

ELŐTERJESZTÉS
2015. július 27.-i képviselő-testületi ülésre

Játszóterek szabványosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A játszótereket szabványossági szempontból felülvizsgáltattuk. A vizsgálatról készített jelentés csatolva az előterjesztéshez.

A felmérésből látszik, hogy szabványossági szempontból problémák vannak. A régi, tömbházak környezetében lévő játszóterek felújítása nem életszerű, hiszen mindenhol hiányzik az ütécscillapítás, és más egyéb körülmények is gazdaságtalanná teszik ezek felújítását. Így ezen játszóterek elbontását javaslom.

Felújításra javaslom a Kossuth utca – Ifjúság utca közötti téren elhelyezkedő játszóteret, valamint az Óvoda és Iskola udvarában található játszótereket. Ezekre a szakértő az alábbi ajánlatot adta:

„Tisztelt Polgármester Úr!

Az óvodával kapcsolatban újból átgondoltam a szabványosítással kapcsolatos dolgokat. A tornyos csúszdás erődöt ki kell teljesen bontani és vésni a betonból. Az udvar hátsó részén a lebontásra kerülő eszközök helyére át lehet telepíteni, ott lenne annyi szabad terület, hogy elférne. Így elérnénk, hogy megmaradna a homokozó is.

Az újra telepítéssel az óvoda szabványosítási munkálatai 59.000 Ft + Áfa összeggel növekednének.

Szekszárd 2015. július 08

Inczédy László

Játszóterei szabványügyi szakértő

Tisztelt Polgármester Úr!

Küldöm a kért árajánlatot a játszóeszközök szabványosítására.

Kossuth u.- Ifjúság u.: 368.000 Ft + Áfa

Minden feladat elvégzésre kerül, amit a szakértői jegyzőkönyv tartalmaz. Többletmunkaként hozzájött a közben eltört hinta felső tartószerkezet, egy db új mérleghinta, a játszóeszközök festése.

Óvoda: 556.000 Ft + Áfa

Minden feladat elvégzésre kerül, amit a szakértői jegyzőkönyv tartalmaz. Tartalmazza az árajánlat továbbá az összes eszköz festését. Sajnos az óvodánál nem épültek ki az ütéscsillapító felületek abban az esetben, ha ezeket a feladatokat mi végeznénk (föld kitermelés kézi erővel, felrakás, szállítás, homokszállítás, elterelegetés) a költség 390.000 Ft + Áfa lenne.

Itt úgy számoltam, hogy a földet a településen deponálhatnánk, a homokot pedig Székesfehérvárról szállítanánk. Itt megjegyzem, hogy a föld kézi szerszámmal kitermelhető legyen. Abban az esetben, ha Önök tudnak jobb megoldást, vagy az ágyazati réteg megépítését megoldják saját erőből természetesen ez a munka folyamat úgy készülhetne.

Iskola: 398.000 Ft + Áfa

Szintén elvégzésre kerül minden feladat, amit a szakértői jegyzőkönyv tartalmaz, többletként lefestésre kerül az összes eszköz.

Szekszárd 2015. július 7.

Inczédy László

Játszótéri szabványügyi szakértő”

Összegezve a három játszótér szabványosítási felújítása 1.387.000 Ft + ÁFA költséget jelent, amennyiben az Óvodánál az ágyazat földmunkáit saját erőből oldjuk meg, ha ezt a munkát is megrendeljük további 390.000 Ft + ÁFA költséget jelent.

Határozati javaslat 1/A

.../2015.(.....) számú határozat

Kincsesbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete megrendeli az Inczédy és Társa Kft-nél (Szekszárd, Jácint u. 3.) az alábbi játszótérek felújítását, szabványosítását a szakértői vélemény és az adott árajánlat szerint.

Kossuth utca – Ifjúság utcai játszótér:	368.000 Ft + ÁFA
Óvoda udvar játszótér:	615.000 Ft + ÁFA
Iskola udvar játszótér:	398.000 Ft + ÁFA

A képviselő-testület meghatalmazza polgármestert a munkálatok megrendelésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

Határozati javaslat 1/B

..../2015.(.....) számú határozat

Kincsesbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete megrendeli az Inczédy és Társa Kft-nél (Szekszárd, Jácint u. 3.) az alábbi játszóterek felújítását, szabványosítását a szakértői vélemény és az adott árajánlat szerint.

