

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2015. november 30 -i ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló rendelet-tervezete

Előterjesztő: Bajkai János polgármester

Melléklet: rendelet

Tárgyalás: nyilvános ülés

Elfogadáshoz szükséges: minősített többség

**Hatásvizsgálati lap
a helyi adókról
szóló rendelet tervezetéhez**

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről
(a jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX tv. 17 §-a alapján)

I. Várható társadalmi hatások

A tervezetnek társadalmi hatása: az adóalanyok hozzájárulása az önkormányzat bevételeihez lehetőséget biztosít a közösség érdekében szociális ellátások, támogatások tervezésére.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A tervezetnek gazdasági és költségvetési hatása: az adóalanyok hozzájárulása az önkormányzat bevételeihez forrást biztosít fejlesztések megvalósítására.

III. Várható környezeti hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt pozitív hatása az adóbevétel fejlesztésekre fordítása során jelentkezik.

IV. Várható egészségi következmények

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtása további adminisztratív terhet nem jelent az önkormányzatnak, tekintettel arra, hogy az adó jelenleg is létezik.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát törvényességi felhívás indokolja.
A rendeleti szabályozás elmaradásának következménye: további törvényességi eljárás lehet.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet megalkotásával kapcsolatban szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kincsesbánya, 2015. november 16.

Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző

**Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015.(.....)
önkormányzati rendelete**

a helyi adókról

(Tervezet)

Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Kincsesbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kincsesbánya község illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre

- a) a magánszemély kommunális adóját és
- b) a helyi iparüzési adót

vezeti be.

1. Magánszemély kommunális adója

2. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

3. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 5.000.-Ft.

4. § (1) Mentés az adó megfizetése alól az a 70 éven felüli adóalany, aki egyedül él, vagy vele közös háztartásban csak 70 éven felüli személy él, az életkora betöltését követő év első napjától.

(2) Az az adóalany, aki egy adótárgya után fizeti a magánszemélyek kommunális adóját, Kincsesbánya közigazgatási területén egy különálló helyrajzi számon bejegyzett garázs után mentes az adófizetési kötelezettség alól.

(3) Mentés az adófizetési kötelezettség alól az az adóalany, aki olyan belterületi telekkel rendelkezik, amely nem beépíthető.

5. § Az az adóalany, aki beépítetlen belterületi telekkel rendelkezik, és a tulajdonában lévő beépítetlen telekre az önkormányzat beépítési kötelezettséget írt elő, vagy jogerős építési engedéllyel rendelkezik, mentesül az adó megfizetése alól a beépítési kötelezettség lejártát, vagy a használatbavételi engedély, vagy a fennmaradási engedély kiadását követő év január 1-ig.

6. § 50 %-os adókedvezményben részesül az az adóalany, aki 70. életévét betöltötte és vele közös háztartásban 70 éven aluli személy él, az életkora betöltését követő év első napjától.

2. Helyi iparűzési adó

7. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

8. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,8 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.- Ft.

Záró rendelkezések

- 9. §** (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a 10/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet.
(3) Hatályát veszti a 11/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet.

Bajkai János
polgármester

Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Kincsesbánya, 2015.

Jankovicsné Huszár Mónika
jegyző