.  
Határozzunk, hogy nem kívánjuk megvenni.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2015. (II.12.) határozata az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” pályázati felhívásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” pályázati felhívását megtárgyalta, és a Kincsesbánya Kincsesi u. 37. szám alatti irodahelyiség megvásárlásának lehetőségével nem kíván élni.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: 2015. február 28.

### **10.) Tóth-Bencze József megkeresése**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Mindenki megkapta a levelet és a határozati javaslatot is, ami a válaszokat tartalmazza. A levél postán érkezett 2015. január 12.-én. Azóta nem volt ülés. Mindenki elolvashatta. Van-e kérdés?  
Ha nincs, akkor kérem, a levélre adott választ fogadjuk el.



A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2015. (II.12.) határozata a  
levélre adott válasziról**

**Tóth-Bencze József levelére adott válasziról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth-Bencze József levelét. Az észrevételekre a következő választ adja:

- 1.) Az Alba Takarékszövetkezet „f.a.” bezárásával kapcsolatban megszűnt a településen az ATM pénzfelvételi lehetőség. A felszámolás hosszabb időt vesz igénybe, amennyiben a helyiségben más pénzintézet nyit fiókot, lehet ATM. A posta nem lát lehetőséget az ATM elhelyezésére.
- 2.) A temető törvény nem tartalmaz kizárólag hamvasztásos temetésre szolgáló temetőre vonatkozó meghatározást, a temető fogalmát a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. §-a a következők szerint határozza meg:

„E törvény alkalmazásában

a) temető: a település közigazgatási területén belüli, beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt, építési használata szerinti zöldfelületi jellegű különleges terület, amely kegyeleti célokat szolgál, közegészségügyi rendeltetésű, és amelyet az elhunytak eltemetésére, a hamvak elhelyezésére létesítettek és használnak, vagy használtak;

b) köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti;”

A temetőben a törvény értelmében a temető tulajdonosa a következőket köteles biztosítani:

„9. § (1) A temető létesítése során a temetőtulajdonos

- a) utat,
- b) ravatalozót,
- c) a halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tárolót és hűtőt,
- d) (hatályon kívül helyezve)
- e) a temető bekerítését vagy élősövényvel való lehatárolását,
- f) vízvételi lehetőséget, illemhelyet,
- g) az utak sorfásítását,
- h) hulladéktárolót

a kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles biztosítani.

(2) Lezárt temetőben az (1) bekezdés e), f) és h) pontjában meghatározott temetői létesítményeket kell biztosítani.”

A fentiek értelmében kizárólag hamvasztásos temető létesítésére nincs lehetőség.

- 3.) A Depónia Kft. közszolgáltatási szerződésével kapcsolatosan a szolgáltatóval, a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft.-vel kell egyeztetnie levélírónak.
- 4.) A tömbházak körüli fűnyírás kérdését – ahogyan az a közmeghallgatáson elhangzott - a Képviselő-testület tárgyalni fogja.
- 5.) Az önkormányzatok adósságának állam általi rendezésébe nem tartozott bele a bércakások bérlőinek lakbérhátraléka. A hátralék behajtása végrehajtó útján folyamatos, melyről a Képviselő-testület tájékoztatást kapott és Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 134/2014. (IX.08.) határozatával elfogadta a bérlakások lakbérének alakulásáról szóló tájékoztatót.
- 6.) A Képviselő-testület nyilvános ülésein az állampolgárok részt vehetnek. Amennyiben a Képviselő-testülethez kérdése van, azt előzetesen írásban be kell nyújtania annak érdekében, hogy a Képviselő-testület ülésének napirendjében szerepeljen a téma és a Képviselő-testület tárgyalni tudja a napirendet.

Felelős: Bajkai János polgármester  
 Határidő: 2015. február 28.

### 11.) Szikra SE kisbusz használati kérelme

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** A település nyert egy falubuszt. Ennek a használatát kérték a meccsre járáshoz. Az első három mérkőzés megvolt. Utólagosan tájékoztatom a testületet, hogy saját hatáskörben engedélyeztem, Kertai László hivatásos sofőr felelősségével. Tudom, hogy ezután is igény lesz a járműre. Az időpontok még nem ismertek. Ezzel segítsük a sportkör tevékenységét.

**Murányi Marianna képviselő:** Felvetődött, hogy kik vezetik a buszt. Olyan biztosítás kellene, ami a sofőrt is védi. Bármi rajtuk kívül álló ok miatt szükség lehet rá. A másik kérdés, hogy nyáron mi lesz? Akkor nem kell a gyerekeket hordani az iskolába. Ennek a szabályozása, gondolom, személyes megbeszélést igényel.

**Lakatos János képviselő:** A képviselő-testület csak összejön ennek a busznak a használatát megbeszélni.

**Bajkai János polgármester:** Kialakulóban van a használata. Reggel és délután 2-2 fuvarral szállítjuk az iskolásokat Rákhegyről. Továbbra is megy az anyagbeszerzés, a betegeknek a rendelőintézetbe való szállítás megbeszélés alatt van a doktornővel. Ez lesz a fő tevékenység, valamint egyedi kérelemre más tevékenységre is igénybe lehet venni. A sportkörnek javaslom a kisbusz használatát azzal, hogy megnézzük a biztosítást. Alkalmazotti felelősségbiztosítást lehet kötni. Ez egy másik téma.