Kossuth utca – Ifjúság utcai játszótér:	368.000 Ft + ÁFA
Óvoda udvar játszótér:	1.005.000 Ft + ÁFA
Iskola udvar játszótér:	398.000 Ft + ÁFA

A képviselő-testület meghatalmazza polgármestert a munkálatok megrendelésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Bajkai János polgármester

Határozati javaslat 2

...../205.(.....) számú határozat

Kincsesbánya Község Önkormányzatának képviselő-testületi elrendeli az alábbi, szabványnak nem megfelelő játszóterek elbontását:

1. Kossuth utca 16-20
2. Kossuth utca 10-14
3. Kossuth utca 4-8
4. Kincsesi utca 40
5. Kincsesi utca 38
6. Kincsesi utca 36
7. Kincsesi utca 34
8. Kincsesi utca 37

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a lakóközösségek közös képviselőin keresztül a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Bajkai János polgármester

S Z A K É R T Ő I J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tárgy: Kincsesbánya közterületein, óvodájában, iskolájában kültéri játszóeszközök állapot felmérése. Javaslat a hibák kijavítására az MSZEN 1176 szabványsorozat előírásai szerint.

Megrendelő: Kincsesbánya Önkormányzata
Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

Készítette: Inczedy és Társa Kft.
Szekszárd, Jácint u. 3.

Az anyag elkészítéséhez a helyszínen készített felmérés adatait, valamint az eszközökről készített fotókat használtam fel.

1. KOSSUTH U., IFJÚSÁG U.:

Csúszdás mászóhálós kombinált játék:

A fedetlen csavarvégeket el kell fedni, a repedéseket festhető sziloplaszttal kell tömíteni. A csavarokat meg kell húzni. Az ütéscsillapító felületet ki kell tisztítani, a rétegvastagságot úgy kell kialakítani, hogy legalább 30 cm vastag legyen, és a játék minden szélső pontjától érje el a legalább 150 cm távolságot.

Rámpás létrás mászóhálós kombinált játék:

A fedetlen csavarvégeket el kell fedni. A repedéseket tömíteni kell. A mászóháló egy ponton laza, a kötést meg kell húzni. Az ütéscsillapító felületre ugyanaz az előírás, mint az előző eszközre.

Létrás hintás:

A fedetlen csavarvégeket el kell fedni. A repedéseket el kell tömíteni. Az ütéscsillapító felületre szintén az eddigiek vonatkoznak.

Csúszdás hintás kombinált játék:

A feljutást segítő létra korlátja lötyög, most még meghúzható, féltő, hogy a későbbiekben az elkorhadt létraszárat cserélni kell. Itt is el kell fedni a fedetlen csavarvégeket, a repedéseket tömíteni kell. Az ütéscsillapító felületet a másik három eszközhöz hasonlóan kell kialakítani. A csúszdalap alatti 2db kiálló csavart le kell vágni. A csúszdalaphoz közelebbi hintaülést le kell szerelni, nem szabványos, egyébként is a csúszdától 150cm-en belül nem lehet hinta funkció.

Láncos egyensúlyozó:

Fedetlen csavarvégeket el kell fedni. A karfák vastagsága nem felel meg a szabvány megfogásra vonatkozó előírásainak (10cm). Mind a két oldalra fel kell szerelni 250cm hosszú 6cm átmérőnél keskenyebb szabványos karfát (lehet a meglévőre).

Libikóka:

Jelenleg csak az eszköz lába van meg. Abban az esetben, ha leszerelték, vissza kell helyezni, vagy a meglévő csonkot is el kell bontani, mert így balesetveszélyes. Esetleg új eszközzel pótolni.

Homokozó:

Megfelel a szabvány előírásainak.

2. KOSSUTH U. 16-20.:

Lengőhinta:

Maga a szerkezet maradhat a helyén. Fel kell szerelni 2db szabványos ülőkét. A jelenlegi felfüggesztéseket át kell alakítani. Mind a két oldalon az alsó merevítőket le kell vágni. A kilátszó 4db betonfejet úgy kell levésni, hogy a terepszint alá kerüljön 20cm-re. A teljes szerkezetet át kell festeni. A hiányzó ütécscillapító felületet úgy kell megépíteni, hogy a lábak szélességében középről mérve mind két irányban 400-400 cm legyen 30cm vastagságban. Összességében az a véleményem, hogy ez a játszóeszköz még gazdaságosan javítható.

Hullámos mászóka:

Maga az eszköz megfelel a szabványnak, abban az esetben, ha a teljes szerkezet újra van festve és kiépül az ütécscillapító felület. Az ütécscillapító felület az eszköz méretéből adódóan 800x380cm legyen. Ennél az eszköznél azt kell mérlegelni, hogy a homokágyazatot mekkora költségből tudják kihozni.

