

## ELŐTERJESZTÉS

2017. április 10.-i képviselő-testület ülésre

EFOP-4.1.7-16 felhívásra pályázat benyújtása

### KIVONAT A FELHÍVÁSBÓL

a kulturális intézményekben megvalósuló, az egész életen át tartó tanulást támogató infrastrukturális fejlesztések megvalósítására

A Felhívás címe: **Kulturális intézmények tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései**

A Felhívás kódszáma: **EFOP-4.1.7-16**

Magyarország Kormányának felhívása a kulturális intézmények és fenntartóik részére az egész életen át tartó tanuláshoz szükséges kulcskompetenciák erősítését támogató szükséges infrastrukturális feltételek megvalósítása céljából.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a az oktatásba és a képzésbe történő beruházást a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében. Ennek elérését a Kormány a kulturális intézmények és fenntartóik együttműködésével tervezi megvalósítani jelen Felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a Felhívás feltételeinek megfelelő projekteket a projektre megítélt 5 millió Ft – 230 millió Ft közötti vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a Felhívásban meghatározottak szerint támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak a közgyűjtemények és közművelődési intézmények egész életen át tartó tanulást támogató oktatási-képzési szerepének erősítésével és megújulásával a szolgáltatások IKT hátterének és a szolgáltatási terek számának növeléséhez és egyúttal az elérhető célcsoport számának emelkedéséhez, s ennek segítségével az Európai Bizottság által ex-ante feltételként meghatározott, az egész életen át tartó tanulás keretstratégiája céljának eléréséhez;

## 1.2. A rendelkezésre álló forrás

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 5 milliárd Ft.

Jelen felhívás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

### 3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

#### I) Közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer részére

Az alább felsorolt tevékenységek közül az 1-4 tevékenységtípusok közül egy tevékenységtípus megvalósítása engedélyezett:

**1. tevékenységtípus: Tanulási, képzési, továbbá szakköri-, csoport- és klubhelyiség kialakítása: Ismeretterjesztő előadások, népfőiskolai és egyéb felnőttképzési alkalmak megtartására alkalmas tanulási, képzési helyiségek, alkotóművészeti szakköri helyiségek (pl.: kézműves műhely, digitális művészeti műhely stb.), előadóművészeti csoportok próbahelyiségeinek (pl. táncpróbaterem, színjátszóköri próbaterem stb.), filmklub-helyiségek, művelődő közösségek önképző köreinek, klubjainak klubhelyiségeinek kialakítása, átalakítása, meglévő helyiség korszerűsítése, ehhez kapcsolódóan belsőépítészeti kialakítások, a tanulási folyamatokhoz szükséges kiszolgáló helyiségek (pl. mosdó, öltöző stb.) infrastrukturális fejlesztése, épületbővítés.**

2. tevékenységtípus: esetünkben nem releváns

3. tevékenységtípus: esetünkben nem releváns

4. tevékenységtípus: esetünkben nem releváns

### 5.3. A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 5 millió Ft, maximum 230 millió Ft az alábbi megkötéssel:

**A közösségi művelődés és szervezetrendszer fejlesztése:**

**1. tevékenységtípus: Tanulási, képzési, továbbá szakköri-, csoport- és klubhelyiség kialakítása: 5-20 millió Ft**

### 5.4. Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás

a) 50 %-a, de természetes személy, mikro-, kis- és középvállalkozás, civil szervezet, egyházi jogi személy, nonprofit gazdasági társaság kedvezményezett esetén legfeljebb egymilliárd forint,

b) 100 %-a központi, helyi önkormányzati vagy köztisztviselői költségvetési szerv, közvetlen vagy közvetett többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaság, helyi önkormányzat, köztisztviselő kedvezményezett esetén.

**Pályázat benyújtásának határideje: 2017. április 30.**

Javasolom a tisztelt képviselő-testületnek a pályázat benyújtását.

Jelen pályázat keretében a Művelődési Ház belső tereinek felújítására, bútorzat beszerzésre és kisebb értékű eszközbeszerzésre van lehetőség.

Kincsesbánya, 2017. április 6.