**Róth Ferenc:** Személyi biztosítása van mindenkinek, aki a buszon utazik.

**Bajkai János polgármester:** Nem erre gondolunk, hanem ha a mi sofőrünk hibázik, meg akarják rángatni, akkor kell az alkalmazotti felelősségbiztosítás. Most arról szavazzunk, hogy a sportkörnek biztosítsuk a buszt.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2015. (II.12.) határozata a  
kisbusz biztosításáról sportkör részére**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szikra Sportegyesület részére a Kincsesbánya Község Önkormányzatának tulajdonát képező Volkswagen kisbusz használatát sportmérkőzésekre történő utazáshoz biztosítja a Polgármester által kiadott engedély szerint.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: 2015. május 31.

**12.) Polgárórség támogatási kérelme**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** A kiküldött határozati javaslatot kiegészíteném azzal, hogy a civil szervezetek támogatása akkor lépjen hatályba, ha az előző évvel már elszámoltak. A pályázat miatt egyelőre biztosítva van a benzinköltségük.

Támogatom a kérelmüket, de akkor kapják meg az összeget, ha elszámoltak. Ez május. A költségvetésbe 500 000 Ft be van tervezve a civil szervezetek támogatására, a fedezete is megvan.

A határozat úgy szóljon, hogy a támogatás kiutalása az előző évi elszámolás elfogadását követően történjen.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2015. (II.12.) határozata a  
polgárórség támogatásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kincsesbányai Polgárórség támogatására, a gépjármű üzemeltetésére 200.000.-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít. A Polgárórség a támogatás felhasználásáról 2016. március 31. napig köteles elszámolni.

A támogatás összegét a Képviselő-testület költségvetésében biztosítja.

Felelős: Bajkai János polgármester  
Határidő: 2015. február 28.

### 13.) Lemondás képviselői tiszteletdíjakról

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Február 4-án érkezett egy e-mail, melyben Kiss Péter és Szatzker Csaba képviselők lemondanak a 2015. évi tiszteletdíjukról. Határozati javaslatot is megjelölnék a felhasználására.

**Kiss Péter képviselő:** Szeretném bejelenteni személyes érintettségemet.

**Bajkai János polgármester:** A 2. határozati javaslatot módosítani kell, mert Szatzker Csaba képviselő nincs jelen.

Először arról kell szavaznunk, hogy Kiss Péter érintett az ügyben, de nem zárjuk ki a szavazásból.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2015. (II.12.) határozata  
Kiss Péter személyes érintettségének megállapításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Péter képviselő személyes érintettségét megállapítja. Kiss Péter képviselőt a Képviselő-testület a tiszteletdíjról való lemondására vonatkozó szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Szatzker Csaba érintettségéről is szavazni kell.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2015. (II.12.) határozata  
Satzker Csaba személyes érintettségének megállapításáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tiszteletdíjról való lemondására vonatkozó napirend tárgyalása során Szatzker Csaba képviselő személyes érintettségét megállapítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Arról kell szavoznunk, hogy a két képviselő lemondását, ami bruttó 540 000 Ft elfogadjuk, és ez az összeg belekerül a tartalékalapba.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2015. (II.12.) határozata  
képviselői tiszteletdíjak lemondásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szatzker Csaba képviselő és Kiss Péter képviselő írásbeli nyilatkozata alapján 2015. évi tiszteletdíjukról való lemondást elfogadja. A fel nem vett tiszteletdíjak mindösszesen Bruttó 540.000.-Ft összegét a Képviselő-testület költségvetésében tartalékalapba helyezi.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** A tartalékalap felhasználására tett javaslat az, hogy az összeg 1/3 része a Polgárőrségé, 2/3 része a Kincs Kultúra Sport Egyesületé legyen, ütemezett, negyedévenkénti utalással.

*A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2015. (II.12.) határozata a  
költségvetési tartalékalap felhasználásáról**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési tartalék 540.000.-Ft összegét a következők szerint használja fel:

- a tartalék 1/3-át, 180.000.-Ft összeget a Kincsesbányai Polgárőrség részére átutalja
- a tartalék 2/3-át, 360.000.-Ft összeget a Kincs Kultúra Sport Kulturális és Szabadidős Egyesület részére átutalja.

Az önkormányzat a támogatás átutalását negyedéves részletekben teljesíti. A támogatott szervezetek a támogatás felhasználásáról 2016. március 31. napig kötelesek elszámolni.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Bajkai János polgármester

**14.) Az önkormányzat 2015. évi munkaterve**

Előadó: Bajkai János polgármester

**Bajkai János polgármester:** Az ülés előtt kiosztásra került az anyag. Decemberben elmaradt, most pótoljuk. Mindenki látja, azok vannak benne, amik kötelezőek. Az élet úgymint átírja. Ennél csak több lesz, pedig ez is meghaladja már a törvényileg előírt minimumot. Kérem, fogadjuk el.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2015. (II.12.) határozata a  
2015. évi munkaterről**

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2015. évi munkaterrét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Bajkai János polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több bejelentés és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, bezárja a testületi ülést.

kmf.

  
Bajkai János  
polgármester

  
Jankovicsné Huszár Mónika  
jegyző

Hitelesíti:

  
Kiss Péter  
képviselő