Mérleghinta 2db:

Ezek az eszközök gazdaságosan már nem javíthatóak. Cserélni kellene az üléseket és a kapaszkodókat, meg kellene szüntetni a tengelyek kilengését. A nyitott csővégeket el kellene tömíteni. Be kell állítani az esés magasságát. Meg kellene szüntetni, hogy a szárak levehetőek legyenek. A nagyfokú balesetveszély miatt a két eszközt el kell bontani. Javításuk egyértelműen gazdaságtalan lenne.

Padok:

8db 170x10-es, 7db 200x20-as, 5db 200x12-es, és 2db 150x13-as elemet cserélni kellene.

3. KOSSUTH U. 10-14.:

Lengőhinta 2x3 üléses:

A parkoló közelsége miatt át kell helyezni, újra telepíteni. Véleményem szerint elég az egyik vázat megtartani és arra felszerelni 2db szabványos ülést. A szerkezetet újra kell festeni, és ki kell építeni az ütécscillapító felületet, ennek mérete 300x750cm legyen, 30cm vastagságban.

Forgódob:

A még meglévő balesetveszélyes csonkot is el kell bontani.

Rakéta:

Méretéből adódóan nagy ütéscsillapító felületet igényel. Szabványossá tétele, a lakatos munkákat is figyelembe véve gazdaságtalan.

4. KOSSUTH U. 4-8.:

2 db lengőhinta:

A probléma ugyanaz mind a két eszköznél. Véleményem szerint elég meghagyni az egyik eszközt. Arra viszont fel kell szerelni 2db szabványos ülőkét a hozzá tartozó felfüggesztésekkel. A védőkorlátokat el kell bontani, abban az esetben, ha a hinta szabványosításra kerül, az ütéscsillapító felületen kívülre vissza lehet helyezni, de a szabvány nem írja elő. A teljes szerkezetet újra kell festeni. Az ütéscsillapító felület mérete 290cmx700cm legyen, 30cm vastagságban.

Homokozó:

A jelenlegi balesetveszélyes járdalapos szegély helyett jobb lenne egy egyszerű fa keret.

2db mérleghinta:

A szabvány szerint csak egy maradhat. A megmaradóra fel kell szerelni 2db ülőkét 4db szabványos kúpos fogantyút. Az esés magasságokat 2db gumiabroncs betonozásával kell beállítani. A száron lévő fejbeszorulásokat meg kell szüntetni (nem lehetnek 89mm és 230mm közötti nyílások). A teljes szerkezetet újra kell festeni.

Forgódob:

A még meglévő balesetveszélyes csonkot is el kell bontani.

Padok:

1db 170cmx15cm-es elemet kell cserélni.

5. KINCSESI U. 40.:

Homokozó:

Megfelel a szabvány előírásainak.

Lengőhinta:

A nagyfokú balesetveszély miatt el kell bontani, a beton akna beleesik az esési térbe.

6. KINCSESI U. 38.:

Lengőhinta:

A nagyfokú balesetveszély miatt el kell bontani.

Padok:

8db 160x10-es elemet kell cserélni.

7. KINCSESI U. 36.:

Lengőhinta:

A rézsű közelsége miatt olyan mértékű a balesetveszély, hogy az eszközt el kell bontani.

Padok:

6db 165cmx11cm elemet kell pótolni.

8. KINCSESI U 34:

Lengőhinta:

A rézsű közelsége miatt el kell bontani. Maga a szerkezet újra telepíthető. Fel kell szerelni 2db szabványos ülőkét, át kell alakítani a felfüggesztéseket. A teljes szerkezetet át kell festeni. Amennyiben az eszközt újra telepítik, a lábakból kell levágni, ezzel csökkenthető az ütéscsillapító felület mérete (jelenleg nagyon magas). Az újra telepítés után az ütéscsillapító felület mérete 235cmx 750cm legyen.

9. KINCSESI U. 37.:

Lengőhinta 2x2 üléses:

A szerkezet rendben van. Fel kell szerelni 4db szabványos ülést. A felfüggesztéseket át kell alakítani. A teljes szerkezetet át kell festeni. Az ütéscsillapító felület mérete 550cmx780cm legyen 30cm vastagságban. Itt jegyzem meg, hogy minden hintánál mérlegelni kell, hogy az ütéscsillapító felület milyen összegből valósítható meg.

Mérleghinta:

A nagyfokú balesetveszély miatt az eszközt el kell bontani. A fa közelsége miatt át kellene helyezni, szinte nincs olyan eleme, amit nem kellene javítani vagy cserélni.

10. ÓVODA:

2 db mérleghinta:

A betonakna közelsége miatt az eszközöket át kell helyezni, 150cm távolságon belül nem lehet beton létesítmény. Az újra telepítésnél ügyelni kell arra is, hogy a két eszköz között legyen legalább 200cm. Telepítéskor a csavartakaró kupakok lemaradtak.