  
Bajkai János  
polgármester



---

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS  
PÁLYÁZATÍRÁSRA**

---

amely létrejött egyrészről a

**TŐKESÚLY Pénzügyek Felelősen Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 4362 Nyírgelse, Ady Endre utca 13.  
cégjegyzékszám: 15 09 076005  
adószám: 22697747-2-15  
képviseli: Szamos Eszter ügyvezető  
továbbiakban: **Tőkesúly**

másrészről

Szervezet neve: .....  
székhely: .....  
cégjegyzékszám/törzsszám: .....  
adószám: .....  
képviseli: .....

mint ügyfél (továbbiakban: **Ügyfél**)

között a keltezés szerinti napon az alábbi feltételekkel:

**1. A megállapodás tárgya és célja**

- 1.1 Szerződő felek megállapodnak, hogy a Tőkesúly elkészíti az Ügyfél által meghatározott projektben való részvételhez szükséges EFOP-4.1.7 - A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései pályázatot.
- 1.2 Szerződő felek rögzítik, hogy a Tőkesúly az 1.1 pontban feltüntetett tevékenységekhez alvállalkozókat vehet igénybe a szolgáltatási színvonal megtartásával.
- 1.3 Ügyfél kijelenti, hogy jelen megállapodásban meghatározott együttműködése a Tőkesúlyal kizárólagos, azaz harmadik személlyel jelen szerződés hatálya alatt a pályázattal kapcsolatban pályázatírási folyamat ellátására és támogatására további szerződést nem köt.

**2. Szerződő felek jogai és kötelezettségei**

- 2.1 Ügyfél köteles megfelelő időben, de legkésőbb a pályázati benyújtási határidőt megelőzően 10 munkanappal, írásban (e-mail útján) tájékoztatni Tökesúlyt arról, hogy pontosan milyen pályázaton és milyen projekttel kíván részt venni.
- 2.2 Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatíráshoz szükséges információkat, adatokat és dokumentumokat, különösen a Tökesúly által megküldött adatkérő lapot kitöltve a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb a Tökesúly kérésétől számított 3 (három) munkanapon belül átadja Tökesúly részére. Amennyiben Ügyfél adatszolgáltatása, illetve az adatszolgáltatás elmulasztása veszélyezteti a pályázat beadását, úgy a Tökesúly a jelen szerződés 3.1. pontjában rögzített sikerdíjának kétszeresét számíthatja fel.
- 2.3 Tökesúly az Ügyfél által választott projektben való részvételhez a pályázatot az Ügyfél által szolgáltatott adatok, információk és dokumentumok alapján köteles elkészíteni, és benyújtás előtt az Ügyféllel írásban (e-mail útján) jóváhagyatni.
- 2.4 Az előző pontban írt jóváhagyásban az Ügyfélnek különösen az alábbiakat szükséges visszaigazolnia Tökesúly részére:
  - a pályázatban megjelölt projekt az a projekt, amelyben részt kíván venni;
  - a Tökesúly által készített pályázati anyag azt a projekttervet tartalmazza, amellyel Ügyfél részt kíván venni a pályázatban;
  - a pályázatban feltüntetett adatok, tények, nyilatkozatok helyesek, azok a valóságnak megfelelnek.
- 2.5 Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a pályázatban való részvétel szakaszos adatfeltöltést igényel, úgy Tökesúly által készített dokumentációt az Ügyfél a feltöltést megelőzően írásban (e-mail útján) jóváhagyja, a jelen szerződés 2.4. pontjában foglaltak szerint.
- 2.6 Tökesúly köteles a pályázat beadásának folyamatát biztosítani (aláírás, postázás), amelyben Ügyfél vállalja, hogy aktívan közreműködik (különösen például: a pályázat aláírásának napján elérhető).

### 3. Díjazás

- 3.1 Szerződő felek megállapodnak, hogy a Tökesúly a jelen szerződésben leírt feladatai teljesítésért sikerdíjra jogosult, amelynek mértéke az Ügyfél által választott projektben elnyert összeg 6%-a + ÁFA.
- 3.2 Szerződő felek megállapodnak, hogy a Tökesúly a jelen szerződésben szereplő pályázati előkészítés során felmerülő tanácsadási feladatok ellátásért fixdíjra jogosult, amelynek összege 200.000.- Ft + ÁFA és amelynek kifizetése az Együttműködési megállapodás aláírását követő maximum 5 nap.
- 3.3 Ügyfél a Tökesúly sikerdíját a pályázati nyertességéről való értesítés kézhez vételétől számított 90 napon belül köteles megfizetni Tökesúly részére a Tökesúly Raiffeisen Bank Zrt. pénzügyi osztályánál vezetett 12010116-01454548-00100002 számlájára.
- 3.4 Amennyiben az Ügyfél részére a pályázati nyertességéről való értesítést kézhezvételtől követő 90 napon belül az elnyert pályázati összeg egésze vagy egy része kifizetésre kerül, úgy Ügyfél a Tökesúly teljes sikerdíját a számára kifizetett összeg bankszámláján történő jóváírástól számított 15 (tizenöt) napon belül köteles megfizetni, akkor is, amennyiben a

pályázati összegből részére kifizetett rész kevesebb, mint a Tökesúly jelen szerződés 3.1. pontban írt sikerdíja.

- 3.5 Szerződő felek megállapodnak, hogy Tökesúly akkor is jogosult a jelen szerződés 3.1. pontjában írt sikerdíjára, amennyiben Ügyfél nem lesz nyertes a pályázaton, és ennek oka Ügyfél magatartására vezethető vissza.

#### 4. Felelősség

- 4.1 Megbízott kijelenti és szavatosságot vállal arra, hogy megfelelő forrással, szakmai és technikai háttérrel rendelkezik a jelen szerződés teljesítésére, amelynek aláírásával érvényes és végrehajtható kötelezettségei keletkeznek, a jelen szerződés teljesítéséhez minden tevékenységét a legnagyobb szakmai és üzleti gondossággal, a legjobb tudása szerint, a vonatkozó ágazati jogszabályok, hatósági előírások és szakmai szervezeti állásfoglalások figyelembevételével, továbbá valamennyi jogszabály által megkívánt hatósági engedély birtokában végzi, rendelkezik a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges szaktudással, megfelelő eszközökkel és szakemberekkel és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.
- 4.2 Szerződő felek kijelentik és szavatolják, hogy a jelen megállapodás megkötését megelőző üzleti tárgyalásaik és a jelen szerződés feltételeinek kialakítása során egymást a megállapodással létrehozott jogviszonyt illetően teljes körűen tájékoztatták, egymást tévedésbe nem ejtették, illetve tévedésben nem tartották, valamint nem hallgattak el, vagy tüntettek fel hamis színben semmilyen lényeges körülményt.
- 4.3 Tökesúly tájékoztatja az Ügyfelet, hogy minden projekt esetében az azon résztvevőknek meg kell felelniük a jogosultsági feltételeknek és kizáró okok nem állhatnak fenn velük szemben. Ügyfél jelen szerződés aláírásával vállalja a felelősséget azért, hogy olyan pályázatot választ, amelyen jogosult indulni, és kizáró okok sem állnak fenn vele szemben, ezért Tökesúlyt semmilyen felelősség sem terheli.
- 4.4 Ügyfél szavatosságot vállal az általa szolgáltatott adatok, információk és dokumentumok helyességért, és azért, hogy azok, illetve az abban foglaltak a valóságnak megfelelnek, valamint, hogy a Tökesúly elől nem hallgat(ott) el semmilyen olyan körülményt, amely a jelen szerződés teljesítését vagy a pályázaton való részvételt, a pályázat tartalmát befolyásolja.
- 4.5 A Tökesúlyt semmilyen felelősség sem terheli azokért a következményekért, amelyek az Ügyfél helytelen vagy valótlan adatszolgáltatásából, vagy abból erednek, hogy a valóságot elhallgatta.
- 4.6 Ügyfél kijelenti, hogy vállalja az általa választott pályázatban rögzített fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettséget. Ezen kötelezettségvállalás teljesüléséért kizárólag Ügyfél felel és következményeit maradéktalanul vállalja.
- 4.7 Ügyfél a részére a pályázat kiírójától érkező valamennyi közlésről, tájékoztatásról és információról haladéktalanul, de legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül köteles a Tökesúlyt értesíteni.
- 4.8 Ügyfél köteles az elkészült pályázati anyagot az adott pályázathoz megkövetelt formában aláírni, és helytállni azért, hogy az aláírás a pályázó szervezet jogosultjától származik.

- 4.9 Ügyfél jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg közli a pályázattal kapcsolatban aláírásra jogosult személyét, és megadja, hogy az aláírásra jogosult a pályázat beadásáig melyik időszakban és mikor áll rendelkezésre az aláíráshoz.
- 4.10 A pályázat eredményéről Ügyfél az értesítés kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül köteles a Tökesúlyt értesíteni.
- 4.11 Nyertes pályázat esetén, amennyiben
- Ügyfél hamis, téves vagy valótlan tartalmú adatokat, illetve okiratokat szolgáltatott, vagy a valamely körülményt elhallgatott (2),
  - vagy a pályázat kiírója részéről érkező információkat Tökesúlyal nem vagy késve közölt (3),
  - vagy jelen szerződés megszüntetésére részéről jogellenesen került sor (4),
  - vagy Ügyfél megsérti az 1.3 pontban meghatározott együttműködési kizárólagosságot (5),

úgy ez súlyos szerződésszegésnek számít, és ezen tények nyilvánvalóvá válásától számított 15 napon belül köteles Tökesúly részére pályázatmenedzselés költségtérítéseként megfizetni a jelen szerződés 3.1. pontban írt sikerdíjat.

## 5. A megállapodás hatálya és megszűnése

- 5.1 Szerződő felek jelen szerződést határozott időre, annak aláírása napjától a pályázat elbírálásáról szóló jogerős határozat kézhezvételéig kötik.
- 5.2 Ügyfél bármikor jogosult a jelen szerződést 15 napos felmondási idővel egyoldalú írásbeli szándéknyilatkozattal felmondani, azzal, hogy ebben az esetben köteles a Tökesúly jelen szerződés 3.1. pontjában írt sikerdíját megfizetni.
- 5.3 Jelen szerződést mindkét fél jogosult azonnali hatállyal megszüntetni egyoldalú írásbeli indokolással ellátott másik félhez címzett szándéknyilatkozatával, amennyiben a másik fél jelen szerződést súlyosan vagy ismételten megsérti. Amennyiben Ügyfél a jelen szerződés valamely rendelkezését súlyosan vagy ismételten megszegi, és ezért Tökesúly a szerződést azonnali hatállyal felmondja, úgy Ügyfél köteles a Tökesúly 3.1. pontban írt sikerdíját megfizetni Tökesúly részére.
- 5.4 Jelen szerződés megszűnése esetén szerződő felek kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

## 6. Titoktartás

- 6.1 Szerződő felek a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, kivéve azon adatokat, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé, valamint az olyan információkat, amelyek feltétlenül szükségesek a jelen szerződés teljesítéséhez.
- 6.2 Szerződő felek üzleti titok alatt a gazdasági tevékenységükhöz kapcsolódó minden nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készült összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, valamint az azonosításra alkalmas módon rögzített, vagyoni értéket

képviselő műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeretet, tapasztalatot vagy ezek összeállítását értik.

- 6.3 A titoktartási kötelezettség szerződő feleket jelen szerződés megszűnését követően is, időbeli korlát nélkül terheli.
- 6.4 A titoktartási kötelezettségét megszegő fél köteles a sérelmet szenvedett fél részére a magatartásával okozott kárt teljes egészében megtéríteni.

## 7. Egyéb rendelkezések

- 7.1 Szerződő felek megállapodnak, hogy alábbi kapcsolattartóikon keresztül elsősorban írásban (e-mail útján) tartják a kapcsolatot egymással:

- a) Ügyfél kapcsolattartója:

kapcsolattartó neve:	
értesítési cím:	
vezetékes telefonszám:	
mobil telefonszám:	
e-mail:	

- b) Tőkesúly kapcsolattartója

kapcsolattartó neve:	Szamos Eszter
értesítési cím:	4362 Nyírgelse, Ady Endre utca 13.
vezetékes telefonszám:	06-1-780-7405
mobil telefonszám:	06-20-33-99-074
e-mail:	igazgatosag@tokesuly.eu

- 7.2 Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi vitát megkísérlik peren kívüli egyezséggel rendezni, amelynek sikertelensége esetén a Polgári Perrendtartás általános illetékességre és hatáskörre vonatkozó szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
- 7.3 A jelen megállapodás valamely pontjának érvénytelensége a megállapodás többi pontjának érvényességére nem hat ki. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége esetén az érvénytelen részt oly módon kell megváltoztatni, hogy azzal a felek által célzott joghatás érvényesüljön.
- 7.4 A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

*Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.*

Budapest, 2017. ....

---



**Tókesúly Kft.**  
képv.: Szamos Eszter ügyvezető

.....  
**ügyfél**  
képv.:..... ügyvezető