Faragott ló:

Javítása gazdaságtalan, el kell bontani.

Forgódob:

A viakolor burkolat közelsége miatt át kell helyezni.

Homokozó zsindeley tetővel:

A repedéseket el kell tömíteni. A kiálló csavarvégeket le kell vágni. A tető alatti 10 db fejbeszorulást úgy kell megszüntetni, hogy léceket kell felerősíteni.

Rugós sárkány:

Fel kell szerelni 2 db lábtámaszt és 2 db kapaszkodót (kúpost). A betonfejnek a terepszint alatt 20 cm-re kell lenni, le kell vésni.

2 személyes rugós kutya:

Itt is magasban van a beton fej, le kell vésni.

Rugós ló + 4 személyes rugós libikóka:

Ennél a két játszóeszköznél is le kell vésni a beton fejet.

Lengőhinta:

A járda közelsége miatt előre kellene vinni 50cm -t. A hiányzó ütéscsillapító felületet meg kell építeni 700cm x 330cm méretben, a rétegvastagság 30cm legyen.

Csúszdás torony:

A lépcső fölé kizuhanás gátlót kell felszerelni. A csúszda homokozóba nem érkezik. A megoldás az lehet, ha a homokozót áthelyezik.

Kombinált mászóka:

A hiányzó ütéscsillapító felületet ki kell építeni. A mérete az eszköz minden szélső pontjától 180cm legyen, rétegvastagsága 30cm. A játszóeszköz egyik lába el van korhadva, cserélni kell.

Faház:

A tető alatti fejbeszorulásokat kell megszüntetni, mind a két oldalon fel kell szerelni 191 cm hosszú gyalult léceket.

Fa vonat:

Javítása gazdaságtalan. A balesetveszély miatt el kell bontani.

Alacsony mászóka: A telepítéskor a csavartakaró kupakok nem lettek felszerelve.

Régi létrás mászóka:

Átalakítása gazdaságtalan, el kell bontani.

Őrtorony:

A balesetveszély miatt el kell bontani. Javítása gazdaságtalan.

11. ISKOLA:

Létrás dupla hintás eszköz:

A fedetlen csavarvégeket el kell lefedni. A repedéseket festhető sziloplaszttal tömíteni kell.

Mérleghinta:

Az eszközre fel kell szerelni 2db ülökét, 4db szabványos kúpos fogantyút. Az esés magasságot 2db gumi bebetonozásával kell megoldani. A tengelyt újra kell betonozni.

Csúszdás függeszkedős:

A fedetlen csavarvégeket el kell fedni, a repedéseket tömíteni kell. Az eszközön lévő csavarokat kötéseket meg kell húzni. A csúszda egyik oldalán nincs meg a 150cm-es ütécscillapító felület.

Csúszdás dupla hintás eszköz:

A sérült csúszdालapot cserélni kell. A fedetlen csavarvégeket el kell tömíteni. A 2db sérült hintaülökét szintén ki kell cserélni. A csúszdालap oldalainál itt sincs meg a 150cm széles ütécscillapító felület. A legnagyobb probléma a csúszda indulási helyénél a 2db tartó oszlop olyan mértékben el van korhadva, hogy azokat ki kellene cserélni. A költségkímélés szempontjából az lenne a legjobb megoldás, ha csúszda funkció megszűnne.


Mászóháló nyújtóval:

A mászóhálót teljes egészében cserélni kell. A fedetlen csavarvégeket el kell tömíteni. Az iskolánál minden olyan eszköznél ahol ütécscillapító felület épült a teljes területet gondosan ki kell tisztítani. A rétegvastagságot 30cm-re kell növelni.

Az anyag átnézése után, ha úgy döntenek, a továbbiakban természetesen állunk rendelkezésükre. Abban az esetben, ha az elbontott eszközöket pótolni szeretnék, kérem, nézzék meg a hintapalinta.hu honlapunkat. Az általunk forgalmazott termékek mind rendelkeznek érvényes tanúsítvánnyal.

Abban az esetben, amennyiben a felújítás szabványosítás mellett döntenek abban is tudunk segíteni. A saját erőből történő kivitelezéshez a szükséges alkatrészeket le tudjuk szállítani.

Szekszárd 2015-05-14


Inczedy László

Játszótéri szabványügyi szakértő

INCZÉDY ÉS TÁRSA KFT.
7100 Szekszárd, Jácint u. 3.
Tel.: 74/319-757 M. 06-30/2171-472
Adószám: 11799917-2-17
Bank.: 12071001-00222100-00100